

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.09.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Ruumikarp OÜ

registrikood: 16065088

tänaval, Tulika

maja ja korteri number: 26-5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10613

telefon: +372 5182958

e-posti aadress: marirass@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Osakapital	7
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Ruumikarp tegevusaladeks on ruumide üürimine ja projekteerimisteenuse osutamine. 2021.aastal alustati teenuste ostamisega.

2021.aasta majandustegevuse tulemusena saadi tulu 758 eurot

Osaühingul Ruumikarp ei ole nõukogu. Juhatusel liikmete tööd juhatuses ei tasustatud.

2021.aastal ei olnud osaühingus palgalisi töötajaid.

2022.aasta eesmärgiks on suurendada teenuste mahtu ja saadavat kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	30.09.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 893	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	2 000	0	3
Kokku käibevarad	3 893	2 500	
Kokku varad	3 893	2 500	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	635	0	4
Kokku lühiajalised kohustised	635	0	
Kokku kohustised	635	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	758	0	
Kokku omakapital	3 258	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	3 893	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	30.09.2020 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	4 912	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-451	7
Mitmesugused tegevuskulud	-3 703	8
Ärikasum (kahjum)	758	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	758	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ruumikarp OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatu arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr1.

2021a.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandamisega seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu või projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et osaühing suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendide väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja makstakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapool loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Lisas avalikustatakse tehingud seotud osapooltega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	30.09.2020
arveldusarvel	1 893	2 500
Kokku raha	1 893	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	2 000	2 000	0	0
Viitlaekumised	2 000	2 000	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 000	2 000	0	0

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
lühiajaline laen	635	635		
Lühiajalised laenud kokku	635	635		
Laenukohustised kokku	635	635		

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	30.09.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	30.09.2020 - 31.12.2021	30.09.2020 - 30.09.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 912	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 912	0
Kokku müügitulu	4 912	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide üüritulu	2 912	0
Projekteerimine	2 000	0
Kokku müügitulu	4 912	0

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	30.09.2020 - 31.12.2021	30.09.2020 - 30.09.2020
ostetud teenused	451	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	451	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	30.09.2020 - 31.12.2021	30.09.2020 - 30.09.2020
ruumide remont	3 703	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 703	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	30.09.2020
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	635	0
Kokku laenukohustised	635	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.07.2022

Ruumikarp OÜ (registrikood: 16065088) 30.09.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARI RASS	Juhatuse liige	14.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Aruandeaasta kasum (kahjum)	758
Kokku	758

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2912	59.28%	Jah
Arhitektitegevused	71111	2000	40.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mari Rass	48503110270	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182958
E-posti aadress	marirass@gmail.com