

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Esplanaadi OÜ

registrikood: 16064692

**tänava/talu nimi, Masti
maja ja korteri number:**

postisihtnumber: 60535

telefon: +372 5178924, +372 5042633

e-posti aadress: kristel.kivisild@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Esplanaadi OÜ on asutatud 30 septembril 2020. Tegemist on ettevõttega, millel on plaan hakata pakkuma aastaringset majutusteenust atraktiivses suvitupealinnas Pärnus. Majutusteenuse pakkumiseks on soetatud 3 toaline korter, mis asub aadressil Esplanaadi 7-2 Pärnus ning teine korter Tallinnas

Selleks, et seda korterit saaks välja rentima hakata on vaja see korter kõigepealt kohandada selliseks, et see oleks majutusteenuse pakkumiseks sobilik. Korter vajab selleks remonti ning seejärel tuleb korter sisustada nii, et apartement tüüpi majutustingimused saaksid täidetud.

Esplanaadi OÜ pakubmajutusteenuseid pakkuda nii sise- kui välituristidele.

OÜ jätkab oma tegevust 2024.a. Juhatusse kuulub 2 liiget, palgalisi töötajaid seni ei ole olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	625	116
Nõuded ja ettemaksed	0	389
Kokku käibevarad	625	505
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	14 727	16 748
Kokku põhivarad	14 727	16 748
Kokku varad	15 352	17 253
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	6 849
Võlad ja ettemaksed	0	1 560
Kokku lühiajalised kohustised	0	8 409
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	4 855	0
Võlad ja ettemaksed	1 777	0
Kokku pikaajalised kohustised	6 632	0
Kokku kohustised	6 632	8 409
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 697	1 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23	6 849
Kokku omakapital	8 720	8 844
Kokku kohustised ja omakapital	15 352	17 253

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	18 033	16 926
Muud äritulud	24 000	20 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 543	-16 552
Mitmesugused tegevuskulud	-10 600	-10 543
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 867	-2 982
Ärikasum (kahjum)	23	6 849
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23	6 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23	6 849

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Estplanaadi OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr 1. Aasta aruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 350.- eurost, Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus alla 350.-, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooni määr

Muu materiaalne põhivara 20-25%

Amortisatsioonimäärasid vaadatakse aastas kord üle.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis kui on täidetud kõik järgnevad loetletud tingimused:

* olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;

* müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;

* tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;

* tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;

* tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapooli ei ole

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Palgalist tööjõudu pole.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooli pole

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.02.2024

Esplanaadi OÜ (registrikood: 16064692) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KIVISILD	Juhatuse liige	16.02.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23
Kokku	8 720

jääb reservfondi

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 697
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23
Kokku	8 720

jääb reservfondi

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	18033	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5042633
Mobiiltelefon	+372 5178924
E-posti aadress	kristel.kivisild@gmail.com