

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 07.09.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Kodukohvik OÜ

**registrikood:** 16045482

**tänav a nimi ja maja number:** Tartu tn 1

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihthnumber:** 71004

**e-posti aadress:** virgo.mets@live.com

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 9  |
| Lisa 6 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 7 Tööjõukulud                      | 10 |
| Lisa 8 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

Kodukohvik OÜ põhitegevusala on toitlustamine.

Juulis 2021 avati kohvik Viljandis, kus pakutakse a`la cart menüüd ja suures valikus kondiitritooteid.

Organiseeritakse ka erinevaid toitlustusalaseid koolitusi. 2021 aastal osaleti Metsanädala pakkumises.

## Tulud, kulud ja majandustulemus

Kodukohvik OÜ müügitulu 2021 aastal oli 144,6 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 100% omatoodangu müük.

Majandusaasta lõpetati kahjumiga.

Juhatus on teadlik omakapitali negatiivsusest ja võtab abinõud tarvitusele.

## Eesmärgid järgmisel majandusaastal

2022 aastal alustatakse uue köögi ehitamisega kondiitrite ja pagarile. Hankimisel on taigaruullimise masina, et hakata valmistama kohapeal croisante.

2022 aasta suvel on plaan avada sisehoovis suveterass, kus korraldada veiniõhtuid.

Hankimisel on ka uus kohvimasina, et hoida kõrget kohvijookide kvaliteeti.

Põhieesmärk on suunata eriline tähelepanu teenuse kvaliteedi tõstmisele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2021    | 07.09.2020   | Lisa nr |
|---------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Varad                                 |               |              |         |
| Käibevarad                            |               |              |         |
| Raha                                  | 6 689         | 2 500        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 16 908        | 0            | 2       |
| Varud                                 | 12 500        | 0            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>36 097</b> | <b>2 500</b> |         |
| Põhivarad                             |               |              |         |
| Materiaalsed põhivarad                | 41 586        | 0            | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>41 586</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>77 683</b> | <b>2 500</b> |         |
| Kohustised ja omakapital              |               |              |         |
| Kohustised                            |               |              |         |
| Lühiajalised kohustised               |               |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 83 640        | 0            | 5       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>83 640</b> | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>83 640</b> | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                            |               |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | -8 457        | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>-5 957</b> | <b>2 500</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>77 683</b> | <b>2 500</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 07.09.2020 -<br>31.12.2021 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 144 610                    | 6       |
| Muud äritulud                               | 14 628                     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -67 582                    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -39 311                    |         |
| Tööjõukulud                                 | -58 157                    | 7       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 252                     | 4       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-8 064</b>              |         |
| Intressikulud                               | -393                       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-8 457</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-8 457</b>              |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Eesti finantsaruande standardi kohaselt on Kodukohvik OÜ väikeettevõtja, raamatu-pidamise aastaaruanne koostatud väikeettevõtja nõuetest lähtuvalt.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatu-pidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (minus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis viimasena saabunud partiide soetusmaksumuses.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

arud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materjale hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Kaubad, materjal ja teenused".

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektina, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

#### **Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600**

##### **Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Muu materiaalne põhivara | 8 aastat       |

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

##### **Finantskohustised**

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

##### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

##### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapool on:

\* tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulist otsustel. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu              | 1 732         | 1 732          |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 1 732         | 1 732          |         |
| Muud nõuded                       | 15 104        | 15 104         |         |
| Viitlaekumised                    | 15 104        | 15 104         |         |
| Ettemaksed                        | 72            | 72             |         |
| Tulevaste perioodide kulud        | 72            | 72             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>16 908</b> | <b>16 908</b>  |         |

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021 |              | 07.09.2020 |           |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|-----------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                                     | 0          | 1 146        | 0          | 0         |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 713          | 0          | 0         |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 2 363        | 0          | 0         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 91           | 0          | 0         |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 177          | 0          | 0         |
| Intress                                       | 0          | 1            | 0          | 0         |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> |            | <b>4 491</b> |            |           |



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                                   | Kokku  |
|---------------------|-----------------------------------|--------|
|                     | Muud<br>materiaalsed<br>põhivarad |        |
| <b>07.09.2020</b>   |                                   |        |
| Soetusmaksumus      | 0                                 | 0      |
| Akumuleeritud kulum | 0                                 | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                                 | 0      |
|                     |                                   |        |
| Ostud ja parendused | 43 838                            | 43 838 |
| Amortisatsioonikulu | -2 252                            | -2 252 |
|                     |                                   |        |
| <b>31.12.2021</b>   |                                   |        |
| Soetusmaksumus      | 43 838                            | 43 838 |
| Akumuleeritud kulum | -2 252                            | -2 252 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 41 586                            | 41 586 |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 15 248        | 15 248         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 13 537        | 13 537         |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 4 500         | 4 500          | 8       |
| Maksuvõlad                       | 4 491         | 4 491          | 3       |
| Muud võlad                       | 45 864        | 45 864         |         |
| Muud viitvõlad                   | 45 864        | 45 864         |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>83 640</b> | <b>83 640</b>  |         |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 07.09.2020 -<br>31.12.2021 | 07.09.2020 -<br>07.09.2020 |
|---------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                            |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                            |                            |
| Eesti                                       | 144 610                    | 0                          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>144 610</b>             | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>144 610</b>             | <b>0</b>                   |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                            |                            |
| Toitlustamine                               | 144 610                    | 0                          |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>144 610</b>             | <b>0</b>                   |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 07.09.2020 -<br>31.12.2021 | 07.09.2020 -<br>07.09.2020 |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                       | -43 889                    | 0                          |
| Sotsiaalmaksud                                  | -14 268                    | 0                          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>-58 157</b>             | <b>0</b>                   |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 14                         | 0                          |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                            |                            |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 14                         | 0                          |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2021   | 07.09.2020 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |              |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 4 500        | 0          |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>4 500</b> | <b>0</b>   |

|  |
|--|
|  |
|--|

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 07.09.2020 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021   | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|--------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 4 500         | 0                           | 4 500        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>0</b>   | <b>4 500</b>  | <b>0</b>                    | <b>4 500</b> | <b>0</b>                    |

| OSTETUD                                                                                                                          | 07.09.2020 - 31.12.2021 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad                  | Teenused   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0                       | 393        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>0</b>                | <b>393</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.10.2022

Kodukohvik OÜ (registrikood: 16045482) 07.09.2020 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VIRGO METS         | Juhatuse liige     | 18.10.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -8 457        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-8 457</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -8 457        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-8 457</b> |

Juhatus tegi ettepaneku katta kahjum tulevaste perioodide kasumist.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Restoranid jm tootlustuskohad | 56101      | 144610          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Virgo Mets     | 37707300254                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Liik            | Sisu                |
| E-posti aadress | virgo.mets@live.com |