

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30-06-2005

Silvi Kalmet

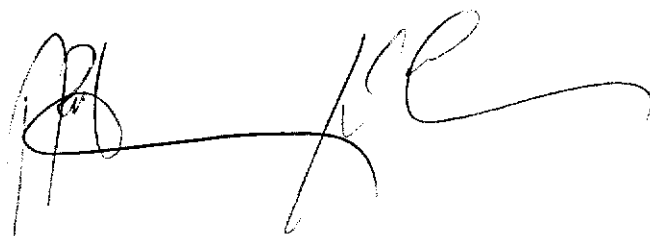
16

KONTROLLITUD

**OÜ Teet Ruben & KO**

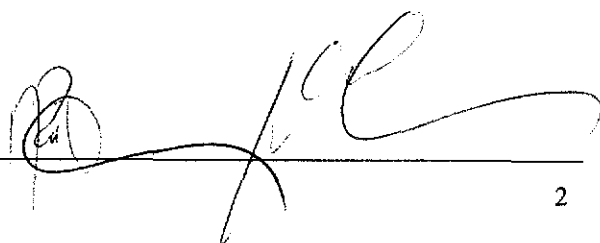
**2004. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

|                             |                                                |
|-----------------------------|------------------------------------------------|
| Juriidiline aadress:        | Võra tee 35<br>12111 Tallinn<br>Eesti Vabariik |
| Äriregistri nr:             | 10238889                                       |
| Telefon:                    | 37 26796792                                    |
| Faks:                       | 37 26796792                                    |
| E-mail:                     | teetruben@hotmail.com                          |
| Põhitegevusala:             | Elektritööd kood 4530                          |
| Audiitor:                   | Hr Eerik Sniker                                |
| Aruandeaasta algus ja lõpp: | 01.01.2004-31.12.2004                          |



## Sisukord

|                                                                                   |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----|
| ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED .....                                  | 3  |
| TEGEVUSARUANNE .....                                                              | 4  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE .....                                                | 4  |
| Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....                             | 4  |
| Bilanss .....                                                                     | 5  |
| Kasumiaruanne [SKEEM 1].....                                                      | 6  |
| Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist].....                                  | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne.....                                                 | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad .....                                          | 8  |
| Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted..... | 8  |
| Lisa 2 Raha ja pangakontod .....                                                  | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu .....                                                 | 11 |
| Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulu.....                                 | 11 |
| Lisa 5 Maksud.....                                                                | 11 |
| Lisa 6 Materiaalne põhivara .....                                                 | 12 |
| Lisa 7 Võlad hankijatele.....                                                     | 12 |
| Lisa 8 Viitvõlad.....                                                             | 12 |
| Lisa 9 Varud.....                                                                 | 12 |
| Lisa10 Osakapital.....                                                            | 12 |
| Lisa 11 Realisatsiooni netokäive.....                                             | 12 |
| Lisa 12 Muud äritulud .....                                                       | 12 |
| Lisa 13 Muud ärikulud .....                                                       | 12 |
| AUDITORI JÄRELDUSOTSUS.....                                                       | 13 |
| MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK .....                                    | 14 |
| OSANIKE NIMEKIRI.....                                                             | 15 |
| Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele.....                | 16 |



30-06-2005

## ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Teet Ruben & KO peamiseks tegevusalaks elektritööd, s.h. projekteerimine, välis- ja siseelektritööd.

Ettevõtte tegevuspiirkonnaks on Eesti. Juriidiline asukoht aga Tallinn. OÜ Teet Ruben & KO annab tööd 12 töötajale.

Juriidiline aadress:

Võra tee 35  
12111 Tallinn

Äriregistri nr:

Eesti Vabariik  
10238889

Telefon:

37 26796792

Faks:

37 26796792

E-mail:

teetruben@hotmail.com

Audiitor:

Hr Eerik Sniker

30-06-2005

## TEGEVUSARUANNE

OÜ Teet Ruben & KO peamiseks tegevusalaks elektritööd, s.h. projekteerimine, välis- ja siseelektritööd. OÜ juhatus koosneb kahest võrdväärsest juhatuse liikmest.

2004.aastal maksti töötajatele töötasu 1140475.- krooni s.h. juhatusel liikmetele kokku 288000.- krooni.

OÜ Teet Ruben & KO annab tööd 12 töötajale.

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 16 toodud OÜ Teet Ruben & KO 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

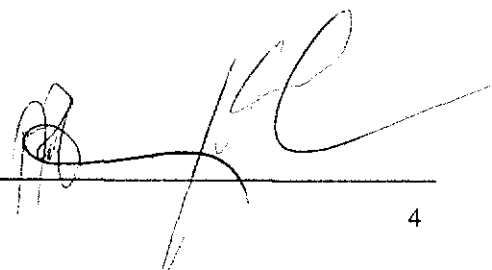
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Teet Ruben & KO on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Teet Ruben  
Juhatus liige  
(ees- ja perekonnanimi)



Priit Ruben  
Juhatus liige  
(ees- ja perekonnanimi)

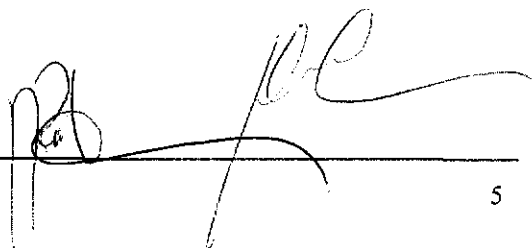
Tallinn, 03.06. 2005



30-06-2005

**Bilanss**

|                                       | Lisa nr | 31.12.2004     | 31.12.2003     |
|---------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| <b>VARAD</b>                          |         |                |                |
| <b>Käibevara</b>                      |         |                |                |
| Raha ja pangakontod                   | 2       | 285131         | 114093         |
| Nõuded ostjate vastu                  | 3       | 1087284        | 285895         |
| Ettemakstud tul perioodide kulu       | 4       | 12398          | 131            |
| Varud ja müügiootel varad             | 9       | 1512658        | 628950         |
| <b>Käibevara kokku</b>                |         | <b>2897471</b> | <b>1029069</b> |
| <b>Põhivara</b>                       |         |                |                |
| Masinad ja seadmed                    | 6       | 601904         | 533204         |
| Inventar                              | 6       | 18992          | 18992          |
| Akumuleeritud põhivara kulum          | 6       | -509284        | -465605        |
| <b>Põhivara kokku</b>                 |         | <b>111612</b>  | <b>86591</b>   |
| <b>VARAD KOKKU</b>                    |         | <b>3009083</b> | <b>1115660</b> |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>       |         |                |                |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>        |         |                |                |
| Lühiajalised laenud liisingufirmalt   |         | 57905          | -              |
| Hankijatele tasumata arved            | 7       | 2591971        | 851164         |
| Maksuvõlad                            | 8       | 143790         | 132707         |
| Võlad töövõtjatele                    |         | 78119          | 86295          |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>  |         | <b>2871785</b> | <b>1070166</b> |
| <b>Omakapital</b>                     |         |                |                |
| Osakapital                            | 10      | 90400          | 90400          |
| Kohustuslik reservkapital             |         | 9040           | 9040           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum   |         | -53946         | -118799        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           |         | 91804          | 64853          |
| <b>OMAKAPITAL KOKKU</b>               |         | <b>137298</b>  | <b>45494</b>   |
| <b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b> |         | <b>3009083</b> | <b>1115660</b> |



30-06-2005

**Kasumiaruanne**

|                                     | Lisa nr | 2004           | 2003           |
|-------------------------------------|---------|----------------|----------------|
| Realiseerimise netokäive            | 11      | 9946024        | 4324812        |
| Muud Äritulud                       | 12      | 0              | 64619          |
| <b>Äritulud kokku</b>               |         | <b>9946024</b> | <b>4389431</b> |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused |         | 7550510        | 2714344        |
| Muud tegevuskulud                   |         | 708339         | 658628         |
| Tööjõukulud                         |         |                |                |
| Palgakulu                           |         | 1140475        | 656594         |
| Sotsiaalmaksud                      |         | 382057         | 219960         |
| Tööjõukulud kokku                   |         | 1522532        | 876554         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus   |         | 43679          | 39099          |
| Muud ärikulud                       | 13      | 4087           | 11454          |
| <b>Ärikulud kokku</b>               |         | <b>9829147</b> | <b>4300079</b> |
| <b>Ärikasum</b>                     |         | <b>116877</b>  | <b>89352</b>   |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>       |         |                |                |
| Finantstulud                        |         | 157            | 77             |
| Finantskulud                        |         | 25230          | 24576          |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum</b>      |         | <b>91804</b>   | <b>64853</b>   |

30-06-2005

## Rahavoogude aruanne

|                                       | Lisa nr | 2004     | 2003    |
|---------------------------------------|---------|----------|---------|
| Majandustegevuse tulem                |         | +91804   | +64853  |
| Arvestatud amortisatsioon             |         | +43679   | +39099  |
| Nõuded ostjate vastu                  |         | -801389  | -135816 |
| Varud                                 |         | -883708  | -628951 |
| Ettemakstud tulevaste perioodide kulu |         | -12267   | +7547   |
| Lühiajalised laenu liisingfirmadelt   |         | +57905   |         |
| Võlad hankijatele                     |         | +1740807 | +628847 |
| Makstu võlad                          |         | +11083   | +60572  |
| Võlad töövõtjatele                    |         | -8176    | -1926   |
| Soetatud põhivara                     |         | -68700   | -       |
| Kokku rahavood                        |         | +171038  | +34226  |
| Raha- ja pangakontode muutus          |         | +171038  | +34226  |

## Omakapitali muutuste aruanne

|                            | Aksia-<br>kapital | Kohus-<br>tuslik<br>reserv-kapital | Jaota-mata<br>kasum/ kahjum | Kokku  |
|----------------------------|-------------------|------------------------------------|-----------------------------|--------|
| Saldo seisuga 31.12.2002   | 90400             | 9040                               | -118798                     | -19358 |
| Saldo seisuga 31.12.2003   | 90400             | 9040                               | -53946                      | 45494  |
| Aruandeperioodi puhaskasum |                   |                                    | 91804                       | 91804  |
| Saldo seisuga 31.12.2004   | 90400             | 9040                               | 37858                       | 137298 |

Täpsemalt Lisas 10

30-06-2005

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Tee Ruben & KO 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

#### A. Raha ja raha ekvivalendid

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

#### B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

#### C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

#### D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud

30-06-2005

kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

#### E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest ja amortisatsiooninorm on 20%:

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised      | 20-30 aastat |
| • Tootmiseseadmed            | 8-12 aastat  |
| • Muud masinad ja seadmed    | 5-10 aastat  |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat   |

#### F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

##### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete minimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

##### Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispehmõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

#### G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab

30-06-2005

ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### H. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [*sõltumatute ekspertide*] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

##### Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

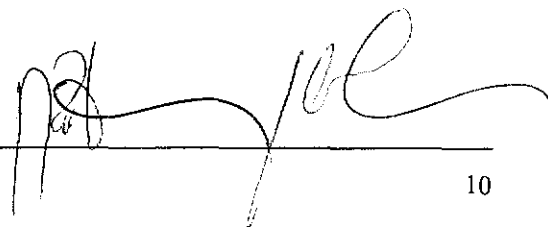
#### I. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### J. Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



30-06-2005

## Lisa 2 Raha ja pangakontod

|                           | 31.12.2004 | 31.12.2003 |
|---------------------------|------------|------------|
| Sularaha kassas           | 137095     | 101813     |
| Pangakontod               | 148036     | 12280      |
| Raha ja pangakontod kokku | 285131     | 114093     |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

|                            | 31.12.2004 | 31.12.2003 |
|----------------------------|------------|------------|
| Ostjatelt laekumata arved  | 1087284    | 285895     |
| Nõuded ostjate vastu kokku | 1087284    | 285895     |

Lootusetuid võlgu kuluks kantud ei ole.

## Lisa 4 Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

|                                    | 31.12.2004 | 31.12.2003 |
|------------------------------------|------------|------------|
| Ettemakstud tul.perioodide kulu    | 12398      | 131        |
| Viitlaekumised ja ettemaksed kokku | 12398      | 131        |

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud koosnevad 2005.aasta autode kindlustusmaksete ettemaksust.

## Lisa 5 Maksud

| Maksuliik                  | 31.12.2004 |           | 31.12.2003 |           |
|----------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                            | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks         |            | 335       |            | 76        |
| Käibemaks                  |            | 50185     |            | 77099     |
| Üksikisiku tulumaks        |            | 36232     |            | 20586     |
| Sotsiaalmaks               |            | 35572     |            | 33000     |
| Kohustuslik kogumispension |            | 758       |            | 820       |
| Töötuskindlustusmaks       |            | 2708      |            | 1126      |
| Kokku                      |            | 143790    |            | 132707    |

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

|                                      | Masina- ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Kokku  |
|--------------------------------------|--------------------|--------------------------|--------|
| <b>Saldo seisuga 31.12.2003</b>      |                    |                          |        |
| Soetusmaksumus                       | 533204             | 18992                    | 552196 |
| Akumuleeritud kulum                  | 449779             | 15826                    | 465605 |
| Jääkmaksumus                         | 83425              | 3166                     | 86591  |
| <b>2004. a toimunud muutused</b>     |                    |                          |        |
| Ostud ja parendused perioodi jooksul | 68700              | 0                        | 68700  |
| Amortisatsioonikulu                  | 40513              | 3166                     | 43679  |
| <b>Saldo seisuga 31.12.2004</b>      |                    |                          |        |
| Soetusmaksumus                       | 601904             | 18992                    | 620896 |
| Akumuleeritud kulum                  | 490292             | 18992                    | 509284 |
| Jääkmaksumus                         | 111612             | 0                        | 111612 |

30-06-2005

**Lisa 7 Võlad hankijatele**

|                                          | <u>31.12.2004</u> | 31.12.2003 |
|------------------------------------------|-------------------|------------|
| hankijatele tasumata arved               | 2591971           | 851164     |
| Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku | 2591971           | 851164     |

**Lisa 8 Viitvõlad**

|                       | <u>31.12.2004</u> | 31.12.2003 |
|-----------------------|-------------------|------------|
| Võlad töötajatele     | 52001             | 62056      |
| Puhkuse reservi summa | 26118             | 24239      |
| Viitvõlad             | 78119             | 86295      |

**Lisa 9 Varud ja müügioteel varud**

|       | <u>31.12.2004</u> | 31.12.2003 |
|-------|-------------------|------------|
| Varud | 1512658           | 628950     |
| Kokku | 1512658           | 628950     |

**Lisa 10 Osakapital**

|            | <u>31.12.2004</u> | 31.12.2003 |
|------------|-------------------|------------|
| Osakapital | 90400             | 90400      |
| Kokku      | 90400             | 90400      |

2004. aasta kohustuslikku reservkapitali kantud ei ole

**Lisa 11 Realisatsiooni netokäive**

|                           | <u>31.12.2004</u> | 31.12.2003 |
|---------------------------|-------------------|------------|
| Realiseerimise neto käive | 9946024           | 4324812    |
| Kokku                     | 9946024           | 4324812    |

Kõik tööd teostati Eesti Vabariigis.

**Lisa 12 Muud äritulud**

|                     | <u>31.12.2004</u> | 31.12.2003 |
|---------------------|-------------------|------------|
| Muud äritulud       | 0                 | 64619      |
| Muud äritulud kokku | 0                 | 64619      |

Muu äritulu koosneb makstud viivistest.

**Lisa 13 Muud äritkulud**

|                     | <u>31.12.2004</u> | 31.12.2003 |
|---------------------|-------------------|------------|
| Muud ärikulud       | 4087              | 11454      |
| Muud äritulud kokku | 4087              | 11454      |

Muu äritulu koosneb makstud viivistest.

30-06-2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS OSAÜHING TEET RUBEN & KO  
OSANIKE ÜLDKOOSOLEKULE

Oleme auditeerinud OSAÜHING RUBEN & KO 31.12.2004.a. lõppenud majandusaasta kohta osaühingu juhatuse poolt koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Meie ülesanne on anda omapoolne hinnang nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime audiitorkontrolli kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega, saavutamaks piisavat kindlust, et aastaaruanne on koostatud korrektselt kõigis olulistes osades ning ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Meie audiitorkontroll hõlmas raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud algdokumentide ja muu tõestusmaterjali väljavõtetlik kontrolli. Auditeerimise käigus hinnati kriitiliselt ka kasutatud raamatupidamisprintsipi ning juhtkonna poolt tehtud arvestusi. Arvame, et sooritatud audiitorkontroll annab piisava aluse meie arvamuse avaldamiseks osaühingu raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004.a. finantstulemuseks 91804 krooni puhaskasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2004.a. 3009083 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OSAÜHING RUBEN & KO majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2004.a..

27.06.2005.a.

Vannutatud audiitor  
Tunnistus nr. 218

*E. Sniker*



E.Sniker

*Handwritten signature*

30-06-2005

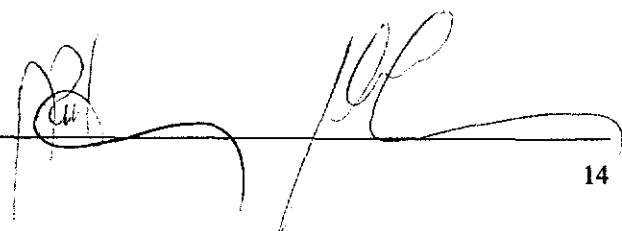
## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste aastate jaotamata kasumi jääk 2003.aasta lõpuks oli -53946.- krooni.

2004.aruandeaasta tulemuseks oli kasum 91804.- krooni.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.aasta majandusaasta aruande kinnitamist on 37858.- krooni.

Otsustati kasum jätta jaotamata.



30-06-2005

## OSANIKE NIMEKIRI

Teet Ruben, elu koht EV, Tallinn, IK 34209120289, osakuid 1. kogusumma 45200.- krooni

Priit Ruben, elu koht EV, Tallinn, IK 36402040261, osakuid 1. kogusumma 45200.- krooni

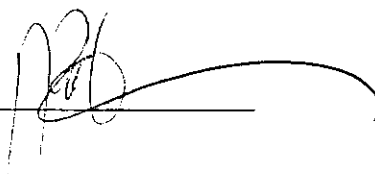


30-06-2005

## Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

OÜ Teet Ruben & KO 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 27. juuni 2005  
otsusega, allkirjastamine 27. juuni 2005:

Teet Ruben  
Juhatuse liige  
(ees- ja perekonnanimi)



Priit Ruben  
Juhatuse liige  
(ees- ja perekonnanimi)

