

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Infreks OÜ

registrikood: 16027113

tänava/talu nimi, Käärasoo ring 3
maja ja korteri number:

alev: Paikuse alev

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 86602

e-posti aadress: info@infreks.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Infreks OÜ põhitegevusalaks on 2022. aastal ehituslik insener-tehniline projekteerimine. Kõrvaltegevusaladeks on hoonete üldpuhastusteenus.

Tulud, kulud ja kasum

Lõppenud majandusaastal saadi müügitulu 104 tuhat eurot, kauba- tegevus ja muud ärikulud moodustasid 42,31 tuhat eurot. Tööjõukulud olid aruandeaastal 0,7 tuhat eurot.

Majandusaasta lõppes 60,07 tuhande euro suuruse kasumiga.

Suhtarvud	2022	2020/2021
lühiajalise võla kattekordaja	9,13	5,18
kiire maksevalmiduse tase	8,92	4,50
likviidsuskordaja	9,13	5,18
võlakordaja	10,95%	19%
omakapitali kordaja	89,04%	81%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- lühiajalise võla kattekordaja (kordades)= käibevara/lühiajalised kohustised
- kiire maksevalmiduse tase (kordades)= raha/lühiajalised kohustised
- likviidsuskordaja (kordades)= (käibevara- varud)/lühiajalised kohustised
- võlakordaja (protsentides)= kohustised/passiva kokku*100
- omakapitali kordaja= omakapital/passiva kokku*100

Juhatus otsustas jätkata tegevust aastal 2023.

Gregor Reimets

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	119 287	66 882	
Nõuded ja ettemaksed	2 761	10 068	2
Kokku käibevarad	122 048	76 950	
Kokku varad	122 048	76 950	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	13 368	14 842	3
Kokku lühiajalised kohustised	13 368	14 842	
Kokku kohustised	13 368	14 842	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 108	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 072	59 608	
Kokku omakapital	108 680	62 108	
Kokku kohustised ja omakapital	122 048	76 950	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	104 373	90 636	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 537	-15 356	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 836	-15 032	
Tööjõukulud	-937	0	5
Muud ärikulud	0	-642	
Ärikasum (kahjum)	62 063	59 606	
Intressitulud	9	3	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	62 072	59 608	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 072	59 608	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Infreks OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standartist (EFS). Eesti finantsaruandluse standartist (EFS) on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandusaasta algas 01. jaanuaril 2022 ja lõppes 31. detsembril 2022. Ettevõtte arvestusvaluutaks on euro. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aastaaruandega.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teada olevat infot kliendi maksevõime kohta. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulise nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuetega seotud allahindlused kajastatakse tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä. Ettemaksed kajastatakse kuni nende tagasimaksmiseni või mahakandmiseni.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Lühiajaliseks kohustiseks loetakse kohustisi, mille maksetähtaeg on kuni 12 kuud. Intressikandvad pangalaenud kajastatakse esmalt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruandes real intressikulud - finantskulud. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustiste eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Müügitulu ja äritulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omanisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadav tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Juhul kui teenuse osutamine toimub pikema ajaperioodi jooksul, kajastatakse tulu valmidusastme meetodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhisena kohutuse tekkimise hetkel õiglases väärtuses, st ostetud kaupade või teenuste eest makstavas summas, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Kulusid, mis ei ole teenuse osutamise või kaupade müügiga otseselt seotud, kajastatakse üldkuludena kasumiaruande real ``Mitmesugused tegevuskulud``.

Otsesed kulud tulu teenimise eesmärgil kajastatakse kasumiaruande real ``Kaubad, toore, materjalid ja teenused``.

Muude ärikulude kontol kajastatakse kahjum materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist, trahvid ja viivised, kinnisvarainvesteeringute ümberhindlused ning muud ebaregulaarsest äritegevusest tekkivad kulud.

Intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigis kehtestatud seadustest (käibemaksuseadus, tulumaksuseadus, töölepinguseadus) jms määrustest ning püsiva tegevuskoha tekkimisel selle riigi seadustest ja määrustest. Sonmak Group OÜ-l on püsiv tegevuskoht Soome Vabariigis.

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit, millest tulenevalt puuduvad ajutised erinevused varade ja kohustiste bilansilise ja maksustatava väärtuse vahel ja ei teki edasilükkunud tulumaksukohustist ega varasid.

Kasumi jaotamisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kohustist kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksumääraks on 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva

majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta

keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Seotud osapooled

OÜ - s loetakse seotud osapoolteks tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 761	2 761
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 761	2 761
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 068	10 068
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 068	10 068

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	590	590
Võlad seotud osapooltele	8 937	8 937
Maksuvõlad	3 841	3 841
Kokku võlad ja ettemaksed	13 368	13 368
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 817	1 817
Võlad seotud osapooltele	11 876	11 876
Maksuvõlad	1 149	1 149
Kokku võlad ja ettemaksed	14 842	14 842

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	84 944	47 686
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	21 236	11 922
Kokku tingimuslikud kohustised	106 180	59 608

Lisa 5 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-700	0
Sotsiaalmaksud	-237	0
Kokku tööjõukulud	-937	0

Lisa 6 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 937	11 876
Kokku võlad ja ettemaksed	8 937	11 876

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	700	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

Infreks OÜ (registrikood: 16027113) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GREGOR REIMETS	Juhatuse liige	27.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	62 072
Kokku	106 180
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	106 180
Kokku	106 180

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	56308	53.95%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	48065	46.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gregor Reimets	38604254233	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@infreks.ee