

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Kinnisvana OÜ

registrikood: 16001823

postiaadress: Saare maakond, Muhu vald, Kuivastu küla, Rimmelga

postisihthnumber: 94702

e-posti aadress: kinnisvana@pm.me

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kinnisvana OÜ alustas oma tegevust aastal 2020. Firma põhitegevusalaks on oma kinnisvara haldamine ja müümine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 346	45
Kokku käibevarad	38 346	45
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	35 915
Kokku põhivarad	0	35 915
Kokku varad	38 346	35 960
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	93	160
Kokku lühiajalised kohustised	93	160
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	22 400	33 300
Kokku pikaajalised kohustised	22 400	33 300
Kokku kohustised	22 493	33 460
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 353	0
Kokku omakapital	15 853	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	38 346	35 960

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Muud äritulud	23 858	5 614
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 573	-3 995
Mitmesugused tegevuskulud	-7 183	-1 619
Ärikasum (kahjum)	15 102	0
Intressitulud	63	0
Intressikulud	-1 812	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 353	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 353	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kinnisvana OÜ alustas oma tegevust aastal 2020. Firma põhitegevusalaks on oma kinnisvara haldamine ja müümine.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Kinnisvana OÜ (registrikood: 16001823) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTTI REMMELGAS	Juhatuse liige	27.06.2024
ANDRUS RÄHNI	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 353
Kokku	13 353
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 353
Kokku	13 353