

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Laadija OÜ

registrikood: 14991543

tänava/talu nimi, Vinkli tn 8

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51014

e-posti aadress: swandor2015@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Laadija OÜ on registreeritud 16.06.2020. Põhitegevuseks on kinnisvara arendus.

Ettevõtte kahjumiks kujunes 40936 eurot.

Majandusaastal ei olnud ettevõttes töölepinguga töötajaid.

Juhatusel liikmete tasu ei makstud.

2023. aastaks planeerime ettevõtte käibe kasvu ning suurendada ettevõtte rentaablust

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	418	54 897
Nõuded ja ettemaksed	7 360	7 525
Varud	0	1 585
Kokku käibevarad	7 778	64 007
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	0	77 657
Kokku põhivarad	0	77 657
Kokku varad	7 778	141 664
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	231	37 181
Kokku lühiajalised kohustised	231	37 181
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	100 000
Kokku pikaajalised kohustised	0	100 000
Kokku kohustised	231	137 181
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	44 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 983	-529
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 936	2 512
Kokku omakapital	7 547	4 483
Kokku kohustised ja omakapital	7 778	141 664

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	78 171	189 737	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 541	-180 789	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 567	-3 175	
Ärikasum (kahjum)	-40 937	5 773	
Intressikulud	0	-3 261	
Muud finantstulud ja -kulud	1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-40 936	2 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 936	2 512	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Laadija OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Laadija OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Tegemist on väikeettevõtja aruandega ning rahavoogude ja omakapitali aruanne ei ole nõutud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- (a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- (b) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- (c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- (d) tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt tulude tekkimise perioodis.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Laadija OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtjaid

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2023

Laadija OÜ (registrikood: 14991543) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR LUIK	Juhatuse liige	28.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 936
Kokku	-38 953
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-38 953
Kokku	-38 953

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonestusprojektide arendus	41101	78171	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kiul Est OÜ	12924235	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	swandor2015@gmail.com