

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 05.06.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Divinus Ehitus OÜ

registrikood: 14984595

tänava/talu nimi, Mõisa tn 1

maja ja korteri number:

küla: Mustjala küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93601

telefon: +372 59117886, +372 5023837

e-posti aadress: ehitus@divinus.ee

veebilehe aadress: www.divinusehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Divinus Ehitus OÜ on asutatud 2020. aastal.

Põhitegevuseks on mujal liigitamata rajatiste ehitamine EMTAK 4299

2020 majandustegevus toimus plaanipäraselt.

Aastal 2021 jätkame laienemisega. Planeerime leida uusi kliente ning suurendada käivet samaaegselt kasumiga

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	05.06.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	200	2 500
Nõuded ja ettemaksed	5 686	0
Varud	582	0
Kokku käibevarad	6 468	2 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	16 667	0
Materiaalsed põhivarad	1 743	0
Kokku põhivarad	18 410	0
Kokku varad	24 878	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	20 519	0
Võlad ja ettemaksed	1 806	0
Kokku pikaajalised kohustised	22 325	0
Kokku kohustised	22 325	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53	0
Kokku omakapital	2 553	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	24 878	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	05.06.2020 - 31.12.2020
Müügitulu	46 268
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 535
Mitmesugused tegevuskulud	-2 572
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-108
Ärikasum (kahjum)	53
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Divinus Ehitus OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla

tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt

ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

05.06.2020 - 31.12.2020	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Saadud laen omanikult	519

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Divinus Ehitus OÜ (registrikood: 14984595) 05.06.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT PÕLD	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53
Kokku	53

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53
Kokku	53

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	4299	46268	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Pajuste	37901130032	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Mait Pöld	38104260027	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59117886
Mobiiltelefon	+372 5023837
E-posti aadress	ehitus@divinus.ee
Veebilehe aadress	www.divinusehitus.ee