

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Laagna Kadastiku OÜ

registrikood: 14977827

tänavatalu nimi, Kadaka tee 70a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12618

telefon: +372 56156921

e-posti aadress: restepi@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Müügitulu	7
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Laagna Kadastiku OÜ on asustatud 2020. aasta mai kuus. Põhitegevusala on elektrienergia tootmine, ülekanne ja jaotus. 2021. aastal alustas Laagna Kadastiku päikeseenergia tootmist. Firmal on kaks päikeseparki Narvas ja Kundas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	436	243	
Nõuded ja ettemaksed	3 094	2 699	
Nõuded ostjate vastu	23	106	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	571	93	
Kokku käibevarad	3 530	2 942	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 781	8 781	2
Kokku põhivarad	8 781	8 781	
Kokku varad	12 311	11 723	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 331	2 994	
Võlad tarnijatele	3 331	2 994	
Kokku lühiajalised kohustised	3 331	2 994	
Kokku kohustised	3 331	2 994	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 229	508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251	5 721	
Kokku omakapital	8 980	8 729	
Kokku kohustised ja omakapital	12 311	11 723	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	9 323	26 746	4
Muud äritulud	7 026	7 246	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 076	-28 249	6
Mitmesugused tegevuskulud	-22	-22	7
Ärikasum (kahjum)	251	5 721	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	251	5 721	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251	5 721	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laagna Kadastiku OÜ 2023.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministri määrus. OÜ Laagna Kadastiku kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning rahalähendid kajastatakse kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenu nõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksuvõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Laagna Kadastiku OÜ seotud osapoolteks on emaettevõtte East-Solar OÜ, Restepi OÜ ja TT Arhitektuuribüroo OÜ

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	8 781	8 781
Jääkmaksumus	8 781	8 781
31.12.2022		
Soetusmaksumus	8 781	8 781
Jääkmaksumus	8 781	8 781
31.12.2023		
Soetusmaksumus	8 781	8 781
Jääkmaksumus	8 781	8 781

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Sissemaksmata osakapital on 2500 eurot.

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 323	26 746
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 323	26 746
Kokku müügitulu	9 323	26 746
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia	9 323	26 746
Kokku müügitulu	9 323	26 746

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Dotatsioonid, toetused	7 026	7 246
Kokku muud äritulud	7 026	7 246

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Energia	1 026	614
Elektrienergia	1 026	614
Üür ja rent	15 050	27 635
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	16 076	28 249

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Riiklikud ja kohalikud maksud	22	22
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22	22

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole aruandeaastal töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	East-Solar OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	3 228	2 906

Kokku võlad ja ettemaksed	3 228	2 906
---------------------------	-------	-------

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	5 214	5 214	0	0
Kokku laenukohustised	5 214	5 214	0	0

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	15 050	27 635
Kokku ostetud	15 050	27 635

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2024

Laagna Kadastiku OÜ (registrikood: 14977827) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIM SAAN	Juhatuse liige	17.06.2024
KAIDO KRUM	Juhatuse liige	19.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251
Kokku	6 480
Jaotamine	
Kokku	6 480

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	251
Kokku	6 480
Jaotamine	
Kokku	6 480

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia tootmine	3511	9323	100.00%	Jah