

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Siiman OÜ

registrikood: 14941686

tänava/talu nimi, Sõpruse tn 1-19

maja ja korteri number:

alevik: Vinni alevik

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46601

telefon: +372 5140619

e-posti aadress: siimanosauhing@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Siiman OÜ põhitegevuseks oli veterinaar teenuste pakkumine ning kõrval haruna heakorra teenused.

2023 aasta plaan on nii veterinaar- kui ka heakorra teenuste pakkumisega jätkata hetke klientidele ning pakkuda teenust ka uutele huvilistele.

Töölepinguiga töötavaid isikuid 2022. aasta ei olnud. Juhatusel liikmetele ei ole makstud töötasu ega nad ei ole saanud muid hüvesid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 368	1 801
Finantsinvesteeringud	38 143	28 152
Nõuded ja ettemaksed	780	2 989
Kokku käibevarad	43 291	32 942
Kokku varad	43 291	32 942
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	190	190
Kokku lühiajalised kohustised	190	190
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	24 111	19 611
Kokku pikaajalised kohustised	24 111	19 611
Kokku kohustised	24 301	19 801
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 641	605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 849	10 036
Kokku omakapital	18 990	13 141
Kokku kohustised ja omakapital	43 291	32 942

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	10 664	4 568
Muud äritulud	0	271
Mitmesugused tegevuskulud	-1 096	-1 542
Ärikasum (kahjum)	9 568	3 297
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-4 740	6 337
Muud finantstulud ja -kulud	1 021	402
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 849	10 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 849	10 036

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Siiman OÜ majandusaasta aruanne on esitatud perioodi 01.01.2021 - 31.12.2021 kohta.

Aruanne on esitatud eurodes.

Raamatupidamise korraldamises ja finantsaruandluses kasutatavad arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas RPS-s sätestatud nõuetega ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näit nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (näit positiivse turuväärtusega derivatiivid);
- (d) teise ettevõtte omakapitali instrument (näit investeering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil, välja arvatud alljärgnevad finantsvarad, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil:

- (a) Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks;
- (b) Lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud (näit võlakirjad);
- (c) Muud finantsvarad, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata.

Raha

Raha kirjel on kajastatud pangas ja kassas olev raha (EUR).

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse neid õiglase väärtuse meetodil.

Finantsinvesteeringutena kajastatakse soetatud väärtpabereid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid (sh antud laenud Mintos ja Estateguru).

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud jne.) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu bilansis kajastatakse maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu on aruandeperioodi majandusliku kasu suurenemine, millega kaasneb varade suurenemine või kohustuste vähenemine ja mis suurendab raamatupidamiskohustuslase omakapitali välja arvatud omanike poolt teostatud sissemaksed omakapitali. Müügitulud kajastatakse tekkepõhisuse printsiibist lähtuvalt.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi majandusliku kasu vähenemine, millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustuslase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega (aruandev ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Seotud osapoolteks loetakse aruandva ettevõtte juhtkonna liikmed (st isikud, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust) või omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle. Siiman OÜ seotud osapoolteks on Siim Siiman ja Marian Siiman.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	190	190
Kokku laenukohustised	190	190

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 111	19 611
Kokku laenukohustised	24 111	19 611

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 556	15 055	0	19 611
Kokku laenukohustised	4 556	15 055	0	19 611
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud		31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 611		4 500	24 111
Kokku laenukohustised	19 611		4 500	24 111

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2023

Siiman OÜ (registrikood: 14941686) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SIIMAN	Juhatuse liige	21.06.2023
MARIAN SIIMAN	Juhatuse liige	21.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 849
Kokku	16 490

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veterinaaria	75001	7414	69.52%	Jah
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	3250	30.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Siiman	39305046827	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Marian Koplimäe	48212200302	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5140619
E-posti aadress	siimanosauhing@gmail.com