

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Solpan OÜ

registrikood: 14939732

tänavatalu nimi, Kuninga tn 1-4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10146

e-posti aadress: marek.hirtentreu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Lisa 13 Ärisegmentide aruannete arvestuspõhimõtted	17
Lisa 14 Ärisegmentide bilansid	18
Lisa 15 Ärisegmentide kasumiaruanded	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

Solpan OÜ põhitegevuseks on päikesest saadava taastuvenergia tootmine ning selle müük.

Majandusnäitajad

2023. majandusaastal moodustas Solpan OÜ müügitulu 616 357 eurot, millest 51,51% 317 456 eurot moodustas elektrienergia müük, mille tootmiseks oli töös majandusaastal 8 päikeseparki ning toodetud energiahulk oli 3'471 MWh.

Sügisest 2022.a. hakkas ettevõtte parkidele lisama akusalvesteid. 2023 teenis ettevõtte läbi salvestite 28 822 eurot müügitulu.

Ettevõtte puhaskasum oli 23 486 eurot, bilansimaht seisuga 31.12.2023 oli 3 577 685 eurot, kasv võrreldes 2022. aastaga 1,7 %.

Peamised finantssuhtarvud

	2023	2022	2021
Ärikasumi rentaablus %	-30,7	52,6	65,7
Puhasrentaablus %	3,8	46,5	50,2
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,94	0,99	1,42
Omakapitali määr %	17,6	17,2	7,9
ROA %	0,7	11,8	7,8
ROE %	3,7	68,5	98,5

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Ärikasumi rentaablus (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Omakapitali määr (%) = omakapital / koguaktiivid * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Personal

Solpan OÜ personali ei oma, vajaminevad teenused ostetakse sisse. Ettevõttes oli palgal juhatuse liige kelle palgakulu 2023 majandusaastal oli 9 744 eurot.

Investeeringud 2023

2023.a. lisasime ühe 4x50 kw salvesti.

Eesmärgid järgmiseks aastaks

Plaanis on 2024 paigaldada uut salvestusvõimsust ca 1 Mwh jagu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 453	48 520	
Nõuded ja ettemaksed	401 132	146 483	2
Varud	495 295	282 550	
Kokku käibevarad	897 880	477 553	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 864	0	4
Kinnisvarainvesteeringud	35 000	35 000	
Materiaalsed põhivarad	2 641 941	2 805 828	6
Kokku põhivarad	2 679 805	2 840 828	
Kokku varad	3 577 685	3 318 381	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	224 849	186 842	6;7
Võlad ja ettemaksed	734 412	293 183	9
Kokku lühiajalised kohustised	959 261	480 025	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 990 193	2 233 611	6;7
Kokku pikaajalised kohustised	1 990 193	2 233 611	
Kokku kohustised	2 949 454	2 713 636	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	604 745	190 654	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 486	414 091	
Kokku omakapital	628 231	604 745	
Kokku kohustised ja omakapital	3 577 685	3 318 381	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	616 357	889 683	10
Muud äritulud	85 263	96 377	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-269 084	-251 297	
Mitmesugused tegevuskulud	-135 038	-152 016	
Tööjõukulud	-9 744	-11 172	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-141 743	-88 622	
Muud ärikulud	-821	-15 191	
Ärikasum (kahjum)	145 190	467 762	
Intressitulud	1 299	14 884	
Intressikulud	-123 003	-68 555	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 486	414 091	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 486	414 091	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Solpan OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise

Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud aruandena.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle ettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Solpan OÜ bilansis on investeeringud tütar- ja sidus ettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse emaettevõtte konsolideerimata aruannetes kapitaliosaluse meetodil. Investeering tütarettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud, välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingud, mille puhul soetusmaksumuseks on omandatud netovara bilansiline väärtus. Investeeringut korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringu-objekti omakapitalis (nii muutused tütarettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel). Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütarettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Maad ei amortiseerita.

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1001 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Päikesepargid	25 aastat
Salvestid	12 aastat
Muu materiaalne põhivara	4 - 10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulud kirjeldatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toode või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja ettevõtte on tekkinud summale nõudeõigus.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.
- tütarettevõtted
- sidusettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	308 082	308 082
Ostjatelt laekumata arved	308 082	308 082
Nõuded seotud osapoolte vastu	73 110	73 110
Ettemaksed	19 940	19 940
Tulevaste perioodide kulud	19 940	19 940
Kokku nõuded ja ettemaksed	401 132	401 132
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	97 429	97 429
Ostjatelt laekumata arved	97 429	97 429
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 469	9 469
Ettemaksed	39 585	39 585
Tulevaste perioodide kulud	38 820	38 820
Muud makstud ettemaksed	765	765
Kokku nõuded ja ettemaksed	146 483	146 483

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	454		
Üksikisiku tulumaks	0		274
Sotsiaalmaks	0		462
Kohustuslik kogumispension	0		28
Ettemaksukonto jääk		9 469	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	454	9 469	764

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 614	0
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 250	0
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 864	0

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
16645101	Energiamehed OÜ	Eesti	35119	0	65

Tütarettevõtte on asutatud 04.01.2023

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Ettemaksed	
31.12.2021								
Soetusmaksumus	69 177	1 760 762		0		3 214	98 915	1 932 068
Akumuleeritud kulum	0	-49 033		0		-155	0	-49 188
Jääkmaksumus	69 177	1 711 729		0		3 059	98 915	1 882 880
Ostud ja parendused		380 150		326 260	326 260	12 514	293 330	1 012 254
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		380 150						380 150
Muud ostud ja parendused				326 260	326 260	12 514	293 330	632 104
Amortisatsioonikulu	0	-80 568		-6 226	-6 226	-1 828		-88 622
Müügid (jääkmaksumuses)	-684							-684
31.12.2022								
Soetusmaksumus	68 493	2 140 912		326 260	326 260	15 727	392 245	2 943 637
Akumuleeritud kulum	0	-129 601		-6 226	-6 226	-1 982	0	-137 809
Jääkmaksumus	68 493	2 011 311		320 034	320 034	13 745	392 245	2 805 828
Ostud ja parendused	0	0	241 333	83 000	324 333	13 971	0	338 304
Amortisatsioonikulu		-84 321	-20 098	-33 528	-53 626	-3 796	0	-141 743
Müügid (jääkmaksumuses)		-360 448						-360 448
Ümberliigitamised			89 477		89 477		-89 477	
Ümberliigitamised ettemaksetest			89 477		89 477		-89 477	
31.12.2023								
Soetusmaksumus	68 493	1 746 261	330 810	409 260	740 070	29 698	302 768	2 887 290
Akumuleeritud kulum	0	-179 719	-20 098	-39 754	-59 852	-5 778	0	-245 349
Jääkmaksumus	68 493	1 566 542	310 712	369 506	680 218	23 920	302 768	2 641 941

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Maa		684
Ehitised	360 000	
Kokku	360 000	684

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising	102 023	4 149	97 874	3,312 % + 3 kuu euribor	EUR	24.05.2026
Swedbank Liising	64 176	11 877	52 299	1,49% + 6 kuu Euribor	EUR	15.09.2025
Kapitalirendikohustised kokku	166 199	16 026	150 173			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Muud materiaalsed põhivarad	310 712	0
Kokku	310 712	0

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen seotud osapooltelt	49 000	49 000			5%	EUR	
Laen seotud osapooltelt	479 500		479 500		5%	EUR	
Laen seotud osapooltelt	90 000		90 000		5%	EUR	
Luminor Bank	660 022	81 248	578 774		1,95% +6 kuu Euribor	EUR	31.08.2026
Luminor Bank	294 667	22 667	272 000		1,7% +6 kuu euribor	EUR	25.10.2026
Luminor Bank	195 935	14 900	181 035		1,9% +6 kuu euribor	EUR	25.04.2027
Luminor Bank	138 641	24 466	114 175		1,96% +6 kuu euribor	EUR	25.07.2027
Luminor Bank	48 179	8 143	40 036		2,29% +6 kuu euribor	EUR	25.11.2027
Luminor Bank	49 899	8 399	41 500		2,29% +6 kuu euribor	EUR	25.12.2027
Osaniku laen	43 000		43 000		5%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	2 048 843	208 823	1 840 020				
Kapitalirendikohustised kokku	166 199	16 026	150 173				
Laenukohustised kokku	2 215 042	224 849	1 990 193				

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen seotud osapooltelt	14 000	14 000			5%	EUR	
Laen seotud osapooltelt	486 500		486 500		5%	EUR	
Laen seotud osapooltelt	90 000		90 000		5%	EUR	
Luminor Bank	742 022	82 000	660 022		1,95% +6 kuu Euribor	EUR	31.08.2026
Luminor Bank	317 334	22 667	294 667		1,7% +6 kuu euribor	EUR	25.10.2026
Luminor Bank	289 333	20 666	268 667		1,7% +6 kuu euribor	EUR	25.10.2026
Luminor Bank	210 835	14 900	195 935		1,9% +6 kuu euribor	EUR	25.04.2027
Luminor Bank	163 107	24 466	138 641		1,96% +6 kuu euribor	EUR	25.07.2027
Luminor Bank	56 322	8 143	48 179		2,29% +6 kuu euribor	EUR	25.11.2027
Osaniku laen	51 000		51 000		5%	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	2 420 453	186 842	2 233 611				
Laenukohustised kokku	2 420 453	186 842	2 233 611				

1) Ühishüpeteegiga koormatud vara:

- kinnistusregistri registriosa nr 2184335, aadress Mairoosi,
- kinnistusregistri registriosa nr 3919509, aadress Kadastiku tn 45,
- kinnistusregistri registriosa nr 18084850, aadress Rauanurga,
- kinnistusregistri registriosa nr 5101108, aadress Risti tee 3,
- kinnistusregistri registriosa nr 5101408, aadress Risti tee 5,
- kinnistusregistri registriosa nr 20711550, aadress Talvepargi,

2) Kommertsant Laenusaja varale

- 3) Solpan OÜ garanteerib seotud osapooltele antud laenu nõuetekohast täitmist Luminor Bank AS-i ees, garantiisumma on 200'000 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	56 207	56 207
Maksuvõlad	454	454
Muud võlad	181 751	181 751
Intressivõlad	92 690	92 690
Muud viitvõlad	89 061	89 061
Ostjate ettemaksed	496 000	496 000
Kokku võlad ja ettemaksed	734 412	734 412
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	67 323	67 323
Võlad töövõtjatele	549	549
Maksuvõlad	764	764
Muud võlad	173 714	173 714
Intressivõlad	58 791	58 791
Muud viitvõlad	114 923	114 923
Ostjate ettemaksed	50 833	50 833
Kokku võlad ja ettemaksed	293 183	293 183

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	616 357	845 083
Hispaania	0	44 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	616 357	889 683
Kokku müügitulu	616 357	889 683
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrienergia müük	288 634	739 354
Muude teenuste ja kaupade müük	298 901	139 620
Energia salvestus	28 822	10 709
Kokku müügitulu	616 357	889 683

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	7 326	8 400
Sotsiaalmaksud	2 418	2 772
Kokku tööjõukulud	9 744	11 172
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	73 110	62 606
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 110	62 606
Võlad ja ettemaksed		
Tütarettevõttjad	7 221	0
Sidusettevõttjad	203 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	481 310	238 891
Kokku võlad ja ettemaksed	691 531	238 891

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	701 561	641 500
Kokku laenukohustised	701 561	641 500

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	5 000	0	5 000	250
Kokku antud laenud	0	5 000	0	5 000	250

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	652 500	58 000	69 000	641 500	30 354
Kokku laenukohustised	652 500	58 000	69 000	641 500	30 354
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	641 500	164 350	144 350	661 500	33 920
Kokku laenukohustised	641 500	164 350	144 350	661 500	33 920

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad			360 000			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	97 535	100 000	139 087	0	2 500
Kokku müüdid	0	97 535	460 000	139 087	0	2 500

OSTETUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tütarettevõtjad		28 753				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 083	123 000	29 061	159 983	201 700	85 361
Kokku ostetud	22 083	151 753	29 061	159 983	201 700	85 361

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 326	8 400

Lisa 13 Ärisegmentide aruannete arvestuspõhimõtted

Elektrienergiaga seotud tegevusalade ja muude tegevusalade eristamiseks peab elektriettevõtja Elektriturseaduse §17 sätestatud lisanõude

kohaselt esitama majandusaasta aruande lisadena raamatupidamisbilansi ja kasumiaruande tegevusalade kaupa.

Vastavalt Elektriturseadusele on ettevõtte majandustegevus eristatud järgmiselt:

1. Elektrienergia müük
2. Energiasalvestus teenus
3. Muu tegevus

Bilansikirjete jagamine

Majandusaasta jooksul ei peeta bilansikirjete osas eraldi arvestust tegevusalade kaupa. Ettevõtte majandustegevus koosneb erinevatest tegevusaladest, seetõttu kõigi bilansikirjete jagamiseks eraldi meetoodika väljatöötamine oleks ebamõistlik ajakulu ning sel moel saadud numbrite vastavust tegelikkusega on ka keeruline hinnata. Seetõttu on läbi salvestite kokkuhoitud elektrienergia ja päikeseparkides toodetud elektrienergia müügi osas kajastatud bilansikirjetel ainult otseselt vastava tegevusalaga seotud varad ja kohustised ning bilansi tasakaalustamiseks on kasutatud kirjet omakapital. Kõik ülejäänud bilansikirjete summad on kajastatud muu tegevuse all.

Salvestite elektrienergia ja elektrienergia müügi bilansikirjetel on kajastatud:

Käibevarad - Nõuded ostjate vastu, vastavalt esitatud arvete sisule.

Põhivarad - Võrguteenuse osutamise ja elektrienergia müügiga seotud põhivarad

Kohustised - Võlad tarnijatele ja ostjate ettemaksed, vastavalt arvete sisule; käibemaksuvõlg (detsembri müük- ost); elektriaktsiis; pangalaenu Luminorist millega finantseeritud põhivarasse soetatud päikeseparke; võlad töövõtjatele ja tööjõumaksud (detsembri kulud vastavalt kasumiaruande kirje tööjõukulud arvestuspõhimõttele).

Kasumiaruande kirjete jagamine

Majandusaasta jooksul peetakse kasumiaruande kirjete raamatupidamisarvestust eraldi eri tegevusalade kaupa.

Salvestite elektrienergia ja elektrienergia müügi kasumiaruande kirjetel on kajastatud:

Müügitulu - Elektrienergia müügi ja energia salvestiteenuste osutamise müügitulu eristamisel on lähtutud iga arve sisust.

Muud ärikulud – on kajastatud vastavalt nende tekkimisel eri tegevusaladega seotult.

Kaubad, materjal ja teenused - Ostetud ja edasi müüdud elektrienergia on kajastatud elektrienergia ostukuluna. Ostetud võrguteenused, reaktiivenergia, võrguühenduse kasutamise tasud, taastuvenergia, elektriaktsiis ja otseselt võrguteenusega seotud hooldus- ja muud kulud on kajastatud võrguteenuste osutamise kuluna.

Mitmesugused tegevuskulud – on jaotatud proportsiooniga müügikäibes

Tööjõukulud – on 100% elektrienergia müügiga seotud tegevusalale omistatud.

Põhivarade kulum - Energia salvestus teenuse osutamise ja elektrienergia müügiga seotud põhivarade kulum.

Muud ärikulud - on kajastatud vastavalt nende tekkimisel eri tegevusaladega seotult.

Finantstulud/ (kulud) - on kajastatud vastavalt nende tekkimisel eri tegevusaladega seotult. Aluseks laenude sihtotstarve.

Lisa 14 Ärisegmentide bilansid

31.12.2023	Elekter	Salvestatud energia	Muu	Kokku
Käibevarad	137 811	1 018	526 635	665 464
Põhivarad	2 203 917	369 506	338 798	2 912 221
Kokku varad	2 341 728	370 524	865 433	3 577 685
Kohustised	2 084 382	262 655	602 418	2 949 455
Omakapital	287 411	70 258	270 561	628 230
Kokku omakapital ja kohustised	2 371 793	332 913	872 979	3 577 685

2023	Elekter	Salvestatud energia	Muu	Kokku
Soetatud põhivara	0	83 000	344 781	427 781
Arvestatud kulum	84 321	33 528	23 894	141 743

31.12.2022	Elekter	Salvestatud energia	Muu	Kokku
Käibevarad	81 849	2 658	415 547	500 053
Põhivarad	2 421 411	320 034	76 883	2 818 328
Kokku varad	2 503 260	322 692	492 430	3 318 381
Kohustised	2 244 872	222 799	245 965	2 713 636
Omakapital	258 387	99 893	246 465	604 745
Kokku omakapital ja kohustised	2 503 259	322 692	492 430	3 318 381

2022	Elekter	Salvestatud energia	Muu	Kokku
Soetatud põhivara	380 150	326 260	47 514	753 924
Arvestatud kulum	80 568	6 226	1 828	88 622

Lisa 15 Ärisegmentide kasumiaruanded

2023	Elekter	Salvestatud energia	Muu	Kokku
Müügitulu	288 634	28 822	298 901	616 357
Muud äritulud	85 216	47	0	85 263
Kaubad, toore, materjal ja teenused	73 207	3 366	192 511	269 084
Mitmesugused tegevuskulud	59 452	6 315	69 271	135 038
Tööjõukulud	9 744	0	0	9 744
Põhivara kulum ja väärtuse langus	84 321	33 528	23 894	141 743
Muud ärikulud	821	0	0	821
Ärikasum (kahjum)	146 305	-14 340	13 225	145 190
Finantstulud/-kulud	-100 007	-15 294	-6 403	-121 704
Aruandeaasta puhaskasum	46 298	-29 634	6 822	23 486

2022	Elekter	Salvestatud energia	Muu	Kokku
Müügitulu	739 354	10 709	139 620	889 683
Muud äritulud	96 377	0	0	96 377
Kaubad, toore, materjal ja teenused	122 690	1 312	127 295	251 297
Mitmesugused tegevuskulud	126 174	1 520	24 322	152 016
Tööjõukulud	11 172	0	0	11 172
Põhivara kulum ja väärtuse langus	80 568	6 226	1 828	88 622
Muud ärikulud	290	0	14 901	15 191
Ärikasum (kahjum)	494 837	1 651	-28 726	467 762
Finantstulud/-kulud	-49 582	-1 294	-2 795	-53 671
Aruandeaasta puhaskasum	445 255	357	-31 521	414 091

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2024

Solpan OÜ (registrikood: 14939732) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK HIRTENTREU	Juhatuse liige	24.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Solpan OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Solpan OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 20.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanooleid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Solpan OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Signe Pius

Vandeaudiitori number 425

OSAÜHING TULEKIVI S.P.

Audiitorettevõtja tegevusloa number 155

Tulekivi tn 11, Tallinn, Harju maakond, 13521

24.05.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Solpan OÜ (registrikood: 14939732) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIGNE PIUS	Vandeaudiitor	24.05.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	604 745
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 486
Kokku	628 231
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	628 231
Kokku	628 231

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	317456	51.51%	Jah
Äri- ja muu juhtimiselane nõustamine	7022	298901	48.49%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	marek.hirtentreu@gmail.com