

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Krooniapteek OÜ

registrikood: 14921715

tänava/talu nimi, F. G. Adoffi tn 11

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 44310

e-posti aadress: aime.teder@sydameapteek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Müüdid toodangu (kaupade, teenuste) kulu	9
Lisa 8 Turustuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Vandeauditori aruanne	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte lühiiseloostus

Krooniapteek OÜ põhitegevusalaks on ravimite ja muude apteegikaupade jaekaubandus. Krooniapteek OÜ koosseisu kuulub 5 apteeki, millest üks on haruapteek.

Selleks, et pakkuda klientidele kõrgetasemelist apteegiteenust ning apteegi käitamise osas oskusteabe hankimiseks, kasutavad apteegid **SÜDAMEAPTEEGI** frantsiisikontseptsiooni ja tegutsevad ka **SÜDAMEAPTEEGI** kaubamärgi all.

Müük

Majandusaastal 01.01.2023-31.12.2023 oli Krooniapteek OÜ apteekide müügitulu kokku 5 339 tuh. EUR (2022 majandusaasta müügitulu oli 4971 tuh. EUR).

2023. majandusaasta müügitulu kasv oli osaliselt tänu sellele, et inimesed kasutasid palju Covid-19 kiirtestidega enesetestimise võimalusi.

Plaanid järgnevas majandusaastaks

Uuel majandusaastal on plaanis tõsta klienditeeninduse tase veel kõrgemaks ja seeläbi kasvatada püsiklientide arvu, mis toob kaasa müügitulu kasvu.

Personal

Krooniapteek OÜ juhatus on 1 liikmeline. Juhatusel maksti töötasu. Juhatusel tagasikutsumise või ametist lahkumisega seoses tasu maksmist ei ole ette nähtud.

Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale 2023 aastal oli 15. Tööjõukulude kogusumma aruandeaastal oli 485,6 tuh. EUR, millest otseselt töötasu moodustas 363 tuh. EUR.

Olulised finantsuhtarvud

Finantsuhtarvud	2023	2022	
Müügitulu, tuh. EUR	5 339,9	4 971,10	
EBITDA, tuh. EUR	53,6	69,2	= Ärikasum enne põhivara kulumit
Puhaskasum, tuh. EUR	58,2	73,8	
EBITDA marginaal, %	1,0%	1,40%	= Ärikasum enne põhivara kulumit / Müügitulu
Puhaskasumi marginaal, %	1,10%	1,50%	= Puhaskasum / Müügitulu
Varad, tuh. EUR	1 230,2	1 138,30	
Varade tootlikkus, %	4,70%	6,50%	= Puhaskasum / Varad
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,0	0,9	= Käibevara / Lühiajalised kohustised
Käibekapital, tuh. EUR	5,8	-52,4	= Käibevara - Lühiajalised kohustised
Omakapitali osakaal, %	19,20%	15,60%	= Omakapital / Varad kokku

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	423 168	299 797	2
Nõuded ja ettemaksed	236 418	259 805	
Nõuded ostjate vastu	235 664	258 805	
Muud nõuded	190	513	
Ettemaksed	564	487	
Kokku varud	340 636	348 698	
Müügiks ostetud kaubad	340 636	348 698	
Kokku käibevarad	1 000 222	908 300	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	230 000	230 000	
Laenunõuded	230 000	230 000	4
Kokku põhivarad	230 000	230 000	
Kokku varad	1 230 222	1 138 300	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	994 383	960 673	
Võlad tarnijatele	915 263	878 247	
Võlad töövõtjatele	28 042	31 924	
Maksuvõlad	41 014	42 249	3
Muud võlad	9 716	8 253	
Muud saadud ettemaksed	348	0	
Kokku lühiajalised kohustised	994 383	960 673	
Kokku kohustised	994 383	960 673	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	177 627	103 792	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 212	73 835	
Kokku omakapital	235 839	177 627	
Kokku kohustised ja omakapital	1 230 222	1 138 300	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	5 339 875	4 971 113	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 236 675	-3 867 778	7
Brutokasum (-kahjum)	1 103 200	1 103 335	
Turustuskulud	-1 043 233	-1 027 562	8
Üldhalduskulud	-5 749	-5 725	
Muud äritulud	1	3	
Muud ärikulud	-656	-858	
Ärikasum (kahjum)	53 563	69 193	
Intressitulud	4 674	4 667	
Muud finantstulud ja -kulud	-25	-25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 212	73 835	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 212	73 835	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Krooniapteek OÜ (registreerimisnumber 14921715) on Eestis tegutsev ravimite jaemüügi ettevõtte. Ettevõtte asutati 26.veebruar 2020. Krooniapteek OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja tegemist väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Finantsvarad

Finantsvarade ostmist kajastatakse tehingupäeval ehk hetkel, kui ettevõtte kohustub vara soetama. Varad ja kohustised on bilansis jaotatud lühiajalisteks ja pikaajalisteks. Lühiajalisteks loetakse varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal või ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus. Lühiajaliste kohustistena on näidatud kohustised, mille maksetähtaeg saabub järgmise majandusaasta jooksul või mis tõenäoliselt tasutakse järgmisel majandusaastal või ettevõtte tavapärase äriotsuse käigus.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, inkassatsiooni antud sularaha, mis ei ole veel laekunud pangakontole ning arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisukorda. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Netorealiseerimisväärtus on tavapärasel äritegevuses kasutatav hinnanguline müügihind, millest on maha arvatud müügi sooritamiseks vajalikud hinnangulised kulutused.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Müügihindade rentimisega seotud lepingud on sõlmitud frantsiisandjaga. Lepingute lõppemisel ei ole ettevõttel õigust vara omandada ja rendiperiood on lühem vara kasulikust elueast. Lepinguid kajastatakse kasutusrendina. Lepingute uuendamine toimub turutingimustel.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12

kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu on tulu, mis tekib tavapärase äritegevuse käigus ning müügitulu kajastatakse tehinguhinnas. Tehinguhind on kogutasu, mida ettevõtte on õigus saada lubatud kaupade või teenuste kliendile üleandmise eest ja millest on maha arvatud kolmandate isikute nimel kogutavad summad. Müügitulu kajastatakse siis, kui kontroll kauba või teenuse üle antakse üle kliendile.

Ettevõtte tegeleb apteegikaupade jaemüügiga. Jaemüügitulu kajastatakse kauba üleandmisel ostjale. Jaeostjatele krediiti ei anta, reeglina tasutakse sularahas, deebet- või krediitkaardiga. Kompenseeritavate ravimite müügil tekib nõue kompenseeritavas ulatuses Haigekassa vastu. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes teenuse osutamise hetkest teenuse osutamise perioodi jooksul.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksetele on võimalik rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud väljamaksete tegeva äriühingu tasandil tulumaksuga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogutud jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Krooniapteek OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtja üle valitsevat mõju või olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende valitseva mõju või olulise mõju all olevaid ettevõtjaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	24 799	31 423
Pank	395 670	265 137
Raha teel	2 699	3 237
Kokku raha	423 168	299 797

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 699	6 882
Üksikisiku tulumaks	10 554	11 885
Erisoodustuse tulumaks	20	10
Sotsiaalmaks	19 884	21 397
Kohustuslik kogumispension	664	812
Töötuskindlustusmaksed	1 193	1 263
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	41 014	42 249

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2023	1 - 5 aasta jooksul
Kokku muud nõuded	230 000	230 000
	31.12.2022	1 - 5 aasta jooksul
Kokku muud nõuded	230 000	230 000

Lisa 5 Osakapital (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 339 875	4 971 113
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 339 875	4 971 113
Kokku müügitulu	5 339 875	4 971 113
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba jaemüük	5 339 875	4 971 113
Kokku müügitulu	5 339 875	4 971 113

Lisa 7 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 236 675	3 867 778
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 236 675	3 867 778

Lisa 8 Turustuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	221 664	207 324
Energia	16 997	23 706
Elektrienergia	12 165	20 177
Soojusenergia	4 832	3 529
Veevarustusteenused	492	498
Lähetuskulud	6 647	2 307
Koolituskulud	546	238
Tööjõukulud	485 599	483 290
Muud	311 288	310 199
Kokku turustuskulud	1 043 233	1 027 562

Muud turustuskulud sisaldavad kaubamärgi eest makstavat tasu, inkassatsiooni ja kaardimakse teenustasu jms.

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	363 013	364 306
Sotsiaalmaksud	122 586	118 984
Kokku tööjõukulud	485 599	483 290
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	15
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	21	15

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Juhatuse liikmed ei ole 2023. aastal tasusid saanud ja juhatuse liikmete ees ei ole 31.12.2023 seisuga potentsiaalseid kohustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2024

Krooniapteek OÜ (registrikood: 14921715) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME TEDER	Juhatuse liige	10.04.2024

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Krooniapteek OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Krooniapteek OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 9.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditirvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Krooniapteek OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Lembi Uett

Vandeaudiitori number 566

/digitaalselt allkirjastatud/

Brenda Heinla

Vandeaudiitori number 748

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn

10.04.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Krooniapteek OÜ (registrikood: 14921715) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBI UETT	Vandeaudiitor	10.04.2024
BRENDA HEINLA	Vandeaudiitor	10.04.2024

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	177 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 212
Kokku	235 839
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	177 627
Kokku	177 627

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Apteekide tegevus	47731	5339875	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	aime.teder@sydameapteek.ee