

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Agro Invest OÜ

**registrikood:** 14912029

**tänavanimi, maja number:** A. Lauteri tn 5

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10114

**e-posti aadress:** madis.pajo@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

## Tegevusaruanne

Ettevõttele kuulub osalus eAgronom OÜ-s.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	211	211
Nõuded ja ettemaksud	0	52 500
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>211</b>	<b>52 711</b>
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	86 750	0
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>86 750</b>	<b>0</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>86 961</b>	<b>52 711</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	86 750	52 500
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>86 750</b>	<b>52 500</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>86 750</b>	<b>52 500</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Sissemaksmata osakapital	-3 000	-3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	211
<b>Kokku omakapital</b>	<b>211</b>	<b>211</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>86 961</b>	<b>52 711</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	14.02.2020 - 31.12.2020
Muud äritulud	0	211
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>0</b>	<b>211</b>
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>0</b>	<b>212</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>0</b>	<b>212</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Agro Invest (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Hiljem kajastatakse finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvestuskontodel.

#### Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadava tasu õiglane väärtus. Hiljem kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### Tulud

Tulude kajastamisel lähtutakse RTJ 10 printsiipidest. Tulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodil, mil need tekkisid.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttel puudusid töötajad.

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 750	37 500
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>65 750</b>	<b>37 500</b>

LAENUKOHUSTISED	14.02.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	37 500	0	37 500
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>0</b>	<b>37 500</b>	<b>0</b>	<b>37 500</b>
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 500	28 250	0	65 750
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>37 500</b>	<b>28 250</b>	<b>0</b>	<b>65 750</b>

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.11.2022

**Agro Invest OÜ (registrikood: 14912029) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS PAJO	Juhatuse liige	28.11.2022



## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
<b>Kokku</b>	<b>211</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	211
<b>Kokku</b>	<b>211</b>

Jätta kasum jaotamata.

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Märtin	38101152726	Eesti	360 EUR (Lihtomand)
Erki Kukk	38410200243	Eesti	240 EUR (Lihtomand)
Jaak Roosaare	38204062767	Eesti	480 EUR (Lihtomand)
Madis Pajo	38807180302	Eesti	720 EUR (Lihtomand)
Ranol Kaseväli	38404152728	Eesti	480 EUR (Lihtomand)
Timo Aleste	38512180360	Eesti	360 EUR (Lihtomand)
Veiko Roos	38104212806	Eesti	360 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	madis.pajo@gmail.com