

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Avita Apteek OÜ

registrikood: 14906916

tänava/talu nimi, Turu tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51004

telefon: +372 53737349

e-posti aadress: siiri.jyrgenson@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11
Vandeaudiitori aruanne	12

Tegevusaruanne

Avita Apteek OÜ kohta on tehtud esmakordne kanne Äriregistris 07.02.2020.

Avita Apteek OÜ põhitegevusalaks on apteekide tegevus (Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori kood 47731), ettevõttel on aruandeaasta lõpu seisuga 3 apteeki Tartus.

2021. aastal oli Avita Apteek OÜ müügitulu 4 599 379 (2020:3 223 776) eurot ja kasum 58 450 (2020:1 523) eurot.

Finantsnäitajad (eurodes)	2021	2020
Müügitulu	4 599 379	3 223 776
Puhaskasu(-kahjum)	58 450	1 523
Puhaskahjumi/kasumi marginaal	1,3%	0%
Varad	866 145	799 753
Varade tootlikkus	6,7%	0,2%
Omakapitali osakaal	7,2%	0,5%

Kasutatud valemid:

Puhaskasumi marginaal : puhaskasum/müügitulu*100

Varade tootlikus : puhaskasum/varad kokku*100

Omakapitali osakaal : omakapital/varad kokku*100

2022. aastal on juhtkonna hinnangul Avita Apteek OÜ jätkuvalt tegutsev ettevõtte, säilitades oma turuosa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	131 995	87 032	
Nõuded ja ettemaksed	205 387	219 380	2
Varud	528 763	493 341	3
Kokku käibevarad	866 145	799 753	
Kokku varad	866 145	799 753	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	803 672	795 730	4
Kokku lühiajalised kohustised	803 672	795 730	
Kokku kohustised	803 672	795 730	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 273	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 450	1 523	
Kokku omakapital	62 473	4 023	
Kokku kohustised ja omakapital	866 145	799 753	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	07.02.2020 - 31.12.2020	Lisa nr
Müügitulu	4 599 379	3 223 776	6
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 425 876	-2 442 053	
Brutokasum (-kahjum)	1 173 503	781 723	
Turustuskulud	-1 055 616	-758 806	
Üldhalduskulud	-57 936	-42 255	
Muud äritulud	2	21 378	
Muud ärikulud	-1 511	-528	
Äri kasum (kahjum)	58 442	1 512	
Intressitulud	8	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	58 450	1 523	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 450	1 523	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Avita Apteek OÜ (edaspidi: ettevõtte) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi väikeettevõtja lühendatud aruande nõuetega. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 2.

Raha

Raha ja raha lähendina kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on hilisem kui 12 kuud alates bilansipäevast, kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Müüdüd toodangu kuludes näidatakse kaupade ja teenuste otseseid kulusid. Müügi- ja tootmis- ja teenustekulud (sh müügi- ja tootmis- ja teenustekulud jm), tööhõivekulud, töökaitsekulud, reklaamikulud, sidekulud, infotehnoloogia kulud, lähetuskulud jne, kajastatakse turustuskuludes. Üldhalduskuludes näidatakse üldhaldusfunktsiooni täitmiseks tehtud kulutusi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdetulu maksustamisest. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86.

Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksudele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimaks arvestamisel on 2018. a. esimene arvesse võetav aasta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui

dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Avita Apteek OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjaid

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	178 280	178 280	
Ostjatelt laekumata arved	178 280	178 280	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	8
Muud nõuded	24 607	24 607	
Kokku nõuded ja ettemaksed	205 387	205 387	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	214 742	214 742	
Ostjatelt laekumata arved	214 742	214 742	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	8
Muud nõuded	2 138	2 138	
Kokku nõuded ja ettemaksed	219 380	219 380	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	528 763	493 341
Kokku varud	528 763	493 341

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	724 596	724 596
Võlad töövõtjatele	38 862	38 862
Maksuvõlad	37 634	37 634
Muud võlad	0	0
Muud viitvõlad	0	0
Saadud ettemaksed	2 580	2 580
Muud saadud ettemaksed	2 580	2 580
Kokku võlad ja ettemaksed	803 672	803 672
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	693 418	693 418
Võlad töövõtjatele	36 710	36 710
Maksuvõlad	36 558	36 558
Muud võlad	26 841	26 841
Muud viitvõlad	26 841	26 841
Saadud ettemaksed	2 203	2 203
Muud saadud ettemaksed	2 203	2 203
Kokku võlad ja ettemaksed	795 730	795 730

Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	47 778	1 218
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	11 945	305
Kokku tingimuslikud kohustised	59 723	1 523

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	07.02.2020 - 31.12.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 599 379	3 223 776
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 599 379	3 223 776
Kokku müügitulu	4 599 379	3 223 776
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba müük	4 544 782	3 185 368
Teenuste müük	54 597	38 408
Kokku müügitulu	4 599 379	3 223 776

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	07.02.2020 - 31.12.2020
Palgakulu	391 954	292 685
Sotsiaalmaksud	121 797	92 923
Kokku tööjõukulud	513 751	385 608
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	23	22
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	19	19
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2021	07.02.2020 - 31.12.2020
Arvestatud tasu	52 948	25 789

Nõude seotud osapoole vastu moodustab nõue osakapitali sissemakse eest 2500 eurot

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2022

Avita Apteek OÜ (registrikood: 14906916) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIRI JÜRGENSON	Juhatuse liige	09.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Avita Apteek OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Avita Apteek OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Avita Apteek OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

09. juuni 2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Avita Apteek OÜ (registrikood: 14906916) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	09.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 450
Kokku	59 723

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 450
Kokku	59 723

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Apteekide tegevus	47731	4599379	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siiri Jürgenson	48408232719	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53737349
E-posti aadress	siiri.jyrgenson@gmail.com