

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

17
KRISTEL LEN

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2004 - 31.12.2004

AS JAAKSON & KO

Äriregistri nr. 10089018

Tallinn, Laki 13 12915

Telefon: +372 656 35 48

Faks: +372 656 26 78

E post: info @jaakson.ee

Põhitegevusala: teehoiutööd, heakorratööd

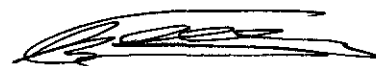
Audiitor: Rödl & Partner Audit OÜ

Majandusaasta aruandele
lisatud dokumendid:

- audiitori järeldusotsus
- kasumi jaotamise ettepanek

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	12
3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara	12
5. Kapitalirent	13
6. Kasutusrent	14
7. Realiseerimise netokäive	14
8. Tehingud seotud osapooltega	14
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004. A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	17



TEGEVUSARUANNE

2004.a. majandusaastal toimus ettevõttes plaanipärane töö lepinguliste tänavate hooldustööde teostamisel. Lähtudes ettevõtte arengukavast, mis näeb ette regionaalse laienemise ning uute tegevusvaldkondade arendamise, osalesime kõigil Eesti suuremate linnade tänavate hooldusega seotud hankekonkurssidel. Võitsime Põltsamaa linna tänavate aastaringse hooldamise hanke 2005. aastaks, samuti olime edukad Nõmme Linnaosa kõrvalteede suvise puhastuse ja Põhja-Tallinna kõrvaltänavate ja sisekvartaalsete teede hankekonkursil.

Uuest tegevusvaldkondadest oli suurema tähelepanu all haljastus ja jäätmekäitlus.

Senisest aktiivsemalt pakkusime ehitusjäätmete veoteenust, suurenes äriklientide osakaal heakorrasteenuste müügikäibes.

Võrreldes 2003.a. majandusaastaga langes käibe 30%, mis oli tingitud tööde mahu vähenemisest Tallinnas ühe puhastuspiirkonna võrra. Vaatamata käibe vähenemisele on ettevõtte tegevus jätkusuutlik ning arenev.

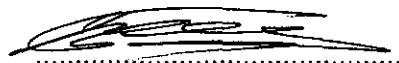
Teenuste kvaliteedi parendamiseks viidi läbi ettevõttesiseseid töötajate koolitusi ning alustati keskkonnajuhtimissüsteemi juurutamisega vastavalt standardile ISO 14001.

Investeerisime peamiselt uue tehnika ja seadmete soetamiseks.

Ettevõtte majandusseis on hea ning võimaldab täita kõik võetud lepingulised kohustused.

Ettevõtte keskmine töötajate arv 2004. aastal oli 63 ning töötasu kulu 5 781 810 krooni.

Juhatause töötasu 2004 aastal oli 410 075 krooni, nõukogu liikmed 2004 aastal tasu ei saanud.



Urmas Teeorg
Juhataja

“30” märts 2005.a.

Tallinna Linnakohtus
Korraldusloend
LISANDUS

30-05-2005

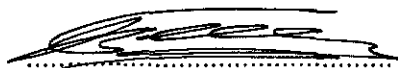
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 esitatud AS Jaakson & KO 2004.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise 2004.a.aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS Jaakson & KO finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. AS Jaakson & KO on jätkuvalt tegutsev äriühing.



Urmas Teeorg
Juhataja

“30” märts 2005.a.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

Kuupäev

14.04.05

Allkiri

Lus24

Rödl & Partner, Tallinn

30-06-2005

Balanss

AKTIVA (VARAD)	Lisa	31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		1 474 288	1 670 040
Aktsiad ja muud väärtpaberid	2	7 000 000	7 000 000
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		3 060 263	1 569 862
		3 060 263	1 569 862
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded	8	215 000	350 000
		215 000	350 000
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			
Intressid		0	6 211
		0	6 211
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	0	4 280
Tulevaste perioodide kulud		187 406	139 752
		187 406	144 032
Varud			
Tooraine ja materjal		376 882	235 266
		376 882	235 266
KÄIBEVARA KOKKU		12 313 839	10 975 411
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud pikaajalised nõuded	8	287 674	0
		287 674	0
Materiaalne põhivara	4		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		20 192 261	18 465 564
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		323 767	295 628
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-10 171 128	-7 397 265
Ettemaksed materiaalse põhivara eest		122 760	0
		10 467 660	11 363 927
Immateriaalne põhivara			
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara	4	30 662	38 666
		30 662	38 666
PÕHIVARA KOKKU		10 785 996	11 402 593
AKTIVA (VARAD) KOKKU		23 099 835	22 378 004

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

Kuupäev 14.04.05

Allkiri J. Röödl

Röödl & Partner, Tallinn

5

Urmas Teeorg
juhataja

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa	31.12.2004	30-06-2005	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Võlakohustused				
Pikaajalise liisingkohustuse tagasimaksed järgmisel perioodil	5	1 298 055	2 579 826	2 579 826
		1 298 055		2 579 826
Võlad tarnijatele			1 546 088	897 552
Maksuvõlad	3	1 092 186		857 791
Viitvõlad (aruandeperioodi tegemata väljamaksed)				
Võlad töövõtjatele		673 495	675 553	
Dividendivõlad		1 000 000	620 000	
Muud		2 049	1 301	
		1 675 544		1 296 854
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		5 611 873		5 632 023
PIKAAJALISED KOHUSTUSED				
Pikaajalised võlakohustused				
Liisingkohustus	5	2 586 071	3 208 177	3 208 177
		2 586 071		3 208 177
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 586 071		3 208 177
KOHUSTUSED KOKKU		8 197 944		8 840 200
OMAKAPITAL				
Aktsiakapital nimiväärtuses		400 000	400 000	
Reservid				
Kohustuslik reservkapital		72 672	72 672	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		11 065 132	6 988 402	
Aruandeaasta kasum		3 364 087	6 076 730	
		14 901 891		13 537 804
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		23 099 835		22 378 004

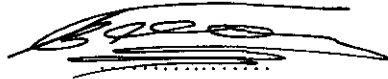
Kasumiaruanne

30-06-2005

	Lisa	2004	2003
Müügitulu	7	24 170 031	34 377 729
Muud äritulud		<u>80 083</u>	<u>17 450</u>
		24 250 114	34 395 179
Kaubad, toore, materjal ja teenused		7 612 835	14 424 273
Muud tegevuskulud		1 630 181	1 727 919
Tööjõukulud			
a) palgakulu		5 754 560	5 933 943
b) sotsiaalmaksud		<u>1 925 500</u>	<u>1 994 987</u>
		7 680 060	7 928 930
Põhivara kulum ja väärtuse langus		3 016 773	3 330 398
Muud ärikulud		<u>30 768</u>	<u>97 005</u>
Ärikasum		4 279 497	6 886 654
Finantstulud ja -kulud			
a) intressikulud		-357 303	-538 744
b) muud finantstulud ja -kulud		<u>109 034</u>	<u>80 171</u>
		<u>-248 269</u>	<u>-458 573</u>
Kasum enne tulumaksustamist		4 031 228	6 428 081
Tulumaks		<u>667 141</u>	<u>351 351</u>
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		3 364 087	6 076 730

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Kuupäev 14.04.05
 Allkiri Lisa

Rödl & Partner, Tallinn


 Urmas Teeorg
 juhataja

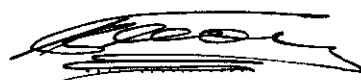
30-06-2005

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Aruandeaasta puhaskasum		3 364 087	6 076 730
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	3 016 773	3 330 398
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		15 019	19 762
Intressikulud		357 303	538 744
Muud finantstulud ja -kulud		-109 034	-80 171
Dividendide tulumaks		667 141	351 351
		3 947 202	4 160 084
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 742 564	977 944
Varude muutus		-141 616	-235 266
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		711 157	-681 681
Makstud intressid		-357 303	-538 744
Makstud ettevõtte tulumaks		-569 190	-133 513
		-2 099 516	-611 260
Kokku rahavood äritegevusest		5 211 773	9 625 554
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	4	-1 159 258	-2 165 701
Põhivara eest ettemaks	4	-122 760	0
Põhivara müük	4	63 559	244 068
Saadud intressid		171 360	81 040
Kokku rahavood investeerimisest		-1 047 099	-1 840 593
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-2 740 426	-3 399 817
Makstud dividendid		-1 620 000	-380 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-4 360 426	-3 779 817
Rahavood kokku		-195 752	4 005 144
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		8 670 040	4 664 896
Raha ja ekvivalentide muutus		-195 752	4 005 144
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		8 474 288	8 670 040

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Kuupäev 14.04.05
 Allkiri Jussve

Rödl & Partner, Tallinn



Urmas Teeorg
juhataja

30-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.detsember 2002	400 000	72 672	7 988 402	8 461 074
Aruandeperioodi puhaskasum			6 076 730	6 076 730
Väljakuulutatud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
Saldo 31.detsember 2003	400 000	72 672	13 065 132	13 537 804
Aruandeperioodi puhaskasum			3 364 087	3 364 087
Väljakuulutatud dividendid			-2 000 000	-2 000 000
Saldo 31.detsember 2004	400 000	72 672	14 429 219	14 901 891

Aksiakapital üldsummas 400 000 krooni jaguneb 400 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt on maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv 3 000 ning väljastatud on 400 lihtaktsiat.

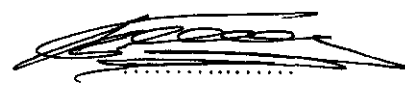
Vastavalt 2003.a. majandusaasta kasumi jaotamise otsusele kuulutati välja dividendid summas 2 000 000 krooni, millest aruandeaastal maksti välja 1 000 000 krooni.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks

Kuupäev 14.04.05

Alikiri J. Sooda

Rödl & Partner, Tallinn



Urmas Teeorg
juhataja

30.06.2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

AS Jaakson & KO raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on äriühing kasutanud raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi 1.

Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eesti kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Ostjate tasumata summad on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Summad, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse. Summad, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud.

Varud

Varudena kajastatakse bilansis tänavate korrashoiuks kasutatavaid soolavarusid nende soetusmaksumuses, mille kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Pikaajalised nõuded

Pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mille arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalne põhivara

AS-s Jaakson & KO loetakse materiaalseks põhivaraks materiaalet vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse.

Bilansis kajastatakse materiaalet põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi vastavalt nende kasulikule elueale:

Inventar 20-33%

Masinad ja seadmed 17-33%

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rente, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõpp-..... kokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendid on kajastatud kasutusrendina.

Aktsiaselts jaotas kapitalirendimaksed põhiosa tagasimakseteks ja intressikuludeks.

Intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse lineaarsel meetodil, sarnaselt ettevõtja muude põhivaradega, lähtudes põhivara kasulikust tööeast.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud liisingukohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta pärast bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena. Finantskohustused on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulude kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavood on leitud kaudmeetodil. Puhaskasumit on korrigeeritud mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutumisega ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulude ja kuludega.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil, aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Raha ja raha ekvivalentidena on rahavoogude aruandes kajastatud kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke ja osalust rahaturufondis.

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomuga väljamakseid. Aruandeaastal oli maksumäär 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. 2005.a. maksumäär on 24/76. Dividendide tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

AS Jaakson & KO seotud osapoolteks on:

- füüsilisest isikust ainuaktsionär
- nõukogu liikmed
- juhatuse ja nõukogu liikmetega seotud ettevõtjad ja lähisugulased.

30-06-2005

2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

(kroonides)

	Ühispanga	
	Rahaturufondi osakud	
	Kogus	Väärtus
Algsaldo 31.12.2003	70 000	7 000 000
Soetamine aruandeaastal	0	0
Müük	0	0
Lõppsaldo 31.12.2004	70 000	7 000 000

3. Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Sotsiaalmaks		389 479		370 949
Üksikisiku tulumaks		233 714		249 392
Ettevõtte tulumaks		321 413		217 838
Töötuskindlustusmakse		14 070		14 145
Kogumispensioni makse		6 863		5 467
Käibemaks		126 647	4 280	
Kokku	0	1 092 186	4 280	857 791

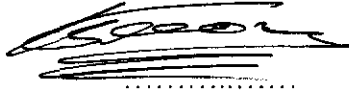
4. Materiaalne ja immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Ettemaksed materiaalse põhivara eest	Kokku materiaalne põhivara	Im- materiaalne põhivara
Soetusmaksumus 31.12.2003	18 465 564	295 628	0	18 761 192	40 000
Soetamine	2 021 900	46 420	122 760	2 191 080	0
Müüdud, mahakantud põhivara	-295 203	-18 281	0	-313 484	0
Soetusmaksumus 31.12.2004	20 204 651	311 377	122 760	20 638 788	40 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	7 349 462	47 803	0	7 397 265	1 334
Arvestatud kulum	2 930 310	78 459	0	3 008 769	8 004
Müüdud, mahakantud põhivara kulum	-216 625	-18 281	0	-234 906	
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	10 063 147	107 981	0	10 171 128	9 338
Jääkmaksumus 31.12.2003	11 116 102	247 825	0	11 363 927	38 666
Jääkmaksumus 31.12.2004	10 129 114	215 786	122 760	10 467 660	30 662

Immateriaalse põhivarana on kajastatud arvutitarkvara.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Kuupäev 14.04.05
 Allkiri R. P. O.
 Rödl & Partner, Tallinn


 Urmas Teeorg
 juhataja

30-06-2005

5. Kapitalirent

(kroonides)

Aruandeaastal on soetatud kapitalirendi tingimustel 3 puisturit summas 909 062 krooni AS-lt Nordea Finance Estonia. Tähtaegselt lõppes 3 rendilepingut EVISON GRUPP AS-ga.

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Tänavapuhastus- masinad	Masinate lisaseadmed	KOKKU
31.12.2004			
Soetusmaksumus	6 943 272	909 062	7 852 334
Aruandeperioodi kulum	1 062 396	32 933	1 095 329
Akumuleeritud kulum 31.12.04	2 497 324	32 933	2 530 257
Jääkväärtus 31.12.04	4 445 948	876 129	5 322 077
 Kapitalirendi võlgnevus	 3 201 416	 682 710	 3 884 126
s.h. lühiajaline	1 064 760	233 295	1 298 055
pikaajaline	2 136 656	449 415	2 586 071
31.12.2003			
Soetusmaksumus	13 634 298		13 634 298
Aruandeperioodi kulum	2 434 552		2 434 552
Akumuleeritud kulum 31.12.03	5 187 983		5 187 983
Jääkväärtus 31.12.03	8 446 315		8 446 315
 Kapitalirendi võlgnevus	 5 788 003		 5 788 003
s.h. lühiajaline	2 579 826		2 579 826
pikaajaline	3 208 177		3 208 177
 Maksetähtaeg	 2005-2008	 2007	
 Intressimäär	 5,9-8,5%	 3,93-4,16%	

30.06.2005

6. Kasutusrent

(kroonides)

AS Jaakson & KO kasutusrenditingimustel renditud vara aruandeaastal:
Toyota Avensis 2,0 ning jätkus MB 110 CDI Vito rendimaksete tasumine.

	2004	2003
Makstud kasutusrendimakseid	112 904	162 775
Järgmiste perioodide rendikulu kasutusrendilepingutest	176 967	79 316
sh kuni 1 aasta	72 966	32 821
1-5 aastat	104 001	46 496

7. Realiseerimise netokäive

Realiseerimise netokäive koosneb lepingulistest heakorratöödest Tallinna linnas summas 24,17 miljonit krooni.

8. Tehingud seotud osapooltega

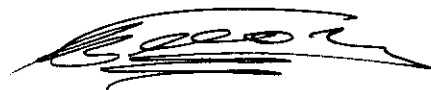
(kroonides)

Aruandeaastal pikendati eelnevatel aruandeperioodidel OÜ-le Teomees antud laenu laenuperioodi. Tagasimakse tähtaeg on 31.12.2009. Intressita antud laen 350 000 krooni on kajastatud saadaoleva tasu õiglasel väärtusel 287 674 krooni (s.o. antud laenu nüüdisväärtus diskonteerides viie aasta pärast laekuvat makset turuintressimääraga). Vahe nominaalväärtuse ja nüüdisväärtuse vahel kajastatakse intressituluna laenuperioodi jooksul.

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2004	31.12.2003
OÜ Teomees (nõukogu liikmega seotud ettevõtja)	0	350 000

Pikaajalised nõuded	31.12.2004	31.12.2003
OÜ Teomees (nõukogu liikmega seotud ettevõtja)	287 674	0



**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2004. A. MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

30-06-2005

AS Jaakson & KO 2004.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud ainuaktsionäri
_____ otsusega, allkirjastamine:

Urmas Teeorg
Juhataja


allkiri

15.04.05
kuupäev

Jüri Jaakson
Nõukogu liige


allkiri

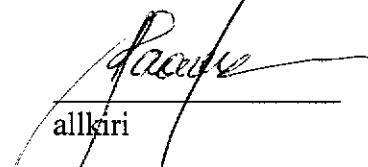
15.04.05
kuupäev

Urve Jaakson
Nõukogu liige


allkiri

15.04.05
kuupäev

Krista Jaakson
Nõukogu liige


allkiri

15.04.2005
kuupäev

Rödl & Partner Audit OÜ

Audit. Maksukonsultatsioonid.

F. R. Kreutzwaldi 12

10124 Tallinn

Telefon +372 / 6 805 620

+372 / 6 805 622

Telefaks +372 / 6 805 621

e-mail tallinn@roedl.ee

http://www.roedl.ee

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

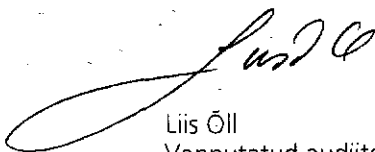
AS JAAKSON & KO aktsionärile

Auditeerisime AS Jaakson & KO 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja lisadest. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on aktsiaseltsi juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on auditi tulemustele tuginedes nimetatud aruandele hinnangu andmine.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimisel lähtusime Eesti auditeerimiseeskirjast, mis nõuab, et me planeerime ja sooritame auditi omandamiseks piisavat kindlustunnet selles osas, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus analüüsisime kasutatud arvestuspõhimõtteid ja juhtkonna raamatupidamishinnanguid ning kontrollisime väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et sooritatud audit annab põhjendatud aluse meie arvamusele.

Meie arvates on raamatupidamise aastaaruanne (bilansimaht 23 099 835 krooni, puhaskasum 3 364 087 krooni) koostatud kooskõlas Eesti raamatupidamise seadusega ning kajastab AS Jaakson & KO finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ja 2004. aasta majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid olulises osas õigesti ja õiglaselt.

14. aprill 2005, Tallinn

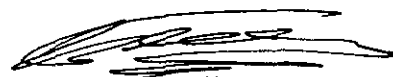


Liis Öll
Vannutatud audiitor

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

	EEK
Eelmiste perioodide jaotamata kasum seisuga 01.01.2004.a.	11 065 132
2004.a. majandusaasta puhaskasum	3 364 087
Aktsionärile jaotatav kasumiosa dividendideks	<u>-2 000 000</u>
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamist	12 429 219

Dividendide väljakuulutamise hetkel kajastatakse dividendide tulumaks summas
631 579 krooni 2005.a. kasumiaruandes kuluna.



Urmas Teeorg
juhataja