

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 21.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kadari OÜ

registrikood: 14892154

tänava/talu nimi, Kuuseheki tn 52-10

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76505

telefon: +372 53333357

e-posti aadress: kadariou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Osakapital	6
Lisa 3 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Kadari asutati 21.jaanuaril 2020.aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks on oma kinnisvara üürileandmine ja käitlemine.

2020.aastal põhivara ei soetatud.

Aruandeaastal ei olnud ettevõttes palgalisi töötajaid, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	21.01.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 390	0
Nõuded ja ettemaksed	686	0
Nõuded ostjate vastu	686	0
Kokku käibevarad	2 076	0
Kokku varad	2 076	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	889	0
Võlad tarnijatele	589	0
Muud saadud ettemaksed	300	0
Kokku lühiajalised kohustised	889	0
Kokku kohustised	889	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 187	0
Kokku omakapital	1 187	0
Kokku kohustised ja omakapital	2 076	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	21.01.2020 - 31.12.2020
Müügitulu	2 630
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-438
Mitmesugused tegevuskulud	-1 005
Ärikasum (kahjum)	1 187
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 187

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kadari raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardid tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Kadari kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Ettevõtte kasutab väikeettevõtja aastaaruande skeemi.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja lähendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja raha lähendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaal-väärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või on oluline mõju teise osapool äriolukorrale. OÜ Kadari käsitleb seotud osapooltena juhatuse liiget ja temaga seotud ettevõtteid ja lähisugulasi.

Lisa 2 Osakapital (eurodes)

	31.12.2020	21.01.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	21.01.2020 - 31.12.2020	21.01.2020 - 21.01.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 630	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 630	0
Kokku müügitulu	2 630	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üürileandmine	2 630	0
Kokku müügitulu	2 630	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2021

Kadari OÜ (registrikood: 14892154) 21.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KADRI SEPP	Juhatuse liige	25.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 187
Kokku	1 187
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 187
Kokku	1 187

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 187
Kokku	1 187
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 187
Kokku	1 187

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2630	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kadri Sepp	49012050245	Eesti	1275 EUR (Lihtomand)
Arigio Somelar	38702064243	Eesti	1225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53333357
E-posti aadress	kadarioy@gmail.com