

30-06-2006

22.6.2006

Ray

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus 01.01.2005 ja lõpp 31.12.2005

AKTSIASELTS "BRICK"

REG.NR. 10080448

AADDRESS: Koidu tn.5, Tõrva 68605

Tel. 07668530

Fax 07668532

E-post: Harry@BRICK.ee

PÕHITEGEVUSALA: Ehitus- ja sanitaartehnilised tööd

Aastaruande koostamisperiood: 01.01.2006- 20.03.2006.

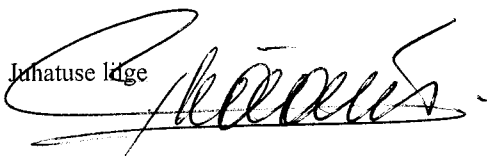
Audiitori nimi: Anne Oja- Aru

Audiitori järeldusotsuse kuupäev:

Majandusaasta aruandele on lisatud:

- audiitori järeldusotsus
- üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Juhatuses luge




.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 04. 2006

1

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

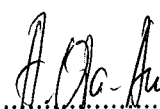
30-06-2006

.....

Majandusaasta aruande sisukord

Eessõna majandusaasta aruandele	lk 3
Tegevusaruanne	lk 4
Kasumi jaotamise otsus	lk 5
Raamatupidamisbilanss	lk 6-7
Kasumiaruanne	lk 8
Rahavoogude aruanne	lk 9
Omakapitali muutuse aruanne	lk 10
Majandusaasta aruande lisad:	
Lisa 1. "Juhatuse deklaratsioon"	lk 11
Lisa 2. "Arvestuse üldalused"	lk 12-13
Lisa 3. "Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad"	lk 14
Lisa 3.1. "Raha"	lk 14
Lisa 3.2. "Ostjatelt laekumata arved"	lk 14
Lisa 3.3. "Varud"	lk 14
Lisa 3.4. "Materiaalne põhivara"	lk 15
Lisa 3.5. "Kinnisvarainvesteering"	lk 16
Lisa 3.6. "Rendikohustused"	lk 16
Lisa 3.7. "Maksude arvestus"	lk 17
Lisa 3.8. "Potentsiaalsed kohustused"	lk 17
Lisa 3.9. "Tulude ja kulude arvestus"	lk 18
Lisa 3.10. "Müügitulu"	lk 18
Lisa 4. Aruande koostamisperioodi sündmused	lk 18
Allkirjad majandusaasta aruandele	lk 19

Juhatuse liige 


.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 04. 2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

.....

EESSÕNA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

AS Brick tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande koostajaks on ettevõtte juhatus.

AS Brick juhatuse moodustab juhatuse esimees.

AS Brick nõukogu moodustavad nõukogu esimees ja kaks nõukogu liiget.

AS Brick majandusaasta aruande koostamisperiood oli 01.01.2006 kuni 20.03.2006.a.

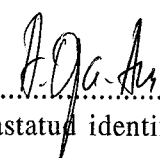
AS Brick juhatus kinnitas majandusaasta aruande 20. märts 2006.a.

AS Brick nõukogu kinnitas majandusaasta aruande 21. aprill 2006.a.

AS Brick aktsionäride üldkoosolek kinnitas majandusaasta aruande 10. juuni 2006.a.

Majandusaasta aruande viimasele lehele on alla kirjutanud koos kuupäeva märkimisega kõik juhatuse ja nõukogu liikmed.

Juhatus liige 


Allkirjastatud identitseerimiseks
26. 04. 2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaselts Brick loodi 18. Oktoobril 1991.aastal. Aktsiaseltsi Brick põhitegevusalaks on ehitus- ja sanitaartehtnilised tööd Eesti Vabariigis. 2006.aastal teostati ehitustöid põhiliselt Valga Maakonnas, Tartus ja Tallinnas. Allhanketöid on teostatud AS-le Eesti Ehitus, AS-le Merko Ehitus, Merko Tartu AS-le ja Koger & Partnerid AS-le. Realisatsioon tervikuna oli 58,0 milj.krooni, realiseeritud ehitustööde netokäive oli 57,9 miljonit krooni, millest san.tehniliste tööde osa oli 14,6 milj.krooni. Järgmiseks tegevusaastaks ehitusmahu kasvu ei prognoosita, netokäive jääb ilmselt 58,0 miljoni krooni piirsesse.

Aktsiaseltsi juhib aktsiaseltsi juhataja Harry Käärik, kes on aktsiaseltsi ainuaktsionär ja juhatuse esimees. Aktsiaseltsi nõukogu on kolme liikmeline. Keskmise töötajate arv 2005 aastal oli 58 ja arvestusliku palga kogusumma töötajate osas oli 6 204 572 krooni.

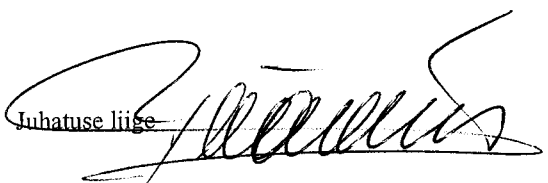
Peamised finatssuhtarvud

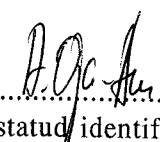
	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	58 037	59 199
Äritulu (tuh kr)	59 622	57 001
Kasum (puhas)(tuh.kr)	5 839	4 047
Müügitulu kasv %	-2%	44,2%
Äritulu kasv %	4,6%	36,3%
Rentaablus	10,1%	6,8%
Kasumi kasv %	44,3%	78,3%
Likviidsuskordaja	2,66	2,06
ROA	26,8%	24,1%
ROE	35,3%	37,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

- * Müügitulu (käibe) kasv % = $\frac{\text{müügitulu 2005} - \text{müügitulu 2004}}{\text{müügitulu 2004}} * 100$
- * Äritulu kasv % = $\frac{\text{äritulu 2005} - \text{äritulu 2004}}{\text{äritulu 2004}} * 100$
- * Puhaskasum / rentablus % = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{müügitulu}} * 100$
- * Kasumi kasv % = $\frac{\text{puhaskasum 2005} - \text{puhaskasum 2004}}{\text{puhaskasum 2004}} * 100$
- * Likviidsuskordaja = $\frac{\text{raha} + \text{ostjate nõuded}}{\text{lühiajalised kohustused}}$
- * ROA (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{varad kokku}} * 100$
- * ROE (%) = $\frac{\text{puhaskasum}}{\text{omakapital kokku}} * 100$

Juhatause liige




Allkirjastatud / identifitseerimiseks

26.04.2006

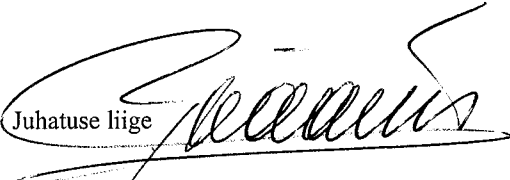
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

KASUMI JAOTAMISE OTSUS

Kroonides

1. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 31.12.2004	9 837 284
2. Lõppenud majandusaasta puhaskasumi suurus	5 839 499
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast majandusaasta aruande kinnitamist	15 676 783

Juhatusel liige 


Allkirjastatud/identifitseerimiseks

26. 04. 2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

AS BRICK BILANSS

AKTIVA

	2005.a. 31.dets	2004.a. 31.dets	Lisa nr
1. Raha	10 265 655	10 521 410	3.1.
2. Nõuded ja ettemaksud			
2.1. Nõuded ostjate vastu	3 673 722	1 808 866	3.2.
2.2. Muud lühiajalised nõuded	73 609	162 509	
Kokku:	3 747 331	1 971 375	
3. Varud			
3.1. Tooraine ja materjal	18 053	75 271	3.3.
3.2. Lõpetamata toodang	1 575 125	0	
3.3. Ettemaksed varude eest	0	1 844	
Kokku:	1 593 178	77 115	
4. Müügiototel põhivara	2 314 586	0	3.4.
KÄIBEVARA KOKKU	17 920 750	12 569 900	
5. Põhivara			
5.1. Kinnisvarainvesteering	1 490 271	1 124 747	3.5.
5.2. Materiaalne põhivara			
5.2.1. Maa	0	221 544	
5.2.2. Ehitised	1 311 185	1 551 069	
5.2.3. Masinad ja seadmed	1 001 807	1 189 329	
5.2.4. Muu materiaalne põhivara	87 188	116 668	
Kokku:	2 400 180	3 078 610	3.4.
PÕHIVARA KOKKU:	3 890 451	4 203 357	

AKTIVA KOKKU

21 811 201

16 773 257

Juhatusel liige



Allkirjastatud identifitseerimiseks

6

26. 04. 2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

**PASSIVA
KOHUSTUSED**

	2005.a. 31.dets	2004.a. 31.dets
6. Laenukohustused		
6.1. Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksedl	40 975	39 097 3.6.
KOKKU 8 rühm	40 975	39 097
7. Võlad ja ettemaksed		
7.1. Võlad tarnijatele	3 551 119	4 024 547
7.2. Võlad töövõtjatele	670 600	940 391
7.3. Maksuvõlad	970 537	989 295 3.7.
7.4. Muud võlad	3 540	4 020
Kokku:	5 195 796	5 958 253

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	5 236 771	5 997 350
--------------------------------	------------------	------------------

Pikaajalised kohustused	17 647	58 623
8. Kapitalirendi kohustused		

PIKAAJALISED KOHUSTUSED	17 647	58 623
--------------------------------	---------------	---------------

KOHUSTUSED KOKKU	5 254 418	6 055 973
-------------------------	------------------	------------------

Omakapital

9. Aktsiakapital nimiväärtuses		
9.1 Aktsiakapital nimiväärtuses	800 000	800 000
9.2. Kohustuslik reservkapital	80 000	80 000
9.3. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	9 837 284	5 790 520
9.4. Aruandeaasta kasum	5 839 499	4 046 764

Omakapital kokku	16 556 783	10 717 284
-------------------------	-------------------	-------------------

PASSIVA KOKKU

21 811 201

16 773 257

Juhatuse liige

Allkirjastatud/identifitseerimiseks

26. 04. 2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

31.12.04 lisa nr.

.....

KASUMIARUANNE

31.12.05

ÄRITULU

Müügitulu	58 037 159	59 199 408 03.10.
Muu äritulu	10 131	19 492
Lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	1 575 125	-2 218 081

ÄRITULUD KOKKU:

59 622 415

57 000 819

ÄRIKULU

Materjal, abimaterjal, teenused	42 313 835	42 250 149
Muud tegevuskulud	2 984 445	2 122 644
Tööjõukulud		
Palgakulu	6 008 432	6 057 091 3.8.
Sotsiaalmaksud	2 011 829	2 084 329
Põhivara kulum ja väärtuse langus	618 854	562 020
Muud ärikulud	3 480	5 000

ÄRIKULU KOKKU:

53 940 875

53 081 233

ÄRIKASUM:

5 681 540

3 919 586

FINANTSTULUD JA KULUD

Intressi-ja finantstulud	161 717	130 823
Intressikulu	-3 758	-3 645

FINANTSTULUD-JA KULUD KOKKU:

157 959

127 178

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST

5 839 499

4 046 764

ARUANDEAASTA PUHASKASUM

5 839 499

4 046 764

Juhatuses liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

8

26.04.2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

KÄIBEKAPITAL ÄRITEGEVUSEST

	2005.a.	2004.a.
Ärikasum	5 681 540	3 919 586
Materiaalse põhivara kulum	618 854	562 020
Kasum põhivahendi müügist	-4 237	-19 492
Muu tulu	-5 894	0
KOKKU:	6 290 263	4 462 114

KÄIBEKAPITALI MUUTUS

(va. Kassa ja pank)

Nõuded ostjate vastu	1 864 856	-108 962
Ettemakstud tulev.perioodide kulu	-1 844	51 815
Varud	1 429 007	-2 210 738
KOKKU :	3 292 019	-2 267 885

Võlakohustused

Võlad tarnijatele	473 428	-581 784
Maksuvõlad	18 758	-69 897
Viitvõlad	270 271	67 197
KOKKU:	762 457	-584 484
MUUTUS KOKKU:	4 054 476	-2 852 369

NETO	2 235 787	7 314 483
-------------	------------------	------------------

RAHAVOOD INVESTEERINGUTES

Antud lühiajaline laen	0	-40 000
Laekunud lühiajaline laen	5 894	40 000
Müüdud materiaalne põhivara	4 237	19 492
Soetatud põhivara ja kinnisvara	-2 620 535	-807 426
Saadud ja makstud intressid	157 959	125 645
KOKKU:	-2 452 445	-662 289

RAHAVOOD FINANTSEERINGUTEST

Liisingu maksed	-39 097	-103 807
KOKKU:	-39 097	-103 807

RAHA JA PANGAKONTO MUUTUS	-255 755	6 548 387
MUUTUS KOKKU	-255 755	6 548 387

Juhatuses kätte

Allkirjastatud identifitseerimiseks

9

26.04.2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

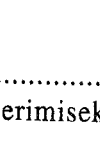
10.....

Omakapitali muutuste aruanne

	AKTSIAKAPITAL			RESERV- KAPITAL	EELMISTE AASTATE JAOTAMATA KASUM	ARUANDE- AASTAKASUM	OMAKAP KOKKU
	aktsiate arv	nimi- väärtus	summa				
Seis 31.12.2004	80	10 000.-	800 000.-	80 000.-	5 790 520	4 046 764	10 717 284
s.h. Mitterahalise sissemaksega tasatud aktsiakapital		9 10 000.-	90 000.-				
Liikumine 2005 aastal					4 046 764	-4 046 764	
Majandusaasta kasum						5 839 499	5 839 499
Seis 31.12.2005	80	10 000.-	800 000.-	80 000.-	9 837 284	5 839 499	16 556 783
s.h. Mitterahalise sissemaksega tasatud aktsiakapital		9 10 000.-	90 000.-				

Kirjastatud ja autentitseerimiseks

26. 04. 2006


A. Gajdar esimeks
rjastatud identifitseerimiseks

30-06-2006

MAJANDUSAASTA ARUANDE LISAD

Lisa 1. Juhatuse deklaratsioon

AS Brick juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Majandusaasta periood on 01. Jaanuar 2005.aasta - 31. Detsember 2005.aasta. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamispäeva 20.03.2006. vahemikul.

Juhatuse hinnangul on aktsiaselts "Brick" jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Juhatuse esimees Harry Käärik

[Handwritten signature]
20. märts 2006

Alla kirjutamise kuupäev

Juhatuse liige

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Allkirjastatud identitseerimiseks

26. 04. 2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

Lisa 2. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

AS Brick raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

AS Brick kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr. 1.

Lõppenud majandusaastal muudatusi arvestusmeetodites, hindamiselustes ning vara ja kohustuste maksumuse määramise alustes ei ole tehtud.

Raha ja selle ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentideana kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va.arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses ja varude arvestamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Pikaajalised investeeringud

Investeeringud kajastatakse aruandes soetusmaksumuses. Saadud intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 8000.- krooni. Varad, millede kasutusiga on küll üle ühe aasta, kuid soetamismaksumus alla 8000.- krooni, kajastatakse väheväärtusliku varana ja kantakse kuluks soetusmomendil. Põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad

Ehitised ja rajatised 5% aastas.

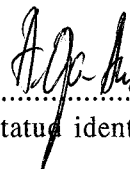
Masinad ja seadmed 20%- 25% aastas.

Muu inventar ,arvutid 25%-50% aastas.

kuhatuse liige



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks



26.04.2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringute arvestamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit.

Kapitali- ja kasutusrendid (Liisingkohustused)

Kapitalirendina kajastatakse renti, mille puhul vastavalt lepingule varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes üle rentnikule.

Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu- ja kuluna. As Brick omab välisvaluuta pangaarveid, millelt kogunevad intressitulud- ja kulud.

Tulude arvestus

Ehitustegevusest saadud tulu arvestatakse peale tööde vastuvõtuaktile allakirjutamist ja arve esitamist tellijale. Muu tulu kajastatakse peale teenuse osutamist.

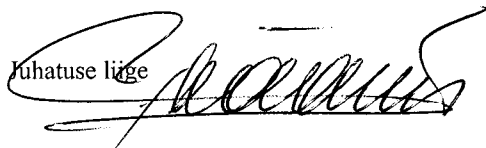
Bilansipäevajärgsed sündmused.

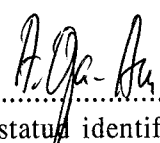
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamise päeva 20.03.2006.

vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Juhatuses liige




Allkirjastatud identifitseerimiseks

26.04.2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30 -06- 2006

Lisa nr.3 Bilansi ja kasumiaruande kirjete lisad

Lisa nr. 3.1

Raha ja pangakontod

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa, pangakontode ja rahaturufondide osakute (katkestatavate deposiitide) jääkidest.

	2005.a.	2004.a.
Arvelduskonto Hansapangas (EEK)	2	4 318 180
Rahaturufondi osakud HP (EEK)	5 021 028	0
Arvelduskonto Ühispangas (EEK)	51	6 202 824
Rahaturufondi osakud EÜP (EEK)	5 238 500	0
Arvelduskonto Ühispangas (EUR) 8,50	133	133
Pank kokku:	10 259 714	10 521 137
Sularaha kassas	5 941	273
Raha kokku:	10 265 655	10 521 410

Sularaha ja pangakontode jäägid on inventeeritud 31.12.2005 seisuga.

Välisvaluuta pangakonto on hinnatud bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursiga, mis on 15.64664 .

Lisa nr. 3.2.

Ostjatelt laekumata arved

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Ebatõenäoliseks hinnatud nõue kantakse kuluks ja kajastatakse bilansis ebatõenäolise laekumisena (-) märgiga.

Bilansipäeva seisuga oli ostjatelt laekumata arveid 1 808 866 krooni ja neist ebatõenäoliseks ei ole hinnatud ühtegi nõuet.

Ostjatelt laekumata arved	31.12.2004	1 808 866
Ostjatelt laekumata arved	31.12.2005	3 673 722

Lisa nr. 3.3.

Varud

Materjalid ja soetatud kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses ja varude arvestamisel kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Lõpetamata ja valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest.

Varude hindamise aluseks on inventuur, mis viidi läbi 31.detsember 2005

Juhatus liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 04. 2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

Lisa nr.3.4.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Vara, mille kasulik tööiga ei ületa 1 aastat, ei kajastata põhivarana. Objekt, mille kasulik tööiga ületab 1 aastat ja mille maksumus ei ületa 8000 krooni, kantakse kuluks sotamismomendil.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeest:

Hooned 20 aastat

Masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5-10 aastat

Inventar 2- 5 aastat.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud inventuur.

Müügiotel põhivara.

Müügiotel põhivara alla on kantud vara soetamismaksumusega 2 314 586 .- krooni.

Saekoja ja Purde tn.23 kinnistud, asukohaga Tartu linn.

Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad	Muu	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetamismaksumus	2 259 019	2 584 503	205 327	5 048 849
Akumuleeritud kulum	486 405	1 395 174	88 660	1 970 239
Jääkmaksumus	1 772 614	1 189 329	116 667	3 078 610
2005. a toimunud muutused				
Ost	2 383 179	211 142	26 214	2 620 535
Ümberklassifits.müügiotel -2 314 586				-2 314 586
Ümberklassifits.kinnisvaraks -448 346				- 448 346
Müük		- 170 018		- 170 018
Amortisatsioonikulu	151 897	428 403	38 554	618 854
Amordi ümberklassifits.kv.	-82 822			- 82 822
Amordi mahakirj.müügil		- 170 018		-170 018
Saldo seisuga 31.12.2005				
	1 879 266	2 625 627	231 540	4 736 433
Akumuleeritud kulum	555 480	1 653 559	127 214	2 336 253
Jääkmaksumus	1 323 786	972 068	104 326	2 400 180

Juhatuse liige

Allkirjastatud / identifitseerimiseks

26. 04. 2006

15

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

Lisa nr.3.5.**Kinnisvarainvesteering.**

Kinnisvarainvesteeringu arvestamismeetod on soetusmaksumuse meetod.

Kinnisvara investeeringu all on järgmised objektid:

	Soet.maks	amort kokku	jääk- maksumus	halduskulu
Tallinn, Vabaõhumuuseumi tee 5-1	1 183 944	118 394	1 065 550	15 617
Tõrva, Viljandi tn.1	226 803	23 625	203 178	
Tõrva, Vahtra tn.2a	152 950		152 950	
Põdrala vald, Vahetare	25 029		25 029	
Põdrala vald, Jõe	43 564		43 564	
Kokku:	1 632 290	142 019	1 490 271	

Lisa nr.3.6**Rendikohustused**

Renditehingute arvestusel lähtutakse Raamatupidamise Toimkonna juhendist 9 "Rendiarvestus".

Rendileping loetakse kapitalirendiks, kui olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule:

- omandiõigus läheb üle rendiperioodi lõpul
- rentijal on õigus omandada renditavat vara turuhinnast oluliselt soodsama hinnaga ja on tõenäoline, et ta seda kasutab
- rendileping katab suure osa (>75%) vara kasulikust tööeest
- rendimaksete nüüdisväärtus on peaaegu sama suur kui renditava vara turuväärtus(>90%)
- renditav vara on niivõrd spetsiifiline, et ainult praegune rentnik saab seda ilma suuremate modifikatsioonideta kasutada.

Kapitalirendi jääk 31.12.2004.a.	97 720 krooni
Lisandus kap.rendi kohustust 2005.a.	0 krooni
Tasutud kohustust 2005.a.	39 098 krooni
Kohustuse jääk 31.12.2005.a.	58 622 krooni

Juhatuses liige

Allkirjastatud/identifitseerimiseks

26. 04. 2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

Lisa 3.7

Maksude arvestus

Maksuliik	saldo 31.12.03. Võlg	aruandeaastel arvestatud	tasutud	saldo 31.12.04. võlg
1. Käibemaks	403 450	2 820 453	2 816 272	407 631
1.a.Käibemaksu ettemaks		-378 743		- 123
2. Tulumaks	215 656	1 189 529	1 121 055	195 634
2a.Tasaarveldus käibem.ettemaksuga			88 496	
3. Sots.maks	345 357	2 048 925	1 759 676	344 482
3a.Tasaarveldus käibem.ettemaksuga			290 124	
4. Töötus1,5%	15 586	86 416	89 666	12 336
5. Kogumispens.	9 246	63 806	62 475	10 577
Kokku:	989 295	6 209 129	6 227 764	970 537

Lisa 3.8

Potensiaalsed kohustused

Potensiaalse kohustusena on bilansis kajastatud bilansipäeva seisuga inventeeritud puhkusekohustuse jääk.

Puhkusekohustuse vähenemine on kajastatud kasumiaruandes. Vähenemine summaarselt oli 261 847 krooni.

	31.12.2004	31.12.2005 kroonides
Puhkusekohustuse jääk	503 447	241 600
Kohustuse muutus aruandeaasta kasumiaruandes	-118 440	-261 847

Juhatusel liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks

26.04.2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

Lisa 3.9

Tulude ja kulude arvestus

Tulud ja kulud kasumiaruandes on kajastatud lähtuvalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile.

Potensiaalsete kohustuste kajastamisel on lähtutud konservatiivsuse printsiibist.

Lisa 3.10

Müügitulu

Müügitulu kajastamisel lähtutakse juhendis ERS 3 "Müügitulu määramine realiseerimisprintsiibi alusel"

Müügitulu

Majandusaastal	58 037 159	krooni
----------------	------------	--------

Aastal 2004	59 199 408	krooni
-------------	------------	--------

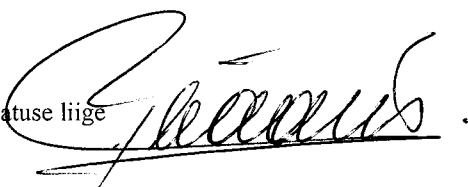
Lisa 4.

Aruande koostamisperioodi sündmused

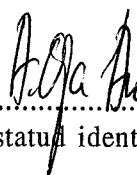
Aastaruande koostamisperiood oli 01.01. 2006 kuni 20.03.2006.a.

Olulisi sündmusi koostamisperioodil ei ilmnunud, mida oleks vaja olnud kajastada aastaruandes.

Juhatusel liige



.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks



26.04.2006

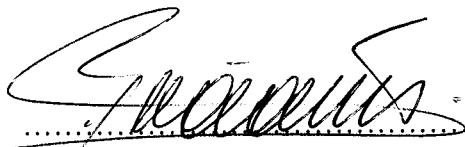
AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30-06-2006

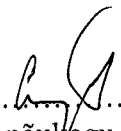
Allkirjad Majandusaasta aruandele

.....

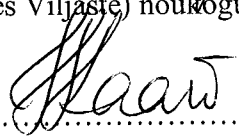
AS Brick juhatuse esimehe ja nõukogu liikmete kinnitus lehekülgedel 1-18
Esitatud majandusaasta aruandele:


.....
(Harry Käärik) juhatuse esimees

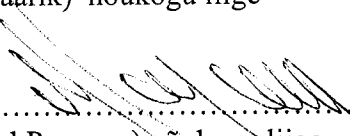
21. aprill 2006
.....
alla kirjutamise kuupäev


.....
(Andres Viljaste) nõukogu esimees

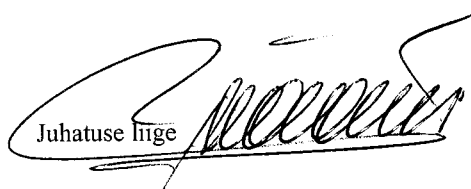
21. aprill 2006
.....
alla kirjutamise kuupäev


.....
(Irja Käärik) nõukogu liige

21. aprill 2006
.....
alla kirjutamise kuupäev


.....
(Mihkel Pezonen) nõukogu liige

21. aprill 2006
.....
alla kirjutamise kuupäev


.....
Juhatuse liige


.....
Allkirjastatud identifitseerimiseks

26. 04. 2006

19

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ

30 -06- 2006

Audiitori järeldusotsus AS Brick aktsionärile

.....

Olen kontrollinud AS Brick 31.12.2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 5'839'499.- krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 21'811'201.- krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Brick majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.

26.04.2006. a.



Anne Oja-Aru

Vannutatud audiitor

Tunnistus nr. 283, välja antud 16. detsember 1994. a.

Isikukood 46605266018

30-06-2006

Üle 10% hääleõigusega aktsiatega määratud hääli omavate

Nimeliste aktsiate omanike nimekiri.

.....

Harry Käärrik

Isikukood 35210275711

Elukoht: Koidu tn.5, Tõrva 68605

Nimelised aktsiad jrk 1-11 hind 10 000.- summas 110 000.- kr

Aktsiate märkimise ja omandamise aeg: 18.10.1991.a
15.04.1996.a.

Nimelised aktsiad jrk.27-80 hind 10 000.- summas 690 000.-kr

Aktsiate märkimise ja omandamise aeg: 08.01.2000.a.

.....
Allkirjastatud/identifitseerimiseks

26.04.2006

AUDIITORFIRMA INFORA OÜ