

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Famita

registrikood: 14890011

tänavatänu nimi, Kristeni tn 6
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13516

e-posti aadress: andremaegi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Famita asutati ja registreeriti äriregistris 2020. aasta 17. jaanuaril. Äriühingu tegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus nii ettevõtetele kui eraisikutele.

Äriühingu kasum 2022. aastal kujunes 225 eurot. Müügitulu oli 2022. aastal 44 854 eurot.

Äriühingu strateegilisteks eesmärkideks on 2023. aastal turuosa ja kliendibaasi suurendamine. Samuti on plaan suurendada pakutavate teenuste osa.

Äriühing jätkab tegevust 2023. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	450	1 182	2
Nõuded ja ettemaksed	41 621	43 140	3
Varud	8 500	0	
Kokku käibevarad	50 571	44 322	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	18 321	0	
Kokku põhivarad	18 321	0	
Kokku varad	68 892	44 322	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 074	50	4
Kokku lühiajalised kohustised	6 074	50	
Kokku kohustised	6 074	50	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	2 500	5
Ülekurss	17 821	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 772	19 369	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225	22 403	
Kokku omakapital	62 818	44 272	
Kokku kohustised ja omakapital	68 892	44 322	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	44 854	41 995	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 151	-10 615	7
Mitmesugused tegevuskulud	-1 764	-2 550	
Tööjõukulud	-36 514	-6 246	8
Ärikasum (kahjum)	425	22 584	
Muud finantstulud ja -kulud	-200	-181	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	225	22 403	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225	22 403	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Famita OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Famita OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 3 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutadeks loetakse kõik teised valuutad peale euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis soetusväärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	131	9
Sularaha kassas	319	1 173
Kokku raha	450	1 182

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	573	573
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 744	1 744
Muud nõuded	39 304	39 304
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 621	41 621
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	640	640
Ostjatelt laekumata arved	640	640
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500
Muud nõuded	40 000	40 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 140	43 140

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	70	70
Võlad töövõtjatele	3 033	3 033
Maksuvõlad	1 818	1 818
Muud võlad	1 153	1 153
Muud viitvõlad	1 153	1 153
Kokku võlad ja ettemaksed	6 074	6 074
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Muud võlad	50	50
Muud viitvõlad	50	50
Kokku võlad ja ettemaksed	50	50

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3 000	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	44 854	41 995
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	44 854	41 995
Kokku müügitulu	44 854	41 995
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Remonditeenus	44 854	41 995
Kokku müügitulu	44 854	41 995

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	6 151	10 615
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 151	10 615

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	36 514	4 668
Sotsiaalmaksud	36 296	158
Kokku tööjõukulud	72 810	4 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	2 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.0023

OÜ Famita (registrikood: 14890011) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE MÄGI	Juhatuse liige	01.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 772
Aruandeaasta kasum (kahjum)	225
Kokku	41 997
Jaotamine	
Kokku	41 997

Jätta kasum jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	44854	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristel Mägi	47505090360	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Ühisomand)
Andre Mägi	37405170010	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andremaegi@gmail.com