

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: DEPOT36 OÜ

registrikood: 14889052

tänavanimi, maja number: Valukoja tn 8/1

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 51926218

e-posti aadress: helen.roospold@outlook.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

Depot36 OÜ ostis 2020.a kinnistu asukohaga Kesk tee 36/40/42, Aaviku küla, Rae vald, Harju maakond, millele ehitati multifunktsionaalne lao- ja tootmishoone suurusega ca 6'000 m² ning mis valmis 2021.a jaanuaris. Ettevõtte tegevusalaks 2021.a oli eelnimetatud hoones lao- ja tootmispindade üürile andmine. Hoones on 20 erineva suurusega üüripinda, mis 2021.a lõpuks olid kõik välja üüritud.

2021. detsembri seisuga töötab Depot36 OÜ-s 0 töötajat.

Depot36 OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi, ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 618	2 210	
Nõuded ja ettemaksed	11 904	47 807	2
Kokku käibevarad	43 522	50 017	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	5 020 000	4 240 457	4
Kokku põhivarad	5 020 000	4 240 457	
Kokku varad	5 063 522	4 290 474	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	554 882	0	5
Võlad ja ettemaksed	37 859	339 460	6
Kokku lühiajalised kohustised	592 741	339 460	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 799 854	3 822 080	5
Võlad ja ettemaksed	152 779	58 250	6
Kokku pikaajalised kohustised	3 952 633	3 880 330	
Kokku kohustised	4 545 374	4 219 790	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 184	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447 464	68 184	
Kokku omakapital	518 148	70 684	
Kokku kohustised ja omakapital	5 063 522	4 290 474	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	15.01.2020 - 31.12.2020	Lisa nr
Müügitulu	392 560	68 851	8
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-49 291	-605	
Brutokasum (-kahjum)	343 269	68 246	
Üldhalduskulud	-85 898	-64	
Muud äritulud	431 589	0	4
Muud ärikulud	-1 244	0	
Äri kasum (kahjum)	687 716	68 182	
Intressikulud	-240 253	0	
Muud finantstulud ja -kulud	1	2	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	447 464	68 184	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447 464	68 184	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

DEPOT36 OÜ (edaspidi ka „ettevõtte“) raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ning lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab osetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa ja hooned), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Edaspidi kajastatakse kinnisvarainvesteeringut bilansis õiglasel väärtuses.

Olulisemate kinnisvarainvesteeringute hindamiseks võetakse hinnangud sõltumatult kinnisvarahindajatelt.

Õiglane väärtus leitakse peamiselt kas võrreldavate turuhindade meetodi või diskonteeritud tulevaste rahavoogude meetodi abil. Võrreldavate turuhindade meetodi kasutamisel võrreldakse hinnatavat objekti selle lähiümbruses toimunud ostu-müügi tehingutega läbi tehingute m2 hinna. Diskonteeritud rahavoogude meetodi kasutamisel võetakse aluseks prognoositavad renditulud ja tegevuskulud tulevikus ning leitakse netorahavoo nüüdisväärtus. Diskontomäär valiku alusena kasutatakse turu keskmist kapitali struktuuri.

Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid või kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikuludena.

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud aruandeperioodil valminud ärihoone, mida renditakse välja. Aruandeperioodil on ehituseks võetud laenuvõla arvestatud intresse kapitaliseeritud ehituse soetusmaksumusse 103 446 eurot (2020: 238 010 eurot).

Aruandeaastal on kinnisvarainvesteering ümber hinnatud õiglasel väärtusesse lähtudes sõltumatu hindaja koostatud hindamisaktist.

Õiglase väärtuse hindamisel kasutati diskonteeritud rahavoogude meetodit võttes aluseks prognoositavat renditulu ning hindaja poolt lähtudes vara iseloomust ja turutingimustest tuletatud diskontomäär ja kapitalisatsioonimäär.

Kinnistule on seatud hüpoteegid laenu tagatiseks laenuandjate kasuks (laenukohustised vt lisa 5).

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad jm lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste kohustustena kajastatakse kohustusi, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Kõiki muid kohustusi kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Renditulud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju. Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke nende lähisugulasi ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 470	11 470
Ostjatelt laekumata arved	11 470	11 470
Ettemaksed	434	434
Tulevaste perioodide kulud	434	434
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 904	11 904
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	47 590	47 590
Ettemaksed	217	217
Tulevaste perioodide kulud	217	217
Kokku nõuded ja ettemaksed	47 807	47 807

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	8 029	47 590	0
Intress	0	354	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	8 383	47 590	0

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	4 240 457
31.12.2020	4 240 457
Ostud ja parendused	347 954
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	431 589
31.12.2021	5 020 000

	2021	15.01.2020 - 31.12.2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	210 347	0

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud aruandeperioodil valminud ärihoone, mida renditakse välja. Aruandeperioodil on ehituseks võetud laenudelt arvestatud intresse kapitaliseeritud ehituse soetusmaksumusse 103 446 eurot (2020: 238 010 eurot).

Aruandeaastal on kinnisvarainvesteering ümber hinnatud õiglasesse väärtusesse lähtudes sõltumatu hindaja koostatud hindamisaktist. Õiglase väärtuse hindamisel kasutati diskonteeritud rahavoogude meetodit võttes aluseks prognoositavat renditulu ning hindaja poolt lähtudes vara iseloomust ja turutingimustest tuletatud diskontomäära ja kapitalisatsioonimäära.

Kinnistule on seatud hüpoteegid laenude tagatiseks laenuandjate kasuks (laenukohustised vt lisa 5).

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	3 513 936	64 082	3 449 854		3,5%	EUR	17.08.2026
Laen 1	350 000	0	350 000		12%	EUR	15.02.2023
Laen 2	250 000	250 000	0		15%	EUR	30.04.2022
Laen 3	240 800	240 800	0		18%	EUR	15.03.2022
Pikaajalised laenud kokku	4 354 736	554 882	3 799 854				
Laenukohustised kokku	4 354 736	554 882	3 799 854				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	2 664 380		2 664 380		7%	EUR	10.02.2022
Laen 1	350 000		350 000		12%	EUR	13.02.2022
Laen 2	650 000		650 000		15%	EUR	30.04.2022
Laen 3	157 700		157 700		18%	EUR	15.03.2022
Pikaajalised laenud kokku	3 822 080		3 822 080				
Laenukohustised kokku	3 822 080		3 822 080				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	18 114	18 114	0
Maksuvõlad	8 383	8 383	0
Muud võlad	91 280	11 362	79 918
Intressivõlad	91 191	11 273	79 918
Muud viitvõlad	89	89	0
Saadud ettemaksed	72 861	0	72 861
Muud saadud ettemaksed	72 861	0	72 861
Kokku võlad ja ettemaksed	190 638	37 859	152 779

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	286 956	286 956	0
Muud võlad	110 754	52 504	58 250
Intressivõlad	110 754	52 504	58 250
Kokku võlad ja ettemaksed	397 710	339 460	58 250

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	412 518	54 547
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	103 130	13 637
Kokku tingimuslikud kohustised	515 648	68 184

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	15.01.2020 - 31.12.2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	392 560	68 851
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	392 560	68 851
Kokku müügitulu	392 560	68 851
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsioon	142 500	55 400
Muu renditulu	210 347	13 451
Muud teenused	39 713	0
Kokku müügitulu	392 560	68 851

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Fi Arendused OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Future Invest OÜ

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Emaettevõtja	240 800	157 700
Kokku laenukohustised	240 800	157 700
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	65 768	28 809
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200	0
Kokku võlad ja ettemaksed	66 968	28 809

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	560 000	402 300	157 700	25 209
Kokku laenukohustised	560 000	402 300	157 700	25 209

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	157 700	83 100	0	240 800	36 959
Kokku laenukohustised	157 700	83 100	0	240 800	36 959

MÜÜDUD	2021	15.01.2020 - 31.12.2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	142 500	55 400
Kokku müüdid	142 500	55 400

OSTETUD	2021	15.01.2020 - 31.12.2020
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	12 997	44 162
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 000	16 000
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	36 000
Kokku ostetud	27 997	96 162

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva müüs ettevõtte kinnistu ning tasus panga- ja lühiajalised laenud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.10.2022

DEPOT36 OÜ (registrikood: 14889052) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELEN ROOSPÖLD	Juhatuse liige	20.10.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

DEPOT36 OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud DEPOT36 OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt DEPOT36 OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taivo Epner

Vandeaudiitori number 167

Baker Tilly Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 84

Järve tn 2, Tallinn, Harju maakond, 11314

20.10.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

DEPOT36 OÜ (registrikood: 14889052) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO EPNER	Vandeaudiitor	20.10.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447 464
Kokku	515 648
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	515 648
Kokku	515 648

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447 464
Kokku	515 648
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	515 648
Kokku	515 648

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	210346	53.58%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	142500	36.30%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	38437	9.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
New Page OÜ	14495347	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
FI Arendused OÜ	12642258	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51926218
E-posti aadress	info@depot36.ee