

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kõrrevälja OÜ

registrikood: 14887946

tänavatalu nimi, Kasevälja tee 5
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 76907

e-posti aadress: toomas.kaaret@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

TEGEVUSARUANNE

Kõrrevälja OÜ on asutatud 2021.a. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on endaga seotud kinnisvara ost-müük sh. omandatud maa-ala kruntideks jagamine ja infrastruktuuri lisamisega väärtuse suurendamine

Järgneval majandusaastal jätkatakse samade tegevustega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 209	3 209
Kokku käibevarad	3 209	3 209
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	90 300	86 000
Kokku põhivarad	90 300	86 000
Kokku varad	93 509	89 209
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	89 054	84 254
Kokku pikaajalised kohustised	89 054	84 254
Kokku kohustised	89 054	84 254
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 455	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-500	2 455
Kokku omakapital	4 455	4 955
Kokku kohustised ja omakapital	93 509	89 209

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	14.01.2020 - 31.12.2020
Muud äritulud	4 300	9 999
Mitmesugused tegevuskulud	0	-3 290
Ärikasum (kahjum)	4 300	6 709
Intressikulud	-4 800	-4 254
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-500	2 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-500	2 455

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kõrrevälja OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Äriühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjatele ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäära

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad toovad majanduslikku kasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2022

Kõrrevälja OÜ (registrikood: 14887946) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS KAARET	Juhatuse liige	22.02.2022
ALVAR KRAUT	Juhatuse liige	12.05.2022
SULO NIGUL	Juhatuse liige	13.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-500
Kokku	1 955

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TMS Holding OÜ	12695332	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
OÜ Black Box	11432139	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
K-S Konsultatsioonid OÜ	11904029	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Andres Parts	36909020242	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Alvar Kraut	36903310278	Eesti	500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toomas.kaaret@gmail.com