

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ISKV Kinnisvara OÜ

registrikood: 14883658

tänava/talu nimi, Kesk tn 19

maja ja korteri number:

linn: Sillamäe linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 40231

e-posti aadress: sergei.issajev@iskv.ee

veebilehe aadress: www.iskv.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad	2 249	5 798
Põhivarad	21 800	0
Kokku varad	24 049	5 798
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	4 956	3 293
Pikaajalised kohustised	15 132	0
Kokku kohustised	20 088	3 293
Omakapital		
Kokku omakapital	3 961	2 505
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	24 049	5 798

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	08.01.2020 - 31.12.2020
Müügitulu	37 029	29 322
Muud äritulud	1 453	0
Mitmesugused tegevuskulud	-13 513	-10 968
Tööjõukulud	-23 783	-18 349
Ärikasum (kahjum)	1 186	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 186	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 186	5

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	08.01.2020 - 31.12.2020
Kokku tööjõukulud	23 783	18 349
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2022

ISKV Kinnisvara OÜ (registrikood: 14883658) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI ISSAJEV	Juhatuse liige	06.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 186
Kokku	1 191

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	37029	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sergei Issajev	36401242218	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sergei.issajev@iskv.ee
Veebilehe aadress	www.iskv.ee