

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 08.01.2022

aruandeaasta lõpp: 07.01.2023

ärinimi: OTT Ehitus OÜ

registrikood: 14882920

tänava/talu nimi, Oti

maja ja korteri number:

küla: Moora küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihnumber: 46510

telefon: +372 56683955

e-posti aadress: ottehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Ott Ehituse põhitegevus eelmisel majandusaastal oli ehitus- ja remonditööd. Suuremateks koostööpartneriteks olid Riigi Kinnisvara AS ja Riigimetsa Majandamise Keskus. 2023 aastal jätkatakse koostööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	07.01.2023	07.01.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	26 647	20 610
Nõuded ja ettemaksed	789	1 084
Varud	27	312
Kokku käibevarad	27 463	22 006
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	7 325	3 325
Kokku põhivarad	7 325	3 325
Kokku varad	34 788	25 331
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 410	3 800
Võlad ja ettemaksed	17	239
Kokku lühiajalised kohustised	2 427	4 039
Kokku kohustised	2 427	4 039
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 792	6 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 069	12 544
Kokku omakapital	32 361	21 292
Kokku kohustised ja omakapital	34 788	25 331

Kasumiaruanne

(eurodes)

	08.01.2022 - 07.01.2023	08.01.2021 - 07.01.2022
Müügitulu	60 208	51 277
Muud äritulud	-5	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 827	-26 247
Mitmesugused tegevuskulud	-13 879	-11 117
Tööjõukulud	-167	-260
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 000	-900
Muud ärikulud	-261	-209
Ärikasum (kahjum)	11 069	12 544
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 069	12 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 069	12 544

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OTT Ehitus OÜ eelmise majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb

rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta : 08.01.2022 - 07.01.2023

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500,00 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Maksustamine vastavalt Eestis kehtivatele maksuseadustele.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	08.01.2022 - 07.01.2023	08.01.2021 - 07.01.2022
Kokku tööjõukulud	0	260
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	07.01.2023	07.01.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 410	3 800
Kokku laenukohustised	2 410	3 800

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	07.01.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800	3 800
Kokku laenukohustised	3 800	3 800

LAENUKOHUSTISED	07.01.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	07.01.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800	1 830	3 220	2 410
Kokku laenukohustised	3 800	1 830	3 220	2 410

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2023

OTT Ehitus OÜ (registrikood: 14882920) 08.01.2022 - 07.01.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK OTT	Juhatuse liige	07.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	07.01.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 792
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 069
Kokku	29 861
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 861
Kokku	29 861

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	60207	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
indrek ott	38110230320	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56683955
E-posti aadress	ottehitus@gmail.com