

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Plink OÜ

**registrikood:** 14878605

**tänava/talu nimi,** Tulika tn 64-46

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 13426

**e-posti aadress:** plinkinvest@gmail.com

## Sisukord

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>       | <b>3</b> |
| <b>Bilanss</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                      | <b>4</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b> | <b>5</b> |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>          | <b>5</b> |
| <b>Lisa 2 Seotud osapooled</b>            | <b>5</b> |
| <b>Aruande allkirjad</b>                  | <b>6</b> |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                 |               |               |
| Käibevarad                            | 10 435        | 5 703         |
| Põhivarad                             | 84 686        | 82 151        |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>95 121</b> | <b>87 854</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |               |
| Kohustised                            |               |               |
| Lühiajalised kohustised               | 6 528         | 3 007         |
| Pikaajalised kohustised               | 28 000        | 53 000        |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>34 528</b> | <b>56 007</b> |
| Omakapital                            |               |               |
| Kokku omakapital                      | 60 593        | 31 847        |
| Sh osakapital nimiväärtuses           | 2 500         | 2 500         |
| Sh sissemaksmata osakapital           | -2 500        | -2 500        |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>95 121</b> | <b>87 854</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021         |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 36 665        | 11 056       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0             | -2 242       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 283        | -3 880       |
| Muud ärikulud                               | -1 001        | 0            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>33 381</b> | <b>4 934</b> |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | -536          | 342          |
| Intressikulud                               | -1 402        | -1 690       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -1            | 20           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>31 442</b> | <b>3 606</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>31 442</b> | <b>3 606</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| NÕUDED                                                                                           | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 163      | 0          |
| KOHUSTISED                                                                                       | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 30 790     | 55 836     |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                  | 31.12.2020 | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021 | Perioodi arvestatud intress | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 54 000     | 1 000                       | 53 000     | 1 690                       | 3            | EUR         | 2025        |

  

| LAENUKOHUSTISED                                                                                  | 31.12.2021 | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022 | Perioodi arvestatud intress | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 53 000     | 25 000                      | 28 000     | 1 403                       | 3            | EUR         | 2025        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2023

**Plink OÜ (registrikood: 14878605) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PILLE KAAS         | Juhatuse liige     | 28.05.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 29 151        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 31 442        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 593</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 58 093        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>60 593</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 36665           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Pille Kaas     | 48304064710                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| E-posti aadress | plinkinvest@gmail.com |