

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022**ärinimi:** Tanklate Investeeringud OÜ**registrikood:** 14874731

tänava/talu nimi, Roseni tn 11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10111

telefon: +372 6290000

e-posti aadress: group@alexela.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 3 Laenukohustised	12
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 5 Osakapital	13
Lisa 6 Intressikulud	13
Lisa 7 Seotud osapooled	13
Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

Tanklate Investeeringud OÜ on Eestis registreeritud valdusettevõtte, kelle põhitegevuseks on energiavaldkonna investeeringute haldamine.

Bilansipäeva seisuga oli Tanklate Investeeringud OÜ'l 98,51% osalus Alexela AS (sh. Alexela Energia Teenused AS 100%, 220 Energia OÜ 100%, Alexela SIA 100%, Alexela Motors AS 100%, Alexela Tanklad OÜ 100%, Alexela Solar OÜ 100%, Hamina LNG Investeeringud OÜ 100%, Hamina LNG OY 46,5%, Rohe Solutions OY 50%, Eesti Biogaas OÜ 50%, Pakrineeme Sadama OÜ 50% ja Energiasalv Valdus OÜ 35,5%) .

Tanklate Investeeringud OÜ strateegia on jätkata senise põhitegevusega, tehtud investeeringute juhtimisega ja atraktiivsete võimaluste tekkimisel ka uute investeeringute tegemisega. Alates 2020 aastast kuulub 100% Tanklate Investeeringud OÜ AVH Grupp AS le, mis tähendab kuulumist Eesti ühte suuremasse investeerimisgruppi, mille põhilised tegevusalad on logistika, energeetika, tööstus ja kinnisvara.

AVH Grupp AS kui Tanklate Investeeringud OÜ omanik on võtnud vastu otsuse Tanklate Investeeringud OÜ omakapitali kooskõlla viimiseks äriseadustikus sätestatud nõuetega hiljemalt 30.06.2023. Selleks konverteeritakse omakapitaliks vajalikus ulatuses omaniku poolt antud laenu.

Tanklate Investeeringud OÜ peamised finantsriskid on seotud tütarettevõtte AS Alexela tegevusega ning nendeks on:

- **Valuutarisk**

Valuutarisk on risk, et finantsinstrumentide õiglane väärtus või rahavood kõiguvad tulevikus vahetuskursi muutuste tõttu. Valuutariskivabadeks finantsvaradeks ja -kohustusteks loetakse euros nomineeritud finantsvarasid ja -kohustusi. Ettevõtte valuutariski maandamiseks on enamik lepinguid europõhised. Samuti on kõik laenulepingud sõlmitud eurodes, mistõttu käsitletakse neid valuutariskivabade kohustustena. Ettevõtte valuutarisk 2022. aastal oli madal. USD tehingutest tulenevate riskide maandamiseks on varem kasutatud riski maandamisinstrumente ning vajadusel plaanitakse nende kasutamist ka tulevikus. 2022. aastal toimus enamik Tanklate Investeeringud tütarettevõtete tehinguid eurodes ning välisvaluutas (USD) toimus osa vedelgaasi ostutehingutest.

- **Intressirisk**

Intressiriskina käsitletakse sellist riski, kus intressi- määra tõustes võib kohustustelt tasutavate intressikulude suurenemine märkimisväärselt mõjutada ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Ettevõtte intressirisk tuleneb peamiselt pikaajalistest laenu- kohustustest. Ettevõtte laenud ja liisingud finantsasutustest on seotud euriboriga ning on muutuva intressiga, mis fikseeritakse poole aasta või kolme kuu kaupa. Ettevõtte ei kasuta euribori fikseerimist pikaks ajaperioodiks. Arvelduskrediidid finantsasutustest ning laenud muudest ettevõtetest on fikseeritud intressiga või muutuva intressiga, mis on seotud euriboriga. 2022. aastal tõusis kuue kuu euribor aasta alguse tasemelt -0,539% aasta lõpul tasemele 2,693%. Majandusanalüütikute hinnangul tõuseb euribor 2023. aastal ligemale 3,5% juurde, millel on oluline mõju ettevõtte majandustulemustele. Samas on ettevõtte kasumlikkus paranenud ning võetud kohustuste tulemusel tehtud investeeringud ning

kapitali kasutamine tõstnud ärikasumit selliselt, et kasvanud intressikohustused ei ohusta ettevõtte jätkusuutlikust.

- **Hinnariski maandamine elektrienergia- ja maagaasiturul**

Alexela müüb jaeturul elektrit ja maagaasi oma klientidele. Osa kliendilepingutest on sõlmitud fikseeritud hindadega. Elektri- ja gaasihinna kõikumise riskimaandamiseks kasutab Alexela tuletisinstrumente (futuureid, forwardid ja pikaajalised elektrienergia ostulepingud). Maagaasi hinnariski maandamiseks kasutatakse TTF forwardeid; elektri hinnariski maandamiseks kasutatakse Nord Pooli süsteemihinda ning EPAD futuure, Eesti, Läti ja Leedu baaselektrit ning fikseeritud hinnaga elektri ostulepinguid tootjatega. Ettevõtte sõlmib maagaasi müügiks ka fikseeritud hinnaga müügilepinguid ning maandab riski, et turuhinnad tõusevad kõrgemaks kui fikseeritud hinnaga müügilepingud. Lisaks maandatakse fikseeritud hinnaga laos hoitavat maagaasi. Tehingute maandamiseks kasutatakse Argus TTF Month Ahead futuure. 31.12.2022 seisuga on 2023-2024 maandatud maagaasi müügitehingute maht 233 505 MWh kaalutud keskmise hinnaga 104,25 EUR/MWh ning maandatud laojäägi maht 106 000 MWh kaalutud keskmise hinnaga 138,24 EUR/MWh.

- **Kütuse hinnarisk**

2022. aastal, nagu ka 2021. aastal, oli ettevõtte kütuste tururisk üsna madal: enamik oste tehti kohalikult turult ning see võimaldas kütusehindade muutumise riski maandada.

- **Krediidirisk**

Krediidirisk on risk, et ettevõttele tekib rahaline kaotus, mille on põhjustanud finantsinstrumendi teised osapooled, kuna need ei suuda oma kohustusi täita. Umbes 30% arveldustest klientidega toimuvad kohe sularahas, pankade maksekaartidega või ettemaksuga. Ettevõtte põhiline krediidirisk tuleneb krediidimüügi nõuetest ostjate vastu. Ettevõtte ei hinda krediidiriski väga kõrgeks, kuna valides kliente, kellele krediiti antakse, lähtutakse kliendi krediidiriski analüüsist. Lisaks on kliente palju ja klientidele antavad krediidid väikesed. Raha ja raha ekvivalentide krediidirisk on madal, sest arvelduskontod on kodumaistes pankades, kes omavad seadusega kehtestatud tegevusluba ja rahvusvahelist kõrget krediidiareitingut.

- **Likviidsusrisk**

Kuna tütarettevõtja AS Alexela käibekapital on madal (31.12.2022 seisuga 1 607 433 euro väärtuses ning 31.12.2021 seisuga –30 744 737 euro väärtuses), siis on ettevõtte avatud likviidsusriskile. Ettevõtte juhtkond ei hinda likviidsusriski väga kõrgeks, kuna nõuete maksetähtajad on oluliselt lühemad kohustuste maksetähtaegadest. Likviidsusriski juhtimiseks planeeritakse ja kontrollitakse pidevalt ettevõtte rahavooge

Ukraina sõja mõjud

Aasta 2022 pakkus meile kõigile rohkesti erakorralisi väljakutseid. Koroonakriisi mõjud ei jõudnud veel päris taanduda kui Ukraina sõjast võimendatud energiakriis ja rahvusvaheliste turgude heitlikkus tõi endaga vajaduse ülikiirete ümberkorralduste järele. Tuli muuta äriprotsesse, leida uusi partnereid ja luua varustuskindluse säilimiseks uusi tarneahelaid ning seda kõike loetud kuude ja nädalate, kohati päevade ja tundide jooksul. Vaatamata keerulistele oludele suutsime jätkata orgaanilist kasvu kõigis meie turusegmentides ja oma pikaajalise strateegia elluviimist.

Tanklate Investeeringud OÜ tütarettevõtja AS Alexela on läbi viinud põhjaliku riskide hindamise ning kaardistanud nende mõju ettevõtte jätkusuutlikkusele. Samuti on koostatud tegevusplaanid võimalike riskide realiseerumisel, mis on vajalikud ettevõtte toimepidevuse tagamiseks. Samas on olukord jätkuvalt väga muutlik, kuna sõjategevus jätkub, uusi sanktsioone kehtestatakse lühikese etteteatamise ajaga ning sellest tulenevad volatiilsed hinnad tekitavad vajaduse olukorda ja mõju pidevalt ümber hinnata.

Kokkuvõtvalt ei näe Tanklate Investeeringud OÜ juhatuse ettevõtte tegevuse jätkumisele ohtu ning ka majanduslik mõju ei ole hetkel suur.

	Konsolideeerimata	
Majandustegevus	2022	2021
Puhaskahjum	-1 268 641	-1 181 056
Puhasrentaablus (%)	0,00%	0,00%
ROA (%)	-8,46%	-7,87%
ROE (%)	40,33%	62,92%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100		
ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 078	927	
Kokku käibevarad	4 078	927	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	15 000 000	15 000 000	2
Kokku põhivarad	15 000 000	15 000 000	
Kokku varad	15 004 078	15 000 927	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	612	1 140	4
Kokku lühiajalised kohustised	612	1 140	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 986 056	14 796 936	3
Võlad ja ettemaksed	2 163 200	2 080 000	4
Kokku pikaajalised kohustised	18 149 256	16 876 936	
Kokku kohustised	18 149 868	16 878 076	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 879 649	-698 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 268 641	-1 181 056	
Kokku omakapital	-3 145 790	-1 877 149	
Kokku kohustised ja omakapital	15 004 078	15 000 927	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-1 385	-5 120	
Ärikasum (kahjum)	-1 385	-5 120	
Intressikulud	-1 267 256	-1 175 936	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 268 641	-1 181 056	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 268 641	-1 181 056	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 385	-5 120
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-528	1 140
Kokku rahavood äritegevusest	-1 913	-3 980
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	5 064	2 918
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 064	2 918
Kokku rahavood	3 151	-1 062
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	927	1 989
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 151	-1 062
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 078	927

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 500	-698 593	-696 093
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-1 181 056	-1 181 056
31.12.2021	2 500	-1 879 649	-1 877 149
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-1 268 641	-1 268 641
31.12.2022	2 500	-3 148 290	-3 145 790

Täpsem informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisas 5.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tanklate Investeeringud OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Tanklate Investeeringud OÜ ei koosta konsolideeritud aruannet, sest ettevõtte osad kuuluvad täielikult Euroopa Liidus registreeritud konsolideerivale AVH Grupp AS üksusele, kes on kohustatud koostama ja avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande. Aruandes kajastatakse tütarettevõtet soetusmaksumuse meetodil.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tanklate Investeeringud OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Rahavoogude aruandes kajastatakse äritegevusega seotud rahavoogusid kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid aga otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle on emaettevõtjal kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil või korrigeeritud ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtete varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o. omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud osalust teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses.

Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse emaettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Tütarettevõtete hilisem kajastamine toimub konsolideerimata aruannetes soetusmaksumuses.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtte kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasise kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on osapooli loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele. Seotud osapoolteks on:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10015238	Alexela AS	Eesti	Mootorikütuse jaemüük, sh. tanklate tegevus; vedel- ja gaasikütuse jms hulgimüük; elektrienergia müük	100	98.51
14185894	Alexela Energia Teenused AS (Alexela AS tütarettevõtte)	Eesti	Elektrienergia müük	100	100
12271081	220 Energia OÜ (Alexela AS tütarettevõtte)	Eesti	Elektri ja maagaasi müük	100	100
LV-40103752971	Alexela SIA (220 Energia OÜ tütarettevõtte)	Läti	Elektrienergia müük	100	100
14387534	Hamina LNG Investeeringud OÜ (Alexela AS tütarettevõtte)	Soome	Vedelike ja gaaside ladustamine	100	100
11514541	Balti Gaas OÜ (Alexela AS tütarettevõtte)	Eesti	Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	90	0
14128985	Alexela Motors AS (Alexela AS tütarettevõtte)	Eesti	Kaubavedu maanteel	100	100
12935931	Alexela Tanklad OÜ (Alexela AS tütarettevõtte)	Eesti	Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	100	100
11162912	Pakrineeme Sadama OÜ (Alexela Tanklad OÜ tütarettevõtte)	Eesti	Enda kinnisvara ost ja müük	88	0
12817083	Alexela Solar OÜ (Alexela AS tütarettevõtte)	Eesti	Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
Alexela AS	15 000 000	15 000 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	15 000 000	15 000 000

Emaettevõtte aruandes kajastatakse tütarettevõtteid soetusmaksumuse meetodil.

2020. aasta aprillis soetati 100% Alexela AS aktsiatest. 2022. aastal suurendati Alexela AS aktsiakapitali 24 523 uue aktsia võrra nomiväärtusega 1 euro. Uueks osaluse määraks on 98,51%.

Tütarettevõtete Alexela AS aktsiad ja Alexela Tanklad OÜ osad on panditud LHV kasuks.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Emaettevõtja laen	15 986 056	0	15 986 056	0	8%	EUR	09.2024
Pikaajalised laenud kokku	15 986 056	0	15 986 056	0			
Laenukohustised kokku	15 986 056	0	15 986 056	0			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Emaettevõtja laen	14 796 936	0	14 796 936	0	8%	EUR	09.2024
Pikaajalised laenud kokku	14 796 936	0	14 796 936	0			
Laenukohustised kokku	14 796 936	0	14 796 936	0			

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	612	612	0
Muud viitvõlad	612	612	0
Muud intressi kandvad pikaajalised kohustused	2 163 200	0	2 163 200
Kokku võlad ja ettemaksed	2 163 812	612	2 163 200

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud võlad	1 140	1 140	0
Muud viitvõlad	1 140	1 140	0
Muud intressi kandvad pikaajalised kohustused	2 080 000	0	2 080 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 081 140	1 140	2 080 000

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	1 184 056	1 095 936
Muud intressikulud	83 200	80 000
Kokku intressikulud	1 267 256	1 175 936

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AVH Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Emaettevõtja	15 986 056	14 796 936
Kokku laenukohustised	15 986 056	14 796 936
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 163 200	2 080 000
Kokku võlad ja ettemaksed	2 163 200	2 080 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	13 698 082	1 098 854	0	14 796 936	1 095 936
Kokku laenukohustised	13 698 082	1 098 854	0	14 796 936	1 095 936
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	14 796 936	1 189 120	0	15 986 056	1 184 056
Kokku laenukohustised	14 796 936	1 189 120	0	15 986 056	1 184 056

Aruandeperioodil on arvestatud seotud osapooltelt saadud laenudelt intressikulu summas 1 184 056 eurot (2021: 1 095 936 eurot) - lisa 6. Lisaks muudelt intressi kandvatelt pikaajalistelt kohustustelt intressikulu summas 83 200 eurot (2021: 80 000 eurot) - lisa 6.

Aruandeperioodil ei ole tegev- ja kõrgema juhtkonna tasusid/soodustusi makstud.

Lisa 8 Sündmused pärast aruandekuupäeva

AVH Grupp AS kui Tanklate Investeeringud OÜ omanik on võtnud vastu otsuse Tanklate Investeeringud OÜ omakapitali koostölla viimiseks äriseadustikus sätestatud nõuetega hiljemalt 30.06.2023. Selleks konverteeritakse omakapitaliks vajalikus ulatuses omaniku poolt antud laenu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2023

Tanklate Investeeringud OÜ (registrikood: 14874731) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIKHAIL KAZARIN	Juhatuse liige	23.05.2023
HANS PAJOMA	Juhatuse liige	23.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tanklate Investeeringud OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Tanklate Investeeringud OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ning kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Asjaolu rõhutamise

Juhime tähelepanu aastaaruande lisas 8 avalikustatud asjaolule, et Tanklate Investeeringud OÜ omakapital ei vasta Äriseadustiku nõuetele. Juhtkond on avalikustanud oma tegevuskava Äriseadustiku nõuete tagamiseks. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma tegevusaruannet ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda tegevusaruannet ja kaaluda seda tehes, kas tegevusaruandes sisalduv informatsioon oluliselt lahknub raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et tegevusaruanne on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlusest ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Mati Nõmmiste

Vandeauditor nr 178
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
23. mai 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Tanklate Investeeringud OÜ (registrikood: 14874731) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI NÕMMISTE	Vandeaudiitor	23.05.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 879 649
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 268 641
Kokku	-3 148 290
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 148 290
Kokku	-3 148 290

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Peakontorite tegevus	70101	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 6290000
E-posti aadress	group@alexela.ee