

RIFA SÜSTEEMID OÜ
TALLINN

2004. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Mustamäe tee 55 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10866232
Telefon:	37 262 077 79
Faks:	37 265 663 84
E-mail:	info@rifa.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004-31.12.2004

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded.....	14
Lisa 7 Materjalne põhivara	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Võlakohustused	15
Lisa 10 Viitvõlad	16
Lisa 11 Omakapital.....	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Kaubad, toore, mterjal ja teenused.....	16
Lisa 14 Muud tegevusega seotud kulud.....	16
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele	19

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

RIFA SÜSTEEMID OÜ peamiseks tegevusalaks on fassaadimaterjalide projektimüük ja paigaldus, fassaaditööde projektijuhtimine ning kinnisvaraarendus. Firma tegutseb peamiselt Tallinnas.

Juriidiline aadress:	Mustamäe tee 55 10621 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr:	10866232
Telefon:	37 262 077 79
Faks:	37 265 663 84
E-mail:	info@rifa.ee

TEGEVUSARUANNE

Rifa Süsteemid OÜ alustas tegevust 2002.a. juulis. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on fassaaditööde teostamine, fassaaditööde projektijuhtimine ja kinnisvaraarendus.

Rifa Süsteemid OÜ reliseerimise netokäive 2004. aastal oli 2,87 miljonit krooni. See vähenes võrreldes eelneva aastaga ligi 60 %. Ettevõtte teenis kasumit ligi 0,4 miljonit krooni.

Ettevõttes oli 2004. aastal keskmine tööga hõivatute arv 4. Ehitusobjektide läbiviimiseks kasutati erinevaid alltöövõtjaid, kes on ehitusteenust pakkunud ka eelnevatel aastatel.

2005. aastal on ettevõttel plaanis teostada kinnisvaraarendusena 4 eramu ehitus ja müük. Antud projektide ehitamiseks on olemas esialgsed kokkulepped ühe ehitusettevõttega. Lisaks sellele on olemas esialgne kokkulepe Ahtri tänaval asuva büroohoone fassaadide uuendamiseks. Antud objektil on Rifa Süsteemid OÜ projektijuhiks fassaaditööde läbiviimisel. Klaasfassaadide, graniitfassaadide ja teiste tööde läbiviimiseks kasutatakse alltöövõtjaid.

Töötajatele tasutud töötasu summa oli 279 473 krooni, juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasu ei makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud RIFA SÜSTEEMID OÜ 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. RIFA SÜSTEEMID OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatus liige
Janno Parik

Juhatus liige
Elmo Parik

Tallinn, 27. juuni 2005

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	172 752	768 942
Nõuded ostjate vastu	3	879 345	24 591
Muud nõuded		50 000	-
Viitlaekumised ja ettemaksed	4	-	12 986
Varud ja müügiootel varad	5	365 613	5 826
Käibevara kokku		1 467 710	812 345
Põhivara			
Materiaalne põhivara	7	41 399	26 245
Põhivara kokku		41 399	26 245
VARAD KOKKU		1 509 109	838 590
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused	9	177 000	96 834
Võlad tarnijatele		490 029	284 262
Maksuvõlad	4	24 302	12 254
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	10	33 589	34 198
Lühiajalised kohustused kokku		724 920	427 548
KOHUSTUSED KOKKU		724 920	427 548
Omakapital			
Osakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		367 042	- 127 135
Aruandeaasta kasum (kahjum)		373 147	498 177
OMAKAPITAL KOKKU		784 189	411 042
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 509 109	838 590

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	12	2 873 219	4 516 689
Muud äritulud		10 369	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-2 003 274	-3 486 649
Muud tegevuskulud		-212 592	-248 239
Tööjõukulud			
Palgakulu		-211 303	-204 262
Sotsiaalmaks		-68 170	-75 090
Tööjõukulud kokku		-279 473	-279 352
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	-15 053	-4 409
Ärikasum (-kahjum)		373 196	498 040
Finantstulud ja -kulud			
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-16	0
Muud finantstulud ja -kulud		-33	137
Finantstulud ja -kulud kokku		-49	137
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		373 147	498 177
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		373 147	498 177

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		373 196	498 040
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	15 053	4 409
Mitterahaliste tehingute mõju		5 826	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-841 768	-37 577
Varude muutus		-365 613	-3 392
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		217 206	205 696
Reservid		0	23 068
Makstud intressid		-33	
Valuutakursi muutuste mõju		-16	
Kokku rahavood äritegevusest		-596 149	690 244
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-30 207	-30 654
Antud laenud	6	-50 000	
Saadud intressid		0	136
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-80 207	-30 518
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		80 166	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		80 166	0
Rahavood kokku		-596 190	659 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		768 942	109 216
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-596 190	659 726
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		172 752	768 942

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum/kahjum	Aruandseaasta kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	40 000	0	-127 135	0	-87 135
2003 aasta puhaskasum				498 177	498 177
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	-127 135	498 177	411 042
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		4 000		-4 000	0
Jaotamata kasumiks			494 177	-494 177	0
Aruandeperioodi puhaskasum				373 147	373 147
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	367 042	373 147	784 189

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

RIFA SÜSTEEMID OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

RIFA SÜSTEEMID OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Euroopa Liidus registreeritud emaettevõttele, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

E. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-30 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

G. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

H. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

I. Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [*sõltumatute ekspertide*] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

J. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 24/76 (kuni 31. detsembrini 2004 kehtis maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

K. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on

tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

a. Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".]

L. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassas	567	47 584
Pangakontod	172 186	721 358
Raha ja pangakontod kokku	172 752	768 942

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	879 345	24 591
Nõuded ostjate vastu kokku	879 345	24 591

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	20	86	0
Käibemaks	0	12 675	12 900	0
Üksikisiku tulumaks	0	4 842	0	4 348
Sotsiaalmaks	0	6 451	0	7 438
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	110
Töötuskindlustusmaks	0	314	0	358
Kokku	0	24 302	12 986	12 254

Lisa 5 Varud

	31.12.2004	31.12.2003
Ostetud kaubad müügiks	364 113	
Ettemaksed hankijatele	1 500	5 826
Varu kokku	365 613	5 826

Lisa 6 Muud lühiajalised nõuded

	31.12.2004	31.12.2003
Antud laenud	50 000	0
Muud lühiajalised nõuded kokku	50 000	0

Lisa 7 Materjaalne põhivara

	Inventar	Masinad ja seadmed	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	0	30 654	30 654
Akumuleeritud kulum	0	-4 409	-4 409
Jääkmaksumus	0	26 245	26 245
2004. a toimunud muutused			
Ostud perioodi jooksul	15 801	14 406	30 207
Amortisatsioonikulu	-2 633	-12 420	-15 053
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	15 801	45 060	60 861
Akumuleeritud kulum	-2 633	-16 829	-19 462
Jääkmaksumus	13 168	28 231	41 399

Lisa 8 Kasutusrent

Rifa Süsteemid Oü on võtnud kasutusrendile sõiduauto

	31.12.2004	31.12.2003
Makstud klasutusrendimakseid perioodi jooksul	41 845	86 441
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
Sh kuni 1 aasta	0	0
1-5 aastat	123 450	165 295
üle 5 aasta	0	0

Lisa 9 Võlakohustused

	Tagastamise tähtaeg			
	Saldo	1-5 aasta		
	31.12.2004	12 kuu jooksul	jooksul	üle 5 aasta
Tagatiseta võlakohustused	177 000	177 000	0	0
Kokku	177 000	177 000	0	0
	Saldo	1-5 aasta		
	31.12.2003	12 kuu jooksul	jooksul	üle 5 aasta
Tagatiseta võlakohustused	96 834	96 834	0	0
Kokku	96 834	96 834	0	0

Lisa 10 Viitvõlad

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	33 589	34 198
Sh palgavõlgnevus	10 521	11 130
Sh Puhkusetasude reserv	23 068	23 068
Viitvõlad kokku	33 589	34 198

Lisa 11 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus (kroonides)	20 000	20 000

Lisa 12 Müügitulu

Rifa Süsteemid Oü müügitulu tekkis Eestis. Kogu müügitulu 2 873 219 krooni on tekkinud ehitustegevuse tulemusel.

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	31.12.2004	31.12.2003
Ostetud kaubad ja materjal	1 702 961	2 663 610
Muud teenused	300 313	823 039
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	2 003 274	3 486 649

Lisa 14 Muud tegevusega seotud kulud

	31.12.2004	31.12.2003
Kontorikulud	66 981	81306
Autokulud	130 125	149229
Muud kulud	15 487	17703
Muud tegevusega seotud kulud kokku	212 593	248 239

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

Rifa Süsteemid OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikega seotud firmasid
- b) tegev- ja kõrgema juhtkonnaga seotud firmasid
- c) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud firmasid

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

	2004		2003	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	397 248	2 217 369	742 987	718 536
Kaupade ost-müük kokku	397 248	2 217 369	742 987	718 536

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2004	31.12.2003
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	295 543	24 591
Lühiajalised nõuded kokku	295 543	24 591
Juhatuse liikmetega seotud ettevõtted	63 570	99 313
Lühiajalised kohustused kokku	63 570	99 313

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Rifa Süsteemid OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku lisada 2004. aasta puhaskasum summas 373 147 krooni eelmiste aastate jaotamata kasumile.

Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

Rifa Süsteemid OÜ 2004. a majandusaasta aruande on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 27. juuni 2005 otsusega, allkirjastamine 27. juuni 2005.

Juhatuse liige
Janno Parik

Juhatuse liige
Elmo Parik

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing RIFA SÜSTEEMID (registrikood: 10866232) 01.01.2004 - 31.12.2004 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Janno Parik (juhatuse liige)

Kinnitanud

30.06.2005