

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Ellermaa Puitehitus OÜ

registrikood: 14852698

tänava/talu nimi, Nurme

maja ja korteri number:

küla: Vaivere küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93861

e-posti aadress: keit.ellermaa@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ellermaa Puitehitus OÜ peamiseks tegevusalaks on puitmajade ehitamine.

Äriühingu kasum oli 8216 eurot.

2024.a. on plaanis jätkata samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 466	1 563	
Nõuded ja ettemaksed	7 812	19 469	2
Varud	97	85	
Kokku käibevarad	16 375	21 117	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	54 282	29 908	3
Kokku põhivarad	54 282	29 908	
Kokku varad	70 657	51 025	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 252	11 606	
Võlad ja ettemaksed	4 823	8 752	4
Kokku lühiajalised kohustised	7 075	20 358	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	47 278	22 578	4
Kokku pikaajalised kohustised	47 278	22 578	
Kokku kohustised	54 353	42 936	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 588	1 332	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 216	4 257	
Kokku omakapital	16 304	8 089	
Kokku kohustised ja omakapital	70 657	51 025	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	209 301	242 199	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-143 558	-196 513	6
Mitmesugused tegevuskulud	-14 408	-14 318	7
Tööjõukulud	-30 633	-19 018	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 779	-7 493	
Muud ärikulud	-51	0	
Ärikasum (kahjum)	9 872	4 857	
Intressikulud	-1 656	-600	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 216	4 257	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 216	4 257	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ellermaa Puitehitus OÜ 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning hõlmab perioodi 01.01.2023 kuni 31.12.2023.a.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel „raha“ kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused), lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse ostja vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot ostja maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o soetusmaksumus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja selle suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- Emaettevõtte, tütarettevõtted, sidusettevõtted ja teised osaühinguga samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud.
- Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 412	7 412
Ostjatelt laekumata arved	7 412	7 412
Laenu nõuded	400	400
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 812	7 812
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	19 469	19 469
Ostjatelt laekumata arved	19 469	19 469
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 469	19 469

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2021		
Soetusmaksumus	7 160	7 160
Akumuleeritud kulum	-1 767	-1 767
Jääkmaksumus	5 393	5 393
Ostud ja parendused	32 009	32 009
Muud ostud ja parendused	32 009	32 009
Amortisatsioonikulu	-7 494	-7 494
31.12.2022		
Soetusmaksumus	39 169	39 169
Akumuleeritud kulum	-9 261	-9 261
Jääkmaksumus	29 908	29 908
Ostud ja parendused	35 153	35 153
Muud ostud ja parendused	35 153	35 153
Amortisatsioonikulu	-10 779	-10 779
31.12.2023		
Soetusmaksumus	74 323	74 323
Akumuleeritud kulum	-20 041	-20 041
Jääkmaksumus	54 282	54 282

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	2 672	2 672	
Maksuvõlad	2 151	2 151	
Saadud ettemaksed	47 278		47 278
Tulevaste perioodide tulud	47 278		47 278
Kokku võlad ja ettemaksed	52 101	4 823	47 278

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad töövõtjatele	5 069	5 069	
Maksuvõlad	3 683	3 683	
Saadud ettemaksed	22 578		22 578
Tulevaste perioodide tulud	22 578		22 578
Kokku võlad ja ettemaksed	31 330	8 752	22 578

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	209 301	242 199
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	209 301	242 199
Kokku müügitulu	209 301	242 199
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	209 301	149 242
Ehitusmaterjalide vahendus	0	92 957
Kokku müügitulu	209 301	242 199

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	136 102	172 725
Alltöövõtutööd	5 054	20 729
Transpordikulud	0	28
Üür ja rent	1 350	2 018
Muud	1 052	1 013
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	143 558	196 513

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	4 122	7 119
Kütus	4 122	7 119
Mitmesugused bürookulud	420	891
Lähetuskulud	125	96
Muud	9 741	6 212
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 408	14 318

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	22 927	14 260
Sotsiaalmaksud	7 706	4 758
Kokku tööjõukulud	30 633	19 018
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	11 606
Kokku laenukohustised	0	11 606

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	0	7 486

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2024

Ellermaa Puitehitus OÜ (registrikood: 14852698) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KEIT ELLERMAA	Juhatuse liige	01.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 216
Kokku	13 804

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 588
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 216
Kokku	13 804
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 804
Kokku	13 804

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	209301	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	keit.ellermaa@mail.ee