

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kivila rent OÜ

registrikood: 14846781

tänava/talu nimi, Jahu tn 1/1-56

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10415

e-posti aadress: kivilarent@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	10 305	3 893
Põhivarad	86 992	76 566
Kokku varad	97 297	80 459
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	5 217	937
Pikaajalised kohustised	13 844	0
Kokku kohustised	19 061	937
Omakapital		
Kokku omakapital	78 236	79 522
Sh osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Kokku kohustised ja omakapital	97 297	80 459

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	18 478	13 501
Muud äritulud	9	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 792	-1 200
Mitmesugused tegevuskulud	-4 215	-5 597
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 890	-4 699
Muud ärikulud	-98	-27
Ärikasum (kahjum)	1 492	1 981
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-615	0
Muud finantstulud ja -kulud	-2 164	-729
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 286	1 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 286	1 252

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	320	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2023

Kivila rent OÜ (registrikood: 14846781) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER MÄGI	Juhatuse liige	30.03.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 286
Kokku	25 736
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 736
Kokku	25 736

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	18478	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Mägi	36603200223	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kivilarent@gmail.com