

17 -06- 2005

KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

OÜ UNIVERSALEXPORTS

Majandusaasta algus: 28. november 2003.a.
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004.a.

Registrikood: 10991799

Aadress: Müürivahe 23A-5
10140, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 50 65 189

Põhitegevused:
- juhtimisteenused;
- IT alased konsultatsioonid jms.

Dokumentide loetelu, mis saadetakse
majandusaasta aruandest eraldi:

- majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri.

17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	3
KASUMIARUANNE	3
BILANSS	4
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	13
Lisa 4 Maksuvõlad	14
Lisa 5 Võlakohustused	14
Lisa 6 Pikaajalised kohustused	14
Lisa 7 Omakapitali lisa	14
Lisa 8 Kasutusrent.....	14
Lisa 9 Tehingud ja saldod seotud osapooltega.....	15
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	16
JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	17


Juhatuse liige

17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

2004.a. keskmine töötajate arv oli 1. Palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 23 984 krooni ja juhatuse tööd ei tasustatud.

UniversalExports OÜ alustas tööd 2003 aasta lõpus ning 2004 oli esimene tegevusaasta. Peamiseks tegevusalaks on infotehnoloogia -ja ärialased konsultatsioonid, millest tulevad ka ettevõtte peamise tulud. Kõrval projektideks olid investeerimistehing IT firma aktsiatega ning kinnisvarainvesteering.

Ettevõtte põhitegevuse suhtes oli oluline koostöölepinug sõlmimine Eesti suurima ülikooli Estonian Business Schooliga koolituskursuste korraldamiseks ning internetiäri alase uurimistöö avaldamine ajakirjas Ärielu.


Juhatuse liige

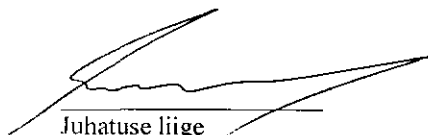
17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

		Kroonides
		01.01.-31.12.04
ÄRITULUD		
<i>Realiseerimise netokäive</i>	<i>Lisa 2</i>	351 777
<i>Muud äritulud</i>		655 450
ÄRITULUD KOKKU		1 007 227
ÄRIKULUD		
<i>Ostetud teenused, kaubad</i>		20 428
<i>Mitmesugused tegevuskulud</i>		125 825
<i>Tööjõu kulud</i>		23 894
<i>s.h. Palgakulu</i>		17 899
<i>Sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksud</i>		5 995
<i>Põhivara kulum ja väärtusega langus</i>	<i>Lisa 3</i>	4 222
<i>Muud ärikulud</i>		2 703
ÄRIKULUD KOKKU		177 072
ÄRIKASUM (- KAHJUM)		830 155
FINANTSTULUD (-KULUD)		
<i>Intressikulud</i>		-3 212
<i>Kahjum valuutakursi muutustest</i>		-17
FINANTSKULUD KOKKU		-3 229
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST		826 926
TULUMAKS		0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		826 926

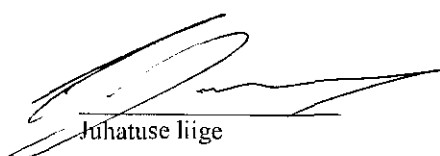

Juhatuse liige

17-06-2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

BILANSS

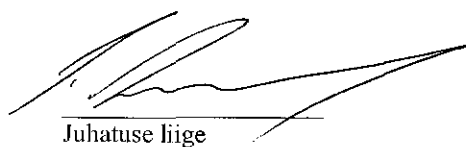
AKTIVA (VARA) KÄIBEVARA		Majandusaasta lõpul 31.12.2004.a.	Majandusaasta alguses 28.11.2003.a.
RAHA JA PANGAKONTO		437 021	40 000
NÕUDED OSTJATE VASTU			
Ostjatele laekumata arved		36 580	0
	KOKKU	36 580	0
MUUD LÜHIAJALISED NÕUDED			
Antud lühiajalised laenud		500	0
	KOKKU	500	0
ETTEMAKSTUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 4	1 440	0
Ettemaksud hankijatele		93	0
	KOKKU	1 533	0
VARUD			
Ostetud kaubad müügiks		99 416	0
	KOKKU	99 416	0
KÄIBEVARA KOKKU		575 050	40 000
PÕHIVARA			
KINNISVARAINVESTEERING			
Kinnisvara		1 308 450	0
	KOKKU	1 308 450	0
MATERIAALNE PÕHIVARA			
Inventar jms (soetusmaksumuses)	Lisa 3	38 891	0
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	Lisa 3	-4 222	0
	KOKKU	34 669	0
PÕHIVARA KOKKU		1 343 119	0
AKTIVA (VARA) KOKKU		1 918 169	40 000


Juhatuse liige

17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		Majandusaasta	Majandusaasta
KOHUSTUSED		lõpul	alguses
		31.12.2004.a.	28.11.2003.a.
VÕLAKOHUSTUSED			
Lühiajalised laenud	Lisa 5,9	286 667	0
	KOKKU	286 667	0
VÕLAD HANKIJATELE			
Hankijatele tasumata arved		180 609	0
	KOKKU	180 609	0
MAKSUVÕLAD			
	Lisa 4	5 023	0
VIITVÕLAD			
(aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele		3 000	0
Puhkusekohustus		1 722	0
Muud viitvõlad		889	0
	KOKKU	5 611	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		477 910	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	Lisa 6,9	573 333	0
	KOKKU	573 333	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		573 333	0
KOHUSTUSED KOKKU		1 051 243	0
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS			
OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		40 000	40 000
ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		826 926	0
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU		866 926	40 000
	Lisa 7		
PASSIVA			
(kohustused ja omakapital)	KOKKU	1 918 169	40 000


Juhatuse liige

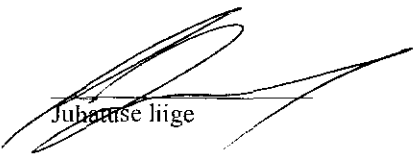
17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Jaotamata	Omakapital
		kasum	kokku
28.11.2003	40 000	0	40 000
Aruandeaasta kasum		826 926	826 926
31.12.2004	40 000	826 926	866 926

Vt. Lisa 7.


Juhataja liige

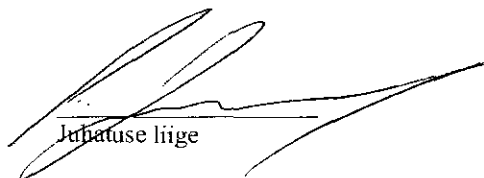
17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Kasum enne tulumaksustamist	826 926	0
Põhivara amortisatsioon	4 222	0
Ostjatelt laekumata arved	-36 580	0
Muud nõuded	-500	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-1 533	0
Varud	-99 416	0
Võlad hankijatele	180 609	0
Maksuvõlad	5 023	0
Viitvõlad	5 611	0
Rahavood äritegevusest kokku	884 362	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-1 347 341	0
Rahavood investeerimistegevusest	-1 347 341	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Osakapitali loomine	0	40 000
Võetud laenud	860 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest	860 000	40 000
RAHAVOOD KOKKU	397 021	40 000
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	40 000	0
Raha ja ekvivalentide muutus	397 021	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	437 021	40 000
Raha ja raha ekvivalendid	31.12.2004.a.	28.11.2003.a.
Raha ja pangakontod	437 021	40 000
Raha ja raha ekvivalendid kokku	437 021	40 000


Juhatuses liige

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

17 -06- 2005

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ UniversalExports raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

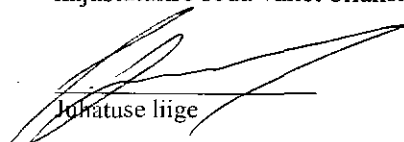
Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulu kajastamine pikaajalistest teenuslepingutest

Pikaajaliste teenuslepingute tulude ja kulude kajastamisel kasutatakse valmidusastme meetodit. Osutatava teenuse valmidusaste leitakse teenuse osutamisega seotud tegelike kulude ja eelarveliste kogukulude suhtena bilansipäeval. Juhul, kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse seda vahet bilansis vastavalt kas kohustuse või nõudena.


Juhatuse liige

17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

Kui on selgunud, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum kohe ja täies ulatuses kasumiaruandes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantsvarad ehk kauplemisväärtpabereid kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtusest, mis baseerub noteeritud turuhindadel ning Eesti Panga ametlikel vahetuskurssidel. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul kasutatakse bilansipäeva sulgemishindu. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu ettevõttele kättesaadav info investeeingu väärtuse kohta.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Muud finantsvarad

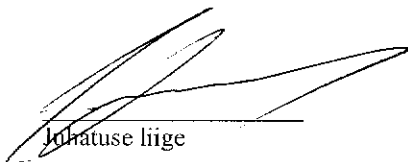
Muud finantsvarad kajastatakse edaspidi nende õiglasest väärtusest. Juhul kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis kajastatakse need finantsvarasid nende korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeingu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Kasumid/kahjumid muudelt finantsvaradelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulu ja -kulu"

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"


Juhatuses liige

17-06-2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20 %

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiseväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud ärikulud" / "muud äritulud".

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korregeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Juhatuse liige

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

17 -06- 2005

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74 (alates 01.01.2005.a. 24/76). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 7.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.


Juhatuse liige

17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

Tehingud seotud osapooltega

OÜ UniversalExports aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. omanikke (emaettevõtte ja emaettevõtte omanikud);
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

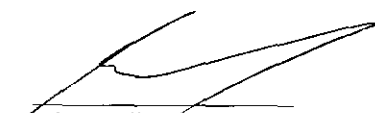
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudse meetodi abil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.


Juhatuse liige

17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 2 Müügitulu

OÜ UniversalExports neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

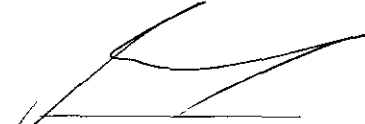
Geograafilised piirkonnad	2003. a	2004. a
Eesti	0	341 763
Soome	0	10 014
Kokku	0	351 777

Tegevusalad	2003. a	2004. a
Põhitegevuse müük	0	351 777
Kokku	0	351 777

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Muu inventar sisseseaded	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 28.11.2003.a.	0	0
Ostud ja parendused	38 891	38 891
Aruandeaasta amortisatsioon	-4 222	-4 222
Jääkväärtus 31.12.2004.a.	34 669	34 669

	Muu inventar sisseseaded	Materiaalne põhivara kokku
Soetusmaksumus 28.11.2003.a.	0	0
Akumuleeritud amortisatsioon 28.11.2003.a.	0	0
Jääkväärtus 28.11.2003.a.	0	0
Ostud	38 891	38 891
Aruandeaasta amortisatsioon	-4 222	-4 222
Soetusmaksumus 31.12.2004.a.	38 891	38 891
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2004.a.	-4 222	-4 222
Jääkväärtus 31.12.2004.a.	34 669	34 669


Juhatuse liige

17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 4 Maksuvõlad

	28.11.2003. a	31.12.2004. a
Üksikisiku tulumaks	0	2 001
Sotsiaalmaks	0	2 722
Töötuskindlustusmaks	0	124
Ettevõtte tulumaks	0	11
Kogumispensioni maksed	0	165
Maksuvõlad kokku	0	5 023

Käibemaksu osas oli seisuga 31.12.2004.a. ettemaks summas 1 411 krooni ja maksuintresside osas oli samuti ettemaks summas 29 krooni.

Lisa 5 Võlakohustused

	31.12.2003. a	31.12.2004. a
Lühiajalised laenud	0	286 667
Võlakohustused kokku	0	286 667

Lühiajalise laenuna on kajastatud ettevõtte omaniku poolt antud pikaajase laenu lühiajalist osa. Vt. ka lisa 9.

Lisa 6 Pikaajalised kohustused

	31.12.2003. a	31.12.2004. a
Võlakohustused	0	573 333
Pikaajalised kohustused kokku	0	573 333

Pikajalise võlakohustusena on kajastatud ettevõtte omaniku poolt antud pikaajase laenu osa. Vt. ka lisad 5 ja 9.

Lisa 7 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2004. on ettevõtte osakapital 40 000 kr, mis koosneb 1 osast.

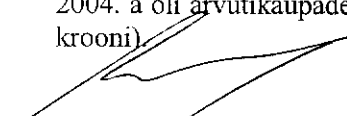
Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004.a moodustab 826 926 (2003.a.: 0) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 261 135 (2003.a.: 0) krooni.

Lisa 8 Kasutusrent

Kasutusrent

2004. a oli arvutikaupade kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 35 709 krooni (2003: 0 krooni).


Juhatuse liige

17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 9 Tehingud ja saldod seotud osapooltega

OÜ UniversalExports on otnud kaupu ja teenuseid järgmistelt seotud osapooltelt:

Ostud	2003. a	2004. a
Andres Agasild (ettevõtte omanik)	0	11 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Saldod seotud osapooltega:

	28.11.2003. a	31.12.2004. a
Võlakohustused		
Andres Agasild (ettevõtte omanik)	0	286 667
Pikaajalised võlakohustused		
Andres Agasild (ettevõtte omanik)	0	573 333

Vt ka lisad 5 ja 6. Nimetatud omaniku laenu tähtajaks on 31.12.2007.a.


Juhatuse liige

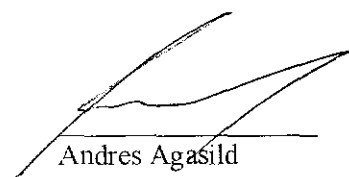
17 -06- 2005

OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ UniversalExports finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. OÜ UniversalExports on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Andres Agasild
Juhataja

14.juunil 2005. a



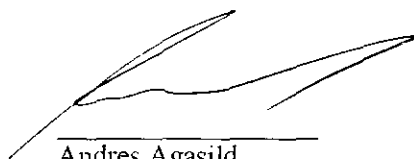
Juhatuse liige

17 -06- 2005

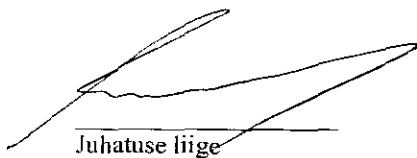
OÜ UniversalExports
Majandusaasta aruanne 2004

JUHATUSE ALLKIRJAD 2004 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ UniversalExports 2004 majandusaasta aruande allkirjastamine 14.juunil 2005 (aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 14.juunil 2005):



Andres Agasild
Juhataja



Juhatus liige

17 -06- 2005

21

Osaühing UniversalExports

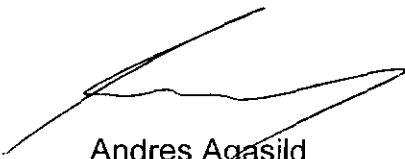
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Tallinn

14.06.2005

2004.a. aruandeaasta kasum:
Kohustuslik reservkapital:
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande
kinnitamist.

826 926	krooni
- 4 000	krooni
822 926	krooni



Andres Agasild
Juhatuse liige

17 -06- 2005

OSAÜHING

UniversalExports

ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL. ÜLDKOOSOLEKU OTSUS.

Tallinn

14.06. 2005

Võttis osa osanik: Andres Agasild

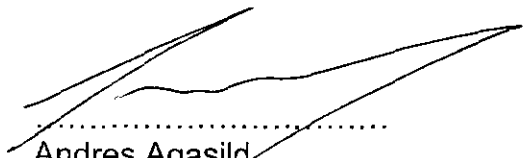
PÄEVAKORD

1. 2004. majandusaasta aruande kinnitamine

OTSUSTATI:

1. Kinnitada 2004. majandusaasta aruanne.

Otsus vastu võetud.



Andres Agasild

Koosoleku juhataja, protokollija

17 -06- 2005

Osaühing
UniversalExports
registrikood 10991799

Osanike nimekiri

Osaniku nimi Isiku/reg.kood ja Elu/asukoht	Osa nimiväärtus	Osa omandamise aeg	Osaniku allkiri	Märkused
1.ANDRES AGASILD ik.37612184915 eluk:Müürivahe 23A-5 Tallinn	40 000.-	19.12.2004		

