

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Starrest Ehitus OÜ

registrikood: 14825603

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa,
Sõpruse pst 196-208

postisihthnumber: 13423

telefon: +372 56218224

e-posti aadress: starrestehitus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Starrest Ehitus OÜ alustas oma tegevust 14. oktoobril 2019. Starrest Ehitus OÜ peamiseks tegevusalaks on Elamute ja mitteeluhoonete ehitus (EMTAK kood 41201). Juhatus on üheliikmeline. 2023. aastal müügitulu on 56 915 EUR, ettevõtte kasum on 36 653 EUR. Ettevõtte jätkab sama tegevusala, lootes suurendada müügitulu ja kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	47 216	23 274
Nõuded ja ettemaksed	27 782	26 620
Varud	8 914	8 908
Kokku käibevarad	83 912	58 802
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	81 402	83 657
Kokku põhivarad	81 402	83 657
Kokku varad	165 314	142 459
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	56 185	62 097
Kokku lühiajalised kohustised	56 185	62 097
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 190	13 076
Kokku pikaajalised kohustised	5 190	13 076
Kokku kohustised	61 375	75 173
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 786	47 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 653	16 997
Kokku omakapital	103 939	67 286
Kokku kohustised ja omakapital	165 314	142 459

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	56 915	103 207
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-572	-52 478
Mitmesugused tegevuskulud	-10 363	-12 136
Tööjõukulud	-4 639	-18 968
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 255	-2 255
Muud ärikulud	0	-2
Ärikasum (kahjum)	39 086	17 368
Intressikulud	-2 433	-371
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 653	16 997
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 653	16 997

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Starrest Ehitus OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Starrest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisa toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- isik või muu majandusüksus, mis omab kas otseselt või kaudselt (ühe või mitme vahendaja kaudu) kontrolli või märkimisväärset mõju aruandva majandusüksuse üle;
- muu majandusüksus, mille üle aruandev majandusüksus omab kas otseselt või kaudselt kontrolli või märkimisväärset mõju või
- muu majandusüksus, mis on aruandva majandusüksusega ühise kontrolli all alljärgneva kaudu:
- ühine kontrolliv omanikering;
- omanikud, kes on lähemad pereliikmed või

- ühine võtmejuhtkond

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	3 419	14 032
Sotsiaalmaksud	1 220	4 936
Kokku tööjõukulud	4 639	18 968
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2024

Starrest Ehitus OÜ (registrikood: 14825603) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR STAROSELSKIY	Juhatuse liige	28.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	64 786
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 653
Kokku	101 439

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	56915	100.00%	Jah