

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: 4V Rent OÜ

registrikood: 14817472

tänava/talu nimi, Siduri tn 4
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11313

telefon: +372 53884248

e-posti aadress: viljar@4vrent.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 9 Muud võlad	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Intressikulud	15
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

4V Rent OÜ on asutatud 02.10.2019.

Ettevõtte põhitegevuseks on seadmete ja masinate rent (ehitusmasinate ja -seadmete välja rentimine).

2023.aastal kavatseme oma tegevust laiendada ja tõsta kasumlikust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3	93	2
Nõuded ja ettemaksed	17 956	21 048	3
Kokku käibevarad	17 959	21 141	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 575	2 475	5
Kokku põhivarad	1 575	2 475	
Kokku varad	19 534	23 616	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 004	0	6
Võlad ja ettemaksed	11 030	21 116	7
Kokku lühiajalised kohustised	17 034	21 116	
Kokku kohustised	17 034	21 116	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	11
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 500	2 500	
Kokku omakapital	2 500	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	19 534	23 616	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	19 533	42 190	12
Muud äritulud	41 047	2 831	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 004	-35 336	14
Mitmesugused tegevuskulud	-5 593	-5 054	15
Tööjõukulud	-10 501	-2 211	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-900	-942	5
Muud ärikulud	-82	-1 478	17
Ärikasum (kahjum)	2 500	0	
Intressikulud	-2 400	0	17
Muud finantstulud ja -kulud	-100	0	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 500	0	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	900	942	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	1 477	17
Kokku korrigeerimised	900	2 419	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 092	-14 897	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-10 086	12 202	
Kokku rahavood äritegevusest	-3 594	-276	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	356	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	356	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	6 000	0	
Makstud intressid	-2 400	0	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	4	0	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-100	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 504	0	
Kokku rahavood	-90	80	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93	13	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-90	80	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3	93	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 500	-2 500	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0
31.12.2021	2 500	-2 500	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0
31.12.2022	2 500	-2 500	2 500	2 500

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

4V Rent OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja tähtajalisi hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte põhitegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kantakse kuludesse).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse kulude tekkimise aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt kasutades alljärgnevaid aasta amortisatsiooninorme:
Transpordivahendid 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 eurot

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning

eraldise realiseerumise asja kohta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 1.01.2019 on võimalik kohaldada regulaarselt jaotatavale kasumile madalamat tulumaksumäära 14% (14/86 netosummast). 4V Rent OÜ pole 2020, 2021, 2022.aastal dividende maksnud. Seega maksusoodustust kasutada ei saa.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooleks loetakse isikut või ettevõtet, kes on seotud 4V Rent OÜ sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

4V Rent OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikku ning tema valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskontod	3	93
Kokku raha	3	93

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 990	14 990	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 966	2 966	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 956	17 956	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 190	14 190	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4	4
Ettemaksed tarnijatele	6 854	6 854	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 048	21 048	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	111	0	162
Üksikisiku tulumaks	0	29	0	6
Sotsiaalmaks	0	71	0	193
Töötuskindlustusmaksed	0	15	0	13
Intress	0	0	0	1
Ettemaksukonto jääk	2 966		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 966	226	4	375

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	7 000	7 000
Akumuleeritud kulum	-1 750	-1 750
Jääkmaksumus	5 250	5 250
Amortisatsioonikulu	-942	-942
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 833	-1 833
31.12.2021		
Soetusmaksumus	4 500	4 500
Akumuleeritud kulum	-2 025	-2 025
Jääkmaksumus	2 475	2 475
Amortisatsioonikulu	-900	-900
31.12.2022		
Soetusmaksumus	4 500	4 500
Akumuleeritud kulum	-2 925	-2 925
Jääkmaksumus	1 575	1 575

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	356
Transpordivahendid	0	356
Kokku	0	356

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Arvelduskonto negatiivne saldo	4	4				
Muud krediitdiasutused	6 000	6 000			4% kuus	vaba tagasimaksega
Lühiajalised laenud kokku	6 004	6 004				
Laenukohustised kokku	6 004	6 004	0	0		

Tagatis: juhatuse liikme Viljar Ohha isiklik käendus.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 234	2 234	
Võlad töövõtjatele	655	655	8
Võlad seotud osapooltele	5 890	5 890	19
Maksuvõlad	226	226	4
Muud võlad	220	220	9
Muud viitvõlad	220	220	
Saadud ettemaksed	1 805	1 805	
Kokku võlad ja ettemaksed	11 030	11 030	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 908	6 908	
Võlad töövõtjatele	541	541	8
Võlad seotud osapooltele	13 091	13 091	19
Maksuvõlad	375	375	4
Muud võlad	196	196	9
Muud viitvõlad	196	196	
Saadud ettemaksed	5	5	
Kokku võlad ja ettemaksed	21 116	21 116	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Töötasude kohustis	644	525	
Kinnipeetud tulumaks	0	7	
Kinnipeetud töötuskindlustus	11	9	
Kokku võlad töövõtjatele	655	541	7

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	220	220	
Kokku muud võlad	220	220	7

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud viitvõlad	196	196	
Kokku muud võlad	196	196	7

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 000	2 000
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	500	500
Kokku tingimuslikud kohustised	2 500	2 500

4V Rent OÜ on asutatud sissemakset osakapitali tegemata.

Kuna sissemakset pole senini pangaarvele tehtud, siis dividende välja maksta pole võimalik. Alles siis, kui sissemakse raha on laekunud pangaarvele, registreeritakse see Äriregistris.

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 533	42 190
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	19 533	42 190
Kokku müügitulu	19 533	42 190
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seadmete ja masinate rent	19 533	42 190
Kokku müügitulu	19 533	42 190

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Sissemakse kahjumite katteks	0	2 831
Kasum nõudest loobumisest	41 047	0
Kokku muud äritulud	41 047	2 831

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	13 630	1 117
Energia	22 012	21 571
Kütus	22 012	21 571
Transpordikulud	161	133
Autode remont ja hooldus	5 029	12 020
Autode kindlustuskulud	172	495
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	41 004	35 336

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	1 382	2 988
Mitmesugused bürookulud	7	75
Ostetud teenused	1 693	1 921
Pangateenused	86	47
Reklaam	0	23
Konsultatsioonid ja koolitused	1 400	0
Muud	1 025	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 593	5 054

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 848	1 620
Sotsiaalmaksud	2 653	591
Kokku tööjõukulud	10 501	2 211
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	1 477
Trahvid, viivised ja hüvitised	82	1
Kokku muud ärikulud	82	1 478

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	-2 400	0
Kokku intressikulud	-2 400	0

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Laenu lepingutasu	-100	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-100	0

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 990	14 190
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 990	14 190
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 695	13 096
Kokku võlad ja ettemaksed	7 695	13 096

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 533	42 190
Kokku müüdnud	9 533	42 190

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 217	0
Kokku ostetud	10 217	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 848	1 620

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2024

4V Rent OÜ (registrikood: 14817472) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJAR OHHA	Juhatuse liige	14.03.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 500
Kokku	2 500
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 500
Kokku	2 500

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 500
Kokku	2 500
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 500
Kokku	2 500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	19533	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53884248
E-posti aadress	viljar@4vrent.ee