

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Amrit OÜ

registrikood: 14803286

tänava/talu nimi, Salu tee

maja ja korteri number: 10

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 5131116

e-posti aadress: kalle.triinu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Amrit OÜ on asutatud 2019. aasta septembris. Osaühingu põhitegevusalaks lõppenud majandusaastal oli majutusteenuste osutamine endale kuuluvates puhkemajades.

Majandusaasta algas 01.01.2021 ja lõppes 31.12.2021. 2020.a. majandusaasta perioodiks oli 01.01.2020.a.-31.12.2020.a.

Lõppenud majandusaastal saadi müügitulu 14 990 eurot (2020.a. 7 000 eurot).

2021. aastal kujunes ettevõtte puhaskasumiks 248 eurot (2020.a. lõpetas ettevõtte kasumiga 574 eurot).

Peamised suhtarvud:

(eurodes)	2021	2020
Müügitulu	14 990	7 000
Tulu kasv	114,1%	1 578,7%
Puhaskasum	248	574
Kasumi kasv (-kahanemine)	-56,8%	185,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2021 – müügitulu 2020) / müügitulu 2020 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2021 – puhaskasum 2020) / puhaskasum 2020 * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil ega 2020. aastal põhivarasse ei investeeritud.

Personal

Töötajaid ettevõtteks ei olnud. Juhatusel liikmele arvestatud töötasu 2021. aastal oli 3 726 eurot, 2020. aastal juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmisel majandusaastal plaanib Amrit OÜ jätkata majutusteenuste osutamisega endale kuuluvates puhkemajades Hiiumaal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 403	5 527	
Nõuded ja ettemaksed	434	160	
Kokku käibevarad	8 837	5 687	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	62 755	64 601	2
Kokku põhivarad	62 755	64 601	
Kokku varad	71 592	70 288	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	69 000	69 000	3,7
Võlad ja ettemaksed	2 438	1 382	
Kokku lühiajalised kohustised	71 438	70 382	
Kokku kohustised	71 438	70 382	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-94	-668	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248	574	
Kokku omakapital	154	-94	
Kokku kohustised ja omakapital	71 592	70 288	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	14 990	7 000	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 015	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 012	-3 665	
Tööjõukulud	-4 956	0	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 846	-1 845	2
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	1 161	1 489	
Intressikulud	-913	-915	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	248	574	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248	574	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Amrit OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Amrit OÜ klassifitseerub väikeettevõtete kategooriasse ega pea esitama majandusaasta aruandes rahavoogude ja omakapitali muutuse aruannet.

Majandusaasta algas 01.01.2021.a. ja lõppes 31.12.2021.a. 2020. a majandusaasta perioodiks oli 01.01.2020.a.-31.12.2020.a.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded kajastatakse üldjuhul käibevarana, kui nende tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva. Sellised nõuded, mille tasumise tähtaeg on hiljem, kui 12 kuu jooksul peale aruandekuupäeva, kajastatakse põhivarana.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara kriteeriumitele, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised	20-30 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, laenukohustised ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende õiglasest väärtusest ja kajastatakse hiljem korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast või juhul, kui ettevõtte puudub tingimusteta õigus kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Kohustised, mille maksetähtjad on aruandekuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse Bilansis pikaajaliste kohustistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttele lasub enne aruandekuupäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt arvestades tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2021. aastal makstavatele dividendidele, mille summa moodustab aastatel 2018-2020 jaotatud ja maksustatud keskmistest netodividendidest.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Amrit OÜ'ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

* Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

(a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
(b) omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

* Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

(a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
(b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
(c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
(d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
(e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
(f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Võimalike seotud osapoolte vaheliste suhete tuvastamisel peab arvesse võtma suhte sisu, mitte ainult selle õiguslikku vormi.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	30 000	36 907	66 907
Akumuleeritud kulum	0	-2 306	-2 306
Jääkmaksumus	30 000	34 601	64 601
Amortisatsioonikulu	0	-1 846	-1 846
31.12.2021			
Soetusmaksumus	30 000	36 907	66 907
Akumuleeritud kulum	0	-4 152	-4 152
Jääkmaksumus	30 000	32 755	62 755

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen osanikult	24 000	24 000			0%	EUR	12.12.22	7
Laen seotud osapoolelt	45 000	45 000			2%	EUR	09.10.22	7
Lühiajalised laenud kokku	69 000	69 000						
Laenukohustised kokku	69 000	69 000						
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen osanikult	24 000	24 000			0%	EUR	12.12.21	7
Laen seotud osapoolelt	45 000	45 000			2%	EUR	09.10.21	7
Lühiajalised laenud kokku	69 000	69 000						
Laenukohustised kokku	69 000	69 000						

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
Osaühingul on 1 osa, nimiväärtusega 2500 eurot.		

Seisuga 31.12.2021 on osa eest tasumata.

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 990	7 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 990	7 000
Kokku müügitulu	14 990	7 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenused	14 240	0
Kinnisvara renditulu	0	7 000
Muu müügitulu	750	0
Kokku müügitulu	14 990	7 000

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	-3 726	0
Sotsiaalmaksud	-1 230	0
Kokku tööjõukulud	-4 956	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 000	24 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 000	45 000
Kokku laenukohustised	69 000	69 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 035	1 123
Kokku võlad ja ettemaksed	2 035	1 123

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	24 000		24 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 000	0	24 000	45 000	913
Kokku laenukohustised	69 000	24 000	24 000	69 000	913

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 000	0	0	24 000	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 000	0	0	45 000	913
Kokku laenukohustised	69 000	0	0	69 000	913

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	3 726	0

Võlad ja ettemaksed saldo Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedaste pereliikmetele ning nende valitseva või olulise mõju all olevatele ettevõtjatele seisuga 31.12.21 summas 2 035 eurot ning seisuga 31.12.20 summas 1 122 eurot koosneb intressivõlast.

Juhatuse liikmele arvestatud tasud 2021. aastal olid 3 726 eurot, 2020. aastal arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2022

Amrit OÜ (registrikood: 14803286) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIINU KALLE	Juhatuse liige	01.07.2022
Resolutsioon:	Kinnitan aruande.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-94
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248
Kokku	154

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	14240	95.00%	Jah
Haridust abistavad tegevused	85601	750	5.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triinu Kalle	47705260237	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5131116
E-posti aadress	kalle.triinu@gmail.com