

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Popsimõisa OÜ

registrikood: 14797380

tänavu/talu nimi, Esmari alajaam
maja ja korteri number:

alevik: Kolga alevik

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74602

telefon: +372 5518900

e-posti aadress: pintmann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Popsimõisa hakkas looma majandustegevust Hiiu maale, soetades kinnistu, et väljaehitada külaliste maja, Pangalaenu ei saanud ja siis on omavahenditega tegevus olnud raskendatud. Tasapisi teostatakse ehitustegevust. Majandustegevust majandusaastal ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	710	800	2
Kokku käibevarad	710	800	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	121 275	123 077	
Kokku põhivarad	121 275	123 077	
Kokku varad	121 985	123 877	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 950	15 000	
Võlad ja ettemaksed	74 230	75 980	
Kokku lühiajalised kohustised	89 180	90 980	
Kokku kohustised	89 180	90 980	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 397	29 660	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92	737	
Kokku omakapital	32 805	32 897	
Kokku kohustised ja omakapital	121 985	123 877	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Muud äritulud	2 539	79 953
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-62 387
Mitmesugused tegevuskulud	-829	-16 829
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 802	0
Ärikasum (kahjum)	-92	737
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-92	737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92	737

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Popsimõisa 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on arvel õiglasel turuväärtusel. Igal majandusaastal turuväärtusi korrigeeritakse võrdlusmeetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööaega üle aasta ja maksumusega 1000 eur. Materiaalne põhivara

võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja

võimalimud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali pole moodustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Kassa ja pangakontod	710	800	2
Kokku raha	710	800	

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Osakapital	2 500	2 500	5
Osade arv (tk)	1	1	

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Preemiad ja muud tasud	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2023

Popsimõisa OÜ (registrikood: 14797380) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO PINTMANN	Juhatuse liige	05.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	30 397
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-92
Kokku	30 305

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Pintmann	37006090262	Kahala küla, Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5518900
E-posti aadress	pintmann@gmail.com