

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: TOOVAL INVEST OÜ

registrikood: 14796474

tänav a nimi, Kanarbiku põik

maja number: 1

küla: Soinaste küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61709

telefon: +372 5110710

e-posti aadress: valdis.toots@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 8 Osakapital	9
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tooval Invest OÜ asutati 4. septembril 2019 ning tegeleb ehitusteenuse pakkumisega Soome ja Eesti klientidele.

2022. majandusaasta müügitulu oli 248 848 eurot (2021. majandusaastal oli see 233 931 eurot). Aruandeaasta kasum oli 2 117 eurot. 2021. majandusaastal oli Tooval Invest OÜ kahjum 4 036 eurot.

Ettevõttes oli keskmiselt kolm töötajat, sh juhatuse liige. Tööjõukulud kokku olid 64 768 eurot.

Järgmisel majandusaastal on plaanis sama tegevusega jätkata ja suurendada kasumit.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta kohta	2022	Arvutamise metoodika
Puhasrentaablus (%)	0,85	puhaskasum/müügitulu*100
Likviidsuskordaja	0,84	(Käibevara - varud - ettemaksed) / lühiajalised kohustised
Varade käibekordaja	5,72	müügitulu/koguvara
Võlakordaja	0,84	kohustised/koguvara
ROA (%)	4,87	puhaskasum/koguvara*100
ROE (%)	29,75	puhaskasum/omakapital*100
EBITDA (TUH eur)	5,31	äri kasum+ amortisatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 817	9 672	2
Nõuded ja ettemaksed	16 517	29 096	3
Kokku käibevarad	37 334	38 768	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 158	8 068	5
Kokku põhivarad	6 158	8 068	
Kokku varad	43 492	46 836	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	127	188	
Võlad ja ettemaksed	36 248	41 648	6
Kokku lühiajalised kohustised	36 375	41 836	
Kokku kohustised	36 375	41 836	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 500	6 536	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 117	-4 036	
Kokku omakapital	7 117	5 000	
Kokku kohustised ja omakapital	43 492	46 836	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	248 848	233 931	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 745	-45 850	10
Mitmesugused tegevuskulud	-100 930	-108 172	11
Tööjõukulud	-85 326	-75 737	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 196	-3 770	5
Muud ärikulud	-1 535	-4 439	
Ärikasum (kahjum)	2 116	-4 037	
Muud finantstulud ja -kulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 117	-4 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 117	-4 036	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

TOOVAL INVEST OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS), mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

EFS-i põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

TOOVAL INVEST OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuse alused:

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutuseaga varad.

Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Keskised amortisatsiooni normid bilansirühmade lõikes:

masinad ja seadmed 10 - 40 %

muu inventar 20 - 40%

maad ei amortiseerita

Tulud

Tulu kajastamine:

Tulu teenuste ja kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- a) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- c) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi järgides.

Kulud on kajastatud samas perioodis, milles on kajastatud nendega seotud tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit.

Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui

dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Isikud on omavahel seotud, kui neil on ühine majanduslik huvi või ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud, juhatuse liikmed, nende abikaasad, elukaaslased, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Seotud isikute määramise aluseks on TuMS § 8.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	20 817	9 657
Kassa	0	15
Kokku raha	20 817	9 672

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	9 728	9 728	
Ostjatelt laekumata arved	9 728	9 728	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 793	2 793	4
Ettemaksed	3 996	3 996	
Tulevaste perioodide kulud	2 837	2 837	
Muud makstud ettemaksed	1 159	1 159	
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 517	16 517	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	25 324	25 324	
Ostjatelt laekumata arved	25 324	25 324	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 889	1 889	4
Ettemaksed	1 883	1 883	
Tulevaste perioodide kulud	1 883	1 883	
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 096	29 096	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 793		1 889	
Üksikisiku tulumaks		876		146
Erisoodustuse tulumaks		7		
Sotsiaalmaks		5 009		2 370
Kohustuslik kogumispension		166		144
Töötuskindlustusmaksed		364		172
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 793	6 422	1 889	2 832

Käibemaksu ettemaks sisaldab ettemaksu Soomes ja Eestis.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	15 312			15 312	15 312
Akumuleeritud kulum	-4 182			-4 182	-4 182
Jääkmaksumus	11 130			11 130	11 130
Ostud ja parendused			4 718	4 718	4 718
Amortisatsioonikulu	-3 062			-3 062	-3 062
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-4 718	-4 718	-4 718
31.12.2021					
Soetusmaksumus	15 312		4 718	20 030	20 030
Akumuleeritud kulum	-7 244		-4 718	-11 962	-11 962
Jääkmaksumus	8 068		0	8 068	8 068
Ostud ja parendused		1 286		1 286	1 286
Amortisatsioonikulu	-3 062	-134		-3 196	-3 196
31.12.2022					
Soetusmaksumus	15 312	1 286		16 598	16 598
Akumuleeritud kulum	-10 306	-134		-10 440	-10 440
Jääkmaksumus	5 006	1 152		6 158	6 158

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 417	23 417	
Võlad töövõtjatele	6 208	6 208	
Maksuvõlad	6 422	6 422	4
Muud võlad	201	201	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 248	36 248	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 114	32 114	
Võlad töövõtjatele	4 938	4 938	
Maksuvõlad	2 832	2 832	4
Muud võlad	1 764	1 764	
Muud viitvõlad	1 764	1 764	
Kokku võlad ja ettemaksed	41 648	41 648	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 606	2 000
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	11	500
Kokku tingimuslikud kohustised	4 617	2 500

4 561 eurot on maksustatud Soome tulumaksuga.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

TOOVAL INVEST OÜ osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 2500 eurot.

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	248 848	232 231
Eesti	0	1 700
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	248 848	233 931
Kokku müügitulu	248 848	233 931
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenuse müük	248 593	231 481
Ehituskauba müük	255	2 450
Kokku müügitulu	248 848	233 931

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	19 817	8 786
Energia	0	507
Elektrienergia	0	507
Üür ja rent	26 618	22 058
Muud	9 310	14 499
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	55 745	45 850

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	27 892	26 005
Energia	0	5 464
Kütus	0	5 464
Mitmesugused bürookulud	7 033	7 882
Lähetuskulud	41 741	43 819
Koolituskulud	2 300	1 317
Riiklikud ja kohalikud maksud	126	10
Autodega seotud kulud	14 697	16 305
Muud	7 141	7 370
Kokku mitmesugused tegevuskulud	100 930	108 172

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	64 768	56 084
Sotsiaalmaksud	20 558	19 654
Kokku tööjõukulud	85 326	75 738
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Tööjõukulud sisaldavad kulusid Soome ja Eesti töötasudelt.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	127	188
Kokku laenukohustised	127	188

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021
Kokku laenukohustised	188
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022
Kokku laenukohustised	127

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 600	22 817
Kokku ostetud	8 600	22 817

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	26 809	30 046

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2023

TOOVAL INVEST OÜ (registrikood: 14796474) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDIS TOOTS	Juhatuse liige	06.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 117
Kokku	4 617
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 617
Kokku	4 617

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 117
Kokku	4 617
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 617
Kokku	4 617

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	248848	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdis Toots	37202082769	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5110710
E-posti aadress	valdis.toots@gmail.com