

# KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2020**

**ärimimi:** Mobire Group OÜ

**registrikood:** 14792996

tänavatänu nimi, Mäealuse tn 2/3

maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 12618

**e-posti aadress:** info@mobire.ee

## Sisukord

|                                                       |    |
|-------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                        | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 5  |
| Konsolideeritud bilanss                               | 5  |
| Konsolideeritud kasumiaruanne                         | 6  |
| Konsolideeritud rahavoogude aruanne                   | 7  |
| Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne          | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 9  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                           | 14 |
| Lisa 3 Varud                                          | 15 |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad               | 15 |
| Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad               | 15 |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad                         | 16 |
| Lisa 7 Kapitalirent                                   | 17 |
| Lisa 8 Laenukohustised                                | 18 |
| Lisa 9 Võlad ja ettemaksed                            | 19 |
| Lisa 10 Osakapital                                    | 19 |
| Lisa 11 Müügitulu                                     | 20 |
| Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 20 |
| Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud                     | 21 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                                   | 21 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                              | 21 |
| Lisa 16 Konsolideerimata bilanss                      | 22 |
| Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne                | 23 |
| Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne          | 23 |
| Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne | 24 |
| Aruande allkirjad                                     | 25 |
| Vandeauditori aruanne                                 | 26 |

## Tegevusaruanne

Mobire Group OÜ on augustis 2019 asutatud valdusettevõtte, kes omab 100 %-st kolme tütarettevõtet- Mobire Eesti AS, Mobire Latvija SIA ja Mobire Lietuva UAB. Kontserni kuuluvate ettevõtete põhitegevusaladeks on täisteenusrent ning kasutatud sõiduautode müük.

Mobire Eesti AS (endine ärinimi Rentest AS reg nr 10814092) ühines Mobire Eesti AS-ga (reg. nr 14064179) 22.07.2020 sõlmitud ühinemislepingu alusel. Ühinemisel jätkas Rentest AS ühingu tegevust ärinime Mobire Eesti AS all. Ühinemise bilansipäevaks loetakse kuupäeva 01.01.2020.

2020. aastal tegeles kontsern aktiivselt täisteenusrendi müügiga, mille käive ulatus 11,01 mln euron. Sõidukite müügi käive moodustas 4,82 mln eurot. Aruandeaasta kasum moodustas 1 117 915 eurot.

Kontsern pakub klientidele täisteenusrenti ainult kasutusrendi tingimustel, kuid ettevõtte ise finantseerib sõidukeid osaliselt kapitalirendi lepingutega. Sellest tingituna on majandusaasta bilanssi lisandunud kapitalirendi kohustus, mis viib ettevõtte lühiajalise võlgnevuse kattekordaja heaks peetavast vahemikust välja. Tulenevalt äritegevuse kajastamise spetsiifikast on ettevõtte käibekapitali kordaja 0,66, kuid see ei ohusta ettevõtte likviidsust ega võimekust täita kohustusi võlausaldajate ees.

Selleks, et tagada kontserni jätkusuutlik finantseerimine sõlmisid 2020. aasta detsembris Mobire Group OÜ senised omanikud ostu- müügi lepingu Maksekeskus Holding OÜ-ga (Inbank AS 100%-line tütarettevõtte) 53% Mobire Group OÜ osade müügiks. Tehing jõustus 26.01.2021. Kuulumine Inbank AS konsolideerimisgruppi tagab Mobire Group OÜ-le headel tingimustel ja suures mahus krediitlimiidid.

2021. aastal on ettevõtte eesmärgiks aktiivse müügi jätkamine. Planeeritud on portfelli kasvatada kõigis kliendisegmentides. Samuti on kavas jätkuv infosüsteemi arendamine ja uute teenuste juurutamine suurema lisandväärtuse loomiseks klientidele.

### Ettevõtte peamised finantssuhtarvud olid järgmised:

|                                      | 31.12.2020 | 30.08.2019-31.12.2019 |
|--------------------------------------|------------|-----------------------|
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,66       | 0,51                  |
| ROA (%)                              | 4,51       | 1,27                  |
| ROE (%)                              | 18,54      | 6,04                  |

**Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:**

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

|                                                                          | 31.12.2020        | 31.12.2019        | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                                                    |                   |                   |         |
| Käibevarad                                                               |                   |                   |         |
| Raha                                                                     | 1 378 217         | 626 435           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 1 679 961         | 1 584 380         | 2       |
| Varud                                                                    | 216 048           | 282 422           | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                                                  | <b>3 274 226</b>  | <b>2 493 237</b>  |         |
| Põhivarad                                                                |                   |                   |         |
| Finantsinvesteeringud                                                    | 0                 | 136 261           |         |
| Nõuded ja ettemaksed                                                     | 716 971           | 924 766           | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                                                   | 20 661 762        | 19 820 889        | 6       |
| Immateriaalsed põhivarad                                                 | 114 042           | 0                 |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                                                   | <b>21 492 775</b> | <b>20 881 916</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                                                       | <b>24 767 001</b> | <b>23 375 153</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                                                 |                   |                   |         |
| Kohustised                                                               |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustised                                                  |                   |                   |         |
| Laenukohustised                                                          | 3 820 231         | 3 798 620         | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 1 174 417         | 1 071 085         | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>                                     | <b>4 994 648</b>  | <b>4 869 705</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                                                  |                   |                   |         |
| Laenukohustised                                                          | 12 431 826        | 12 403 528        | 8       |
| Võlad ja ettemaksed                                                      | 1 311 384         | 1 190 692         | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>                                     | <b>13 743 210</b> | <b>13 594 220</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                                                  | <b>18 737 858</b> | <b>18 463 925</b> |         |
| Omakapital                                                               |                   |                   |         |
| Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital              |                   |                   |         |
| Osakapital nimiväärtuses                                                 | 54 000            | 54 000            | 10      |
| Ülekurss                                                                 | 410 017           | 410 017           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                             | 4 447 211         | 4 150 573         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                              | 1 117 915         | 296 638           |         |
| <b>Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital</b> | <b>6 029 143</b>  | <b>4 911 228</b>  |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                                                  | <b>6 029 143</b>  | <b>4 911 228</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>                                    | <b>24 767 001</b> | <b>23 375 153</b> |         |

## Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                          | 2020             | 30.08.2019 -<br>31.12.2019 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                                | 15 831 820       | 5 869 174                  | 11      |
| Muud äritulud                                            | 133 546          | 65 441                     |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                      | -9 746 522       | -3 945 160                 | 12      |
| Mitmesugused tegevuskulud                                | -442 673         | -181 823                   | 13      |
| Tööjõukulud                                              | -604 467         | -213 176                   | 14      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                      | -3 628 153       | -1 132 306                 | 6       |
| Muud ärikulud                                            | -86 218          | -42 489                    |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                 | <b>1 457 333</b> | <b>419 661</b>             |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt                  | 73 840           | 4 231                      |         |
| Intressitulud                                            | 14 779           | 22 670                     |         |
| Intressikulud                                            | -418 170         | -147 629                   |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                              | -10 319          | 596                        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>              | <b>1 117 463</b> | <b>299 529</b>             |         |
| Tulumaks                                                 | 452              | -2 891                     |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                       | <b>1 117 915</b> | <b>296 638</b>             |         |
| Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist) | 1 117 915        | 296 638                    |         |

## Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                | 2020              | 30.08.2019 -<br>31.12.2019 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                   |                            |         |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 1 457 333         | 419 661                    |         |
| Korrigeerimised                                                |                   |                            |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 3 628 153         | 1 132 306                  | 6       |
| Muud korrigeerimised                                           | 452               | 0                          |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>3 628 605</b>  | <b>1 132 306</b>           |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | 233 191           | -299 127                   |         |
| Varude muutus                                                  | 2 437 053         | 1 706 673                  |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | 383 542           | 59 620                     |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                                     | -44 186           | -32 891                    |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>8 095 538</b>  | <b>2 986 242</b>           |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                   |                            |         |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -1 347 699        | -476 175                   | 6       |
| Netorahavoog tütarettevõtjate ja äritegevuste soetamisel       | 0                 | 573 675                    |         |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel                | -351 519          | -36 597                    |         |
| Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist                  | 558 775           | 53 317                     |         |
| Antud laenud                                                   | -445 450          | 0                          |         |
| Antud laenude tagasimaksed                                     | 293 005           | 628                        |         |
| Laekunud intressid                                             | 46 246            | 4 521                      |         |
| Laekunud dividendid                                            | 2 845             | 176                        |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-1 243 797</b> | <b>119 545</b>             |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                   |                            |         |
| Arvelduskrediidi saldo muutus                                  | 60 081            | 14 835                     | 8       |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                             | -5 616 218        | -2 215 132                 | 6,7     |
| Makstud intressid                                              | -420 650          | -130 147                   |         |
| Makstud dividendid                                             | -115 333          | -200 000                   |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>-6 092 120</b> | <b>-2 530 444</b>          |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>759 621</b>    | <b>575 343</b>             |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 626 435           | 50 000                     |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>759 621</b>    | <b>575 343</b>             |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                                  | -7 839            | 1 092                      |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 1 378 217         | 626 435                    |         |

## Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                             |                                                             |         |                             | Kokku     |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------|-----------|
|                                             | Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital |         |                             |           |
|                                             | Osakapital<br>nimiväärtuses                                 | Ülekurs | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |           |
| 30.08.2019                                  | 50 000                                                      | 0       | 0                           | 50 000    |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)              | 0                                                           | 0       | 296 638                     | 296 638   |
| Emiteeritud osakapital                      | 4 000                                                       | 0       | 0                           | 4 000     |
| Muutused muudest<br>omanike sisse maksetest | 0                                                           | 410 017 | 4 150 573                   | 4 560 590 |
| 31.12.2019                                  | 54 000                                                      | 410 017 | 4 447 211                   | 4 911 228 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)              | 0                                                           | 0       | 1 117 915                   | 1 117 915 |
| 31.12.2020                                  | 54 000                                                      | 410 017 | 5 565 126                   | 6 029 143 |

Mobire Group OÜ osakapital moodustus eraldumise teel ettevõttest Rentest AS. Osakapitali suurus on viiskümmend tuhat (50 000) eurot, mille eest tasuti täies ulatuses ühingu üleantava varaga (Mobire Eesti AS, Rentest SIA, Rentest UAB ja 50 000 eurot).

Osa nimiväärtust ületava ülejäänud vara väärtuse ulatuses tekkis ülekurs.

Mobire Group OÜ osanike koosoleku otsusega otsustati suurendada Mobire Group OÜ osakapitali mitterahalise sisse makse teel 4 000 euro võrra seniselt 50 000 eurolt suuruseni 54 000 eurot. Mobire Group OÜ osakapitali suurendamise eest tasus iga osanik mitterahalise sisse maksega, mille esemeks oli Rentest AS-i (10814092) aktsiad.



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Mobire Group OÜ 2020. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2020. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Mobire Group OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Mobire Eesti AS, Mobire Latvija SIA ja Mobire Lietuva UAB finantsnäitajad. Edaspidi kõik koos "Kontsern".

Kontserni aruandeperioodi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 12-kuulise perioodi kohta, kuid võrdlusperioodi andmetes on esitatud 4 kuu andmed. Seetõttu ei pruugi andmed olla võrreldavad.

### Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded:

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Äritegevuse soetamist või ühinemist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud äritegevuse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud äriüksuse varasid ja kohustisi omandava ettevõtte bilansis nende bilansilises väärtuses (s.t nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

### Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval (s.t päeval, mil Kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Rahavoogude aruanne:

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse põhitegevuse rahavoogude leidmiseks põhitegevuse tulemit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, põhitegevusega seotud varade ning kohustiste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

**Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised**

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta; emaeetvõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised, mida mõõdetakse õiglases väärtuses, hinnatakse ümber arvestusvaluutasse, võttes aluseks Euroopa Keskpanga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval.

Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustisi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil, bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursi alusel.

**Finantsinvesteeringud**

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui kontsern kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui kontsern ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

**Nõuded ja ettemaksud**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

**Varud**

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

**Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted**

Juhul kui üksikud varude objektid on üksteisest selgelt eristatavad, lähtutakse nende soetusmaksumuse kulusse kandmisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest (individuaalmaksumuse meetod). Juhul kui üksikud varude objektid ei ole üksteisest selgelt eristatavad, kasutatakse soetusmaksumuse kulusse kandmisel kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1600 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1600

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi    | Kasulik eluiga |
|------------------------|----------------|
| Masinaid ja seadmed    | 5-8            |
| Inventar ja IT seadmed | 2-5            |
| Arvutitarkvara         | 10             |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Materiaalse põhivara väärtuse langusest (allahindlustest ja/või mahakandmistest) tekkinud kulu kajastatakse kasumiaruandes kirjel Põhivara kulum ja väärtuse langus.

Kasum või kahjum materiaalse põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes kirjel Muud äritulud või Muud ärikulud.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Materiaalse ja immateriaalse põhivara allahindluse testimisel leitakse kaetav väärtus, mis on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui selgub, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse, hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus (välja arvatud firmaväärtuse allahindluse puhul, mida ei tühistata) ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik:

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja:

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul

proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Kui müügi-tagasirenditehingus on tagasirent sõlmitud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut: "müüdnud" vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha (müügihinna) summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustust. Müügihinna ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna analoogselt tavaliste kapitalirendilepingutega.

Kui müügi-tagasirenditehingus on tagasirent sõlmitud kasutusrendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui tavalist ostu-müügitehingut, kusjuures tekkinud kasum/kahjum kajastatakse kohe, välja arvatud järgmistel juhtudel:

- Kui müügihind on vara õiglasest väärtusest madalam ning madal hind kompenseeritakse tulevaste turuhinnast madalamate rendimaksetega
  - sellisel juhul kajastatakse müügihinna ja vara õiglase väärtuse vahe bilansis tulevaste perioodide kuluna ja amortiseeritakse kulusse proportsionaalselt rendimaksetega eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.
  - Kui vara müügihind on kõrgem kui vara õiglane väärtus – siis kajastatakse õiglast väärtust ületav summa bilansis tulevaste perioodide tuluna ja amortiseeritakse tulusse eeldatava vara kasutamise perioodi jooksul.
- Kasutusrentide puhul, mille korral vara õiglane väärtus on müügi-tagasirenditehingu hetkel bilansilisest maksumusest madalam, kajastatakse õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse vahe kohe, kahjumina.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse peale teenuse osutamist samas perioodis kui teenuse osutamisega seotud kulud.

Tulud kasutusrendilepingutest kajastatakse lineaarselt tuluna lepingu perioodi jooksul.

Kontserni tulude arvestus toimib tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimimise perioodil. Peetakse kinni tulude ja kulude vastavuse printsiibistaruandeperioodi jooksul teenuste ja kaupade müügi tuludest arvatakse maha samade teenuste ja kaupade soetamise ja realiseerimise kulud.

### Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekkimisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Konsolideeritud aruande puhul, kui kontsernis on ka välismaiseid tütarettevõtteid:

Tulumaksuvabad ja -kohustised ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks. Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustusena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena.

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Lätis ja Leedus asuvate tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu

ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

**Seotud osapooled**

Mobire Group OÜ konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning eraisikutest omanikud, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle;
- b) eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

**Sündmused pärast aruandekuupäeva**

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäeva järgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2020       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 539 920          | 539 920                           | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 594 922          | 594 922                           | 0                   |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -55 002          | -55 002                           | 0                   |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 94 021           | 94 021                            | 0                   | 4       |
| Muud nõuded                        | 542 419          | 436 415                           | 106 004             |         |
| Laenunõuded                        | 293 044          | 293 044                           | 0                   |         |
| Viitlaekumised                     | 249 375          | 143 371                           | 106 004             |         |
| Ettemaksed                         | 1 026 172        | 523 205                           | 502 967             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 026 172        | 523 205                           | 502 967             |         |
| Muud nõuded                        | 194 400          | 86 400                            | 108 000             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 396 932</b> | <b>1 679 961</b>                  | <b>716 971</b>      |         |

  

|                                    | 31.12.2019       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 622 507          | 622 507                           | 0                   |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 661 083          | 661 083                           | 0                   |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -38 576          | -38 576                           | 0                   |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 42 609           | 42 609                            | 0                   | 4       |
| Muud nõuded                        | 129 106          | 99 106                            | 30 000              |         |
| Laenunõuded                        | 54 199           | 24 199                            | 30 000              |         |
| Intressinõuded                     | 36 973           | 36 973                            | 0                   |         |
| Viitlaekumised                     | 37 934           | 37 934                            | 0                   |         |
| Ettemaksed                         | 1 434 124        | 733 758                           | 700 366             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 1 261 731        | 617 370                           | 644 361             |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 172 393          | 116 388                           | 56 005              |         |
| Muud nõuded                        | 280 800          | 86 400                            | 194 400             |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>2 509 146</b> | <b>1 584 380</b>                  | <b>924 766</b>      |         |

Tulevaste perioodide kulu all kajastatakse kasutusrendi lepingute sissemakseid (lineaarselt kuluks vastavalt lepingu perioodile), rehvidega seotud kulusid ning kindlustuskulu väljarenditavatele autodele (lühiajaline osa).

Muude nõuete all on kajastatud Mobire Eesti AS sidusettevõtte Kindlustusest Kindlustusmaakler OÜ müük, laekumine toimub maksegraafiku alusel.

Antud laenude intressid on 3%-11,5% aastas (2019: 3-4% aastas), tähtaegadega 1 kuni 3 aastat (2019: tähtaegadega 1-4 aastat), laenud on antud eurodes.

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 216 048    | 282 422    |
| Kokku varud            | 216 048    | 282 422    |

Ettevõtte kajastab varude kontol edasimüügi eesmärgil soetatud sõiduaautosid. Varude liikumised sisaldavad ka ümberklassifitseerimisi põhivaradest.

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2020 |           | 31.12.2019 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Ettevõtte tulumaks                     | 0          | 3 696     | 0          | 52 891    |
| Käibemaks                              | 94 021     | 32 868    | 40 529     | 23 026    |
| Üksikisiku tulumaks                    | 0          | 14 162    | 733        | 12 568    |
| Erisoodustuse tulumaks                 | 0          | 0         | 0          | 70        |
| Sotsiaalmaks                           | 0          | 25 520    | 1 347      | 23 113    |
| Kohustuslik kogumispension             | 0          | 1 410     | 0          | 1 222     |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 0          | 1 462     | 0          | 1 582     |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 94 021     | 79 118    | 42 609     | 114 472   |

Vaata ka lisa 2 ja 9

## Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                                     |            |                                   |                  |            |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------|-----------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus              | Asukohamaa | Põhitegevusala                    | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                                     |            |                                   | 31.12.2019       | 31.12.2020 |
| 10814092                                               | Mobire Eesti AS (endine Rentest AS) | Eesti      | Täisteenusrendi teenuse pakkumine | 100              | 100        |
| 40103307847                                            | Mobire Latvija SIA                  | Läti       | Täisteenusrendi teenuse pakkumine | 100              | 100        |
| 30252767                                               | Mobire Lietuva UAB                  | Leedu      | Täisteenusrendi teenuse pakkumine | 100              | 100        |
| 14064179                                               | Mobire Eesti AS                     | Eesti      | Täisteenusrendi teenuse pakkumine | 100              | 0          |

Aruandeperioodil toimus Mobire Group OÜ tütarettevõtete ühinemine:

Rentest AS (reg.nr 10814092) ühines Mobire Eesti AS-ga (reg. nr 14064179) 22.07.2020 sõlmitud ühinemislepingu alusel. Ühinemisel jätkas Rentest AS ühingu tegevust ärinime Mobire Eesti AS all. Ühinemise bilansipäevaks loetakse kuupäeva 01.01.2020.

2019: Mobire Group OÜ omandas tütarettevõttjad Mobire Eesti AS, Rentest SIA ja Rentest UAB 31.08.2019 toimunud äriühenduse käigus, mille sisuks oli Rentest AS jagunemine eraldumise teel. Rentest AS aktsiad omandati aruandeperioodi jooksul mitterahalise sissemakse käigus üle antud varana. Mõlemad äriühendused toimusid ühise kontrolli all.

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                 |                    |                         |                    | Kokku      |
|---------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|------------|
|                                 | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |            |
| <b>30.08.2019</b>               |                    |                         |                    |            |
| Soetusmaksumus                  | 0                  | 0                       | 0                  | 0          |
| Akumuleeritud kulum             | 0                  | 0                       | 0                  | 0          |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 0                  | 0                       | 0                  | 0          |
|                                 |                    |                         |                    |            |
| Ostud ja parendused             | 3 408 819          | 0                       | 3 408 819          | 3 408 819  |
| Lisandumised äriühenduste kaudu | 19 367 475         | 12 699                  | 19 380 174         | 19 380 174 |
| Amortisatsioonikulu             | -1 130 796         | -1 510                  | -1 132 306         | -1 132 306 |
| Ümberliigitamised               | -1 835 798         | 0                       | -1 835 798         | -1 835 798 |
| Ümberliigitamised varudega      | -1 835 798         | 0                       | -1 835 798         | -1 835 798 |
|                                 |                    |                         |                    |            |
| <b>31.12.2019</b>               |                    |                         |                    |            |
| Soetusmaksumus                  | 25 184 667         | 20 768                  | 25 205 435         | 25 205 435 |
| Akumuleeritud kulum             | -5 374 967         | -9 579                  | -5 384 546         | -5 384 546 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 19 809 700         | 11 189                  | 19 820 889         | 19 820 889 |
|                                 |                    |                         |                    |            |
| Ostud ja parendused             | 7 571 104          | 4 175                   | 7 575 279          | 7 575 279  |
| Amortisatsioonikulu             | -3 622 346         | -4 849                  | -3 627 195         | -3 627 195 |
| Ümberliigitamised               | -3 107 211         | 0                       | -3 107 211         | -3 107 211 |
| Ümberliigitamised varudega      | -3 107 211         | 0                       | -3 107 211         | -3 107 211 |
|                                 |                    |                         |                    |            |
| <b>31.12.2020</b>               |                    |                         |                    |            |
| Soetusmaksumus                  | 27 680 673         | 24 943                  | 27 705 616         | 27 705 616 |
| Akumuleeritud kulum             | -7 029 426         | -14 428                 | -7 043 854         | -7 043 854 |
| <b>Jääkmaksumus</b>             | 20 651 247         | 10 515                  | 20 661 762         | 20 661 762 |

Materiaalse põhivara soetamine 2020. aastal kapitalirendi tingimustel moodustas 5 606 047 eurot (2019: 2 794 721 eurot).



## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2020 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustis                | 16 177 141 | 3 745 315                        | 12 431 826          | 0           | 8       |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 16 177 141 | 3 745 315                        | 12 431 826          | 0           |         |

  

|                                      | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustis                | 16 187 313 | 3 783 785                        | 12 403 528          | 0           | 8       |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 16 187 313 | 3 783 785                        | 12 403 528          | 0           |         |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                   |                   |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                          | 31.12.2020        | 31.12.2019        |
| Masinad ja seadmed                       | 17 863 717        | 17 784 507        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>17 863 717</b> | <b>17 784 507</b> |

Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel transpordivahendeid.

Seisuga 31.12.2020 rendib ettevõtte 1017 sõidukit, mis on edasi renditud klientidele (seisuga 31.12.2019 989 sõidukit).

Kapitalirendi lepingute perioodiks on 3-5 aastat intressimääraga 1,52 - 3,25 %. Lepingute alusvaluutaks on EUR.

Kapitalirendi lepingute tähtajad on vahemikus 2021 a. kuni 2025 a.

Lühiajalised kohustised ületavad 31.12.2020 seisuga käibevarasid 1 720 422 eur võrra. Juhtkonna hinnangul järgnevatel perioodidel tekkivad äritegevuse rahavood on piisavad, et tagada lühiajaliste kohustiste tähtaegne täitmine.

## Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2020        | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|--------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|---------|
|                                      |                   | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |                   |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Arvelduskrediit                      | 74 916            | 74 916                            |                     |             | 3%           | EUR         | 28.05.2021  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 74 916            | 74 916                            |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 16 177 141        | 3 745 315                         | 12 431 826          | 0           |              |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>16 252 057</b> | <b>3 820 231</b>                  | <b>12 431 826</b>   | <b>0</b>    |              |             |             |         |
|                                      |                   |                                   |                     |             |              |             |             |         |
|                                      | 31.12.2019        | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                      |                   | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |         |
| Lühiajalised laenud                  |                   |                                   |                     |             |              |             |             |         |
| Arvelduskrediit                      | 14 835            | 14 835                            |                     |             | 3%           | EUR         | 29.05.2020  |         |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 14 835            | 14 835                            |                     |             |              |             |             |         |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 16 187 313        | 3 783 785                         | 12 403 528          | 0           |              |             |             | 7       |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>16 202 148</b> | <b>3 798 620</b>                  | <b>12 403 528</b>   | <b>0</b>    |              |             |             |         |

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2020       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 338 305          | 338 305                           | 0                   |         |
| Võlad töövõtjatele               | 59 044           | 59 044                            | 0                   |         |
| Maksuvõlad                       | 79 118           | 79 118                            | 0                   | 4       |
| Muud võlad                       | 88 372           | 49 372                            | 39 000              |         |
| Muud viitvõlad                   | 88 372           | 49 372                            | 39 000              |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 920 962        | 648 578                           | 1 272 384           |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 1 912 478        | 640 094                           | 1 272 384           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 8 484            | 8 484                             | 0                   |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 485 801</b> | <b>1 174 417</b>                  | <b>1 311 384</b>    |         |

  

|                                  | 31.12.2019       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                  |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Võlad tarnijatele                | 186 933          | 186 933                           | 0                   |         |
| Võlad töövõtjatele               | 39 831           | 39 831                            | 0                   |         |
| Maksuvõlad                       | 114 472          | 114 472                           | 0                   | 4       |
| Muud võlad                       | 153 305          | 153 305                           | 0                   |         |
| Intressivõlad                    | 15 296           | 15 296                            | 0                   |         |
| Dividendivõlad                   | 120 000          | 120 000                           | 0                   |         |
| Muud viitvõlad                   | 18 009           | 18 009                            | 0                   |         |
| Saadud ettemaksed                | 1 767 236        | 576 544                           | 1 190 692           |         |
| Tulevaste perioodide tulud       | 1 753 270        | 562 578                           | 1 190 692           |         |
| Muud saadud ettemaksed           | 13 966           | 13 966                            | 0                   |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 261 777</b> | <b>1 071 085</b>                  | <b>1 190 692</b>    |         |

Ettemakstud tulevaste perioodide tulu all on kajastatud klientide kasutusrendilepingute sissemaksed, mis kajastatakse tuluna lineaarselt lepinguperioodi jooksul.

Maksuvõlad sisaldavad endas ka deklareerimata maksude võlgasid.

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                     | 54 000     | 54 000     |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                 | 5          | 5          |
| Osanikele kuuluvate osade nimiväärtused 31.12.2020:<br>1. 27 154 eurot<br>2. 14 487 eurot<br>3. 10 825 eurot<br>4. 1 172 eurot<br>5. 362 eurot |            |            |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2020              | 30.08.2019 -<br>31.12.2019 |
|---------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                   |                            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                   |                            |
| Eesti                                             | 14 616 942        | 5 358 914                  |
| Läti                                              | 577 705           | 161 725                    |
| Leedu                                             | 439 432           | 300 526                    |
| Soome                                             | 78 731            | 23 226                     |
| Saksamaa                                          | 33 647            | 8 862                      |
| Slovakkia                                         | 29 500            | 0                          |
| Poola                                             | 25 680            | 8 560                      |
| Rootsi                                            | 14 640            | 4 929                      |
| Suurbritannia                                     | 7 295             | 2 432                      |
| Taani                                             | 1 000             | 0                          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>15 824 572</b> | <b>5 869 174</b>           |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                   |                            |
| Ameerika Ühendriigid                              | 7 248             | 0                          |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>7 248</b>      | <b>0</b>                   |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>15 831 820</b> | <b>5 869 174</b>           |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                   |                            |
| Täisteenusrent                                    | 11 011 491        | 3 557 213                  |
| Sõiduautode müük                                  | 4 820 329         | 2 311 961                  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>15 831 820</b> | <b>5 869 174</b>           |

## Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2020              | 30.08.2019 -<br>31.12.2019 |
|--------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -4 482 202        | -2 270 857                 |
| Täisteenusrendiga seotud kaubad ja teenused      | -5 264 320        | -1 674 303                 |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-9 746 522</b> | <b>-3 945 160</b>          |

## Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2020            | 30.08.2019 -<br>31.12.2019 |
|-------------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Üür ja rent                               | -45 336         | -13 782                    |
| Mitmesugused bürookulud                   | -45 962         | -7 006                     |
| Koolituskulud                             | -5 976          | -5 345                     |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -55 002         | -38 576                    |
| Raamatupidamine ja IT                     | -121 937        | -25 769                    |
| Reklaam ja turundus                       | -71 814         | -31 520                    |
| Juriidilised kulud                        | -57 883         | -12 756                    |
| Muud                                      | -38 763         | -47 069                    |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>-442 673</b> | <b>-181 823</b>            |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2020            | 30.08.2019 -<br>31.12.2019 |
|------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Palgakulu                                            | -463 779        | -163 921                   |
| Sotsiaalmaksud                                       | -140 688        | -49 255                    |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>-604 467</b> | <b>-213 176</b>            |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale        | 22              | 20                         |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |                 |                            |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 19              | 17                         |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 3               | 3                          |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                               | 2020   | 30.08.2019 -<br>31.12.2019 |
| Arvestatud tasu                                                               | 60 889 | 7 520                      |

Mobire Group OÜ-l puuduvad ostu- ja müügitehingud seotud osapooltega

## Lisa 16 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020     | 31.12.2019     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 79 957         | 50 007         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 133 176        | 77 791         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>213 133</b> | <b>127 798</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 414 017        | 414 017        |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 114 042        | 0              |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>528 059</b> | <b>414 017</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>741 192</b> | <b>541 815</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 100 000        | 0              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 59 268         | 0              |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>159 268</b> | <b>0</b>       |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 39 000         | 0              |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>39 000</b>  | <b>0</b>       |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>198 268</b> | <b>0</b>       |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 54 000         | 54 000         |
| Ülekurss                                     | 410 017        | 410 017        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 77 798         | 0              |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 109          | 77 798         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>542 924</b> | <b>541 815</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>741 192</b> | <b>541 815</b> |

## Lisa 17 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

|                                             | 2020         | 30.08.2019 -<br>31.12.2019 |
|---------------------------------------------|--------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 27 954       | 0                          |
| Muud äritulud                               | 0            | 20                         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -22 457      | 0                          |
| Tööjõukulud                                 | -3 161       | 0                          |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -958         | 0                          |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>1 378</b> | <b>20</b>                  |
| Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt           | 0            | 77 791                     |
| Intressitulud                               | 4            | 1                          |
| Intressikulud                               | -222         | 0                          |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -51          | -14                        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 109</b> | <b>77 798</b>              |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 109</b> | <b>77 798</b>              |

## Lisa 18 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

|                                                                | 2020            | 30.08.2019 -<br>31.12.2019 |
|----------------------------------------------------------------|-----------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                                         |                 |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                              | 1 378           | 20                         |
| Korrigeerimised                                                |                 |                            |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                            | 958             | 0                          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                   | <b>958</b>      | <b>0</b>                   |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus              | -55 385         | 0                          |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus          | 98 268          | 0                          |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                            | <b>45 219</b>   | <b>20</b>                  |
| Rahavood investeerimistegevusest                               |                 |                            |
| Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | -115 000        | 0                          |
| Laekunud intressid                                             | 4               | 1                          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                  | <b>-114 996</b> | <b>1</b>                   |
| Rahavood finantseerimistegevusest                              |                 |                            |
| Saadud laenud                                                  | 100 000         | 0                          |
| Makstud intressid                                              | -273            | -14                        |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                 | <b>99 727</b>   | <b>-14</b>                 |
| <b>Kokku rahavood</b>                                          | <b>29 950</b>   | <b>7</b>                   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                     | 50 007          | 50 000                     |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                       | <b>29 950</b>   | <b>7</b>                   |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                       | 79 957          | 50 007                     |

## Lisa 19 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

|                                                                                                      |                             |                |                             | Kokku            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|------------------|
|                                                                                                      | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss       | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |                  |
| <b>30.08.2019</b>                                                                                    | 50 000                      | 410 017        |                             | 460 017          |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       | 0                           | 0              | 77 798                      | 77 798           |
| Emiteeritud osakapital                                                                               | 4 000                       | 0              | 0                           | 4 000            |
| <b>31.12.2019</b>                                                                                    | 54 000                      | 410 017        | 77 798                      | 541 815          |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>bilansiline väärtus                             | 0                           | 0              | -414 017                    | -414 017         |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil | 0                           | 0              | 4 783 430                   | 4 783 430        |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2019</b>                                  | <b>54 000</b>               | <b>410 017</b> | <b>4 447 211</b>            | <b>4 911 228</b> |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)                                                                       | 0                           | 0              | 1 109                       | 1 109            |
| <b>31.12.2020</b>                                                                                    | 54 000                      | 410 017        | 78 907                      | 542 924          |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>bilansiline väärtus                             | 0                           | 0              | -414 017                    | -414 017         |
| Valitseva ja olulise mõju<br>all olevate osaluste<br>väärtus arvestatuna<br>kapitaliosaluse meetodil | 0                           | 0              | 5 900 236                   | 5 900 236        |
| <b>Korrigeeritud<br/>konsolideerimata<br/>omakapital 31.12.2020</b>                                  | <b>54 000</b>               | <b>410 017</b> | <b>5 565 126</b>            | <b>6 029 143</b> |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2021

**Mobire Group OÜ (registrikood: 14792996) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRUS VALMA       | Juhatuse liige     | 13.04.2021           |

## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Mobire Group OÜ osanikele

### Arvamus

Oleme auditeerinud Mobire Group OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2020 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2020 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantssteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeauditori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

13.04.2021

## Audiitorite digitaalallkirjad

Mobire Group OÜ (registrikood: 14792996) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| REE TEINBERG       | Vandeaudiitor      | 13.04.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 447 211        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 117 915        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 565 126</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 5 565 126        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 565 126</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 4 447 211        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 117 915        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 565 126</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 5 565 126        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>5 565 126</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu teenindus | 96099      | 27954           | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Liik            | Sisu           |
| E-posti aadress | info@mobire.ee |