

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Sunly Retail OÜ

registrikood: 14790158

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Põhja-Tallinna linnaosa,
Telliskivi tn 60/5

postisihthnumber: 10412

e-posti aadress: info@sunly.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Laenukohustised	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Müügitulu	12
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Intressikulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Sunly Retail OÜ on asutatud 27.08.2020 Sunly AS poolt ja on fokuseeritud lõpptarbijale energialahenduste pakkumisele. Sunly Retail pakub päikeseenergia lahendusi eraisikutele ja ettevõtetele, kes soovivad taastuvenergiat toota, kuid ei soovi selleks ise seadmeid soetada. Sunly Retail peamiseks teenusteks on päikesepaneelide rent ja päikeseelektri müük.

Sunly Retail unikaalsus seisneb selles, et klient ise ei pea tegelema päikesejaama rajamise, hoolduse ega investeeringuga. Sunly Retail teeb seda kliendi eest ning aitab kliendil oma ökoloogilist jalajälge ja energiakulusid mugavalt vähendada. Tegu on turul uudse lähenemisega, kuid Sunly Retail sai oma esimesed kliendid kohe oma esimesel tööaastal. Ettevõtte jätkab oma teenuste arendamise ja kliendibaasi kasvatamisega. Valdav enamus investeeringuid tehti uute päikesejaamade arendusse ja loomisesse.

2023. aastal kasvas Sunly Retail oma kliendibaasi nii äriühingute kui eratarbijate segmendis. Aasta teises pooles hakkas ettevõtte keskendumine ainult äriühingute segmendile. Turule tuldi uute toodetega ning ettevõtte põhitegevus nihutati täielikult päikesepeakides toodetud elektri müügile. 2023. aasta jooksul suurenes meeskond nii müügi ja tootearenduse valdkondades.

2024. aastal jätkab ettevõtte elektri müügile keskendumisega. Sunly City nimetati ümber Sunly Retail'iks. Jätkatakse uute energeetikaalaste toodete arendamisega ning jätkuvalt keskendutakse uute klientide leidmisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 837	8 547
Nõuded ja ettemaksed	62 484	36 529
Varud	286 451	77 532
Kokku käibevarad	355 772	122 608
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 934 364	396 528
Immateriaalsed põhivarad	917	1 069
Kokku põhivarad	1 935 281	397 597
Kokku varad	2 291 053	520 205
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	76 218	87 422
Kokku lühiajalised kohustised	76 218	87 422
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	2 611 864	295 500
Võlad ja ettemaksed	159 891	57 340
Kokku pikaajalised kohustised	2 771 755	352 840
Kokku kohustised	2 847 973	440 262
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	52 500	52 500
Muud reservid	400 000	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-372 557	-222 175
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-636 863	-150 382
Kokku omakapital	-556 920	79 943
Kokku kohustised ja omakapital	2 291 053	520 205

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	109 782	51 787
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 415	-6 957
Mitmesugused tegevuskulud	-255 192	-91 688
Tööjõukulud	-331 607	-57 941
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 498	-11 294
Muud ärikulud	-2 050	0
Ärikasum (kahjum)	-544 980	-116 093
Intressikulud	-91 883	-34 289
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-636 863	-150 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-636 863	-150 382

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sunly City OÜ OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtte lühendatud aruanne ning on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid hõlmavad raha ja raha ekvivalente rahavoogude aruandes lühiajaliste (kuni 3 kuu) väga likviidsete investeeringute jaoks, mida saab konverteerida teadaolevaks rahasummaks ja mille puhul turuväärtuse muutuste oht puudub.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingud kajastatakse tehingu toimumise päeval kehtiva Euroopa Keskpanka ametliku vahetuskursi alusel.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised arvestatakse aruandekuupäeval eurodesse ümber, kasutades Euroopa Keskpanka ametlikke vahetuskursse aruandekuupäeval.

Valuutakursi muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, tarnijate ja ostjate arveldustega seotud valuutakursi muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse äritulus ja -kulus; muud kasumid ja kahjumid välisvaluutatehingutest kajastatakse kasumiaruandes finantstulude ja -kulude koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded, hoiused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas on mingeid viiteid nende finantsvarade väärtuse langusele. Kui sellised märked on olemas, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvarad nende eeldatavate tulevaste maksete nüüdisväärtusesse. Väärtuse langusest tulenevad kahjumid kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse enda majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 1000.- eurot ühiku kohta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, samuti kapitaliseeritakse laenukulutused. Testperioodi müügitulu vähendab soetusmaksumust. Maa võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara koosneb piiratud ja piiramatult kasutusega materiaalsest põhivarast. Piiratud kasutusega materiaalsele põhivarale rakendatakse amortisatsiooni ning tähtajatult kasuliku tööeaga materiaalsel põhivaral ei rakendata. Tähtajatu kasuliku elueaga põhivara on maa.

Materiaalsel põhivaral kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad kahjumid.

Remont, remont ja hooldus

Hilisemad parandused arvestatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusesse ainult juhul, kui need suurendavad vara jõudlust üle selle algse jõudluse. Kulud, mis taastavad objekti algse jõudluse (nt remondi-, hooldus- ja muud sarnased kulud), kajastatakse perioodi kuludena.

Immateriaalse põhivara hulka kuuluvad kaubamärgid, patendid, litsentsid, kasutusõigused, tarkvara, kvoodid ja muud füüsilise substantsita varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja kavatses kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 1000.- eurot ühiku kohta.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalsel põhivaral kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud

väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt arvestades kasulikku eluiga kuni 10 aasta jooksul.

Amortisatsiooni arvestus toimub lineaarsel meetodil.

Vara hakatakse amortiseerima tema kasutuselevõtmise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Kui täielikult amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse bilansis nii soetusmaksumust kui akumulieeritud kulumit seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse üldjuhul järgmistest amortisatsioonimäärade vahemikkudest:

Ehitised 4-10 % aastas;

Masinad ja seadmed 20-30 % aastas;

Arvutustehnika 20-30 % aastas;

Muu materiaalne põhivara 20-30 % aastas.

Individaalselt oluliste või ebaseandartsete objektide puhul tuleb amortisatsioonimäär määrata igale varaobjektile eraldi, lähtudes konkreetse objekti eeldatavast kasulikust elueast.

Kui ilmneb, et vara tegelik kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, tuleb amortisatsiooniperioodi muuta.

Kasutamiskõlbatuks muutunud põhivara mahakandmine toimub mahakandmisaktide alusel, kus on märgitud põhivara nimetus, inventarinumbr, soetamise aeg, soetusmaksumus, akumulieeritud kulum, mahakandmise aeg ja põhjus. Mahakandmise teostab tegevjuhi käskkirjaga moodustatud komisjon, kuhu kohustuslike liikmetena kuuluvad raamatupidamise esindaja ja mahakantava põhivara eest vastutav materiaalselt vastutav isik.

Põhivara mahakandmiseks krediteeritakse põhivara kontot ja debiteeritakse akumulieeritud kulum kontot. Juhul, kui põhivara muutub kasutamiskõlmatuks enne kui kogu mahakirjendamisele kuuluv summa on kuludesse kantud, tekib kahjum põhivara likvideerimisest. Kahjum kajastatakse perioodi kasumiaruandes kuluna.

Rendid

Sunly City OÜ kui rentni kajastab rendilepinguid vastavalt rendi iseloomule, kas kui kapitalirendilepinguid või kui kasutusrendilepinguid.

Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuse arvutamisel on diskontomääraks rendi sisemine intressimäär või kui selle määramine ei ole lihtsasti leitav, siis kasutatakse rentniku alternatiivset laenuintressimäära.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkmaksumuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul (või kuni järgmise intresside ümberhindamiseni, kui tegemist on ujuva intressimääraga rendilepinguga) kohustise jääkmaksumuse suhtes sama. Igal aruandeperioodil kaasneb kapitalirendiga amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu.

Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispiirangutest. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Juhul kui on kahtlusi väljarenditava varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna, v.a kui mõni muu süstemaatiline meetod peegeldab objektiivsemalt varast tulenevate hüvede ajalist jaotumist. Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluva tasu nominaalväärtuses. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on aruandekuupäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustistena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Kui tasu kaupade/teenuste eest laekub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga (kolmandate osapoolte nimel kogutud summad ei ole ettevõtte tulu).

Kui tasu kaupade/teenuste eest laekub alles teatud pikema ajaperioodi möödudes, kajastatakse müügitulu laekuva rahasumma nüüdisväärtuses.

Vahet saadaoleva tasu nominaalväärtuse ja õiglase väärtuse vahel kajastatakse intressituluna müügi kajastamise ja tasu laekumise vahelise perioodi jooksul.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86 (2018:20/80). Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta."

Seotud osapooled

Sunly City OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (sh omanikke kontrollivaid või nende üle olulist mõju omavaid isikuid);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused:

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	41 923	41 923	0	0
Ostjatelt laekumata arved	41 923	41 923	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 751	12 751		
Muud nõuded	5 040	5 040	0	0
Viitlaekumised	5 040	5 040	0	0
Ettemaksed	2 770	2 770	0	0
Muud makstud ettemaksed	2 770	2 770	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	62 484	62 484	0	0

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	3 342	3 342	0	0
Ostjatelt laekumata arved	3 342	3 342	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 366	31 366	0	0
Ettemaksed	1 821	1 821	0	0
Muud makstud ettemaksed	1 821	1 821	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 529	36 529	0	0

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 891	0	15 272	0
Üksikisiku tulumaks	0	7 179	0	1 024
Erisoodustuse tulumaks	0	295		
Sotsiaalmaks	0	12 654	0	1 752
Kohustuslik kogumispension	0	500	0	106
Töötuskindlustusmaksed	0	885	0	128
Aktsiisimaks	0	1	0	0
Ettemaksukonto jääk	6 860		16 094	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 751	21 514	31 366	3 010

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021							
Soetusmaksumus	5 695	214 627	220 322				220 322
Akumuleeritud kulum	-2 484	-7 023	-9 507				-9 507
Jääkmaksumus	3 211	207 604	210 815				210 815
Ostud ja parendused				172 854	24 000	196 854	196 854
Muud ostud ja parendused				172 854	24 000	196 854	196 854
Amortisatsioonikulu	-1 532	-9 609	-11 141	0		0	-11 141
Ümberliigitamised	0	91 279	91 279	-91 279		-91 279	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	91 279	91 279	-91 279		-91 279	0
31.12.2022							
Soetusmaksumus	5 695	305 906	311 601	81 575	24 000	105 575	417 176
Akumuleeritud kulum	-4 016	-16 632	-20 648				-20 648
Jääkmaksumus	1 679	289 274	290 953	81 575	24 000	105 575	396 528
Ostud ja parendused	11 661	5 500	17 161	1 551 745		1 551 745	1 568 906
Muud ostud ja parendused	11 661	5 500	17 161	1 551 745		1 551 745	1 568 906
Amortisatsioonikulu	-1 355	-29 715	-31 070				-31 070
Ümberliigitamised		1 120 448	1 120 448	-1 096 448	-24 000	-1 120 448	0
Ümberliigitamised ettemaksetest		24 000	24 000		-24 000	-24 000	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		1 096 448	1 096 448	-1 096 448		-1 096 448	0
31.12.2023							
Soetusmaksumus	17 356	1 431 854	1 449 210	536 872	0	536 872	1 986 082
Akumuleeritud kulum	-5 371	-46 347	-51 718				-51 718
Jääkmaksumus	11 985	1 385 507	1 397 492	536 872	0	536 872	1 934 364

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenulepingud Sunly AS	2 611 864	0	2 611 864	0	7	EUR	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	2 611 864		2 611 864				
Laenukohustised kokku	2 611 864	0	2 611 864	0			
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenulepingud Sunly AS	295 500	0	295 500	0	7	EUR	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	295 500	0	295 500	0			
Laenukohustised kokku	295 500	0	295 500	0			

31.12.2022 seisuga kanti laenukohustisest Sunly AS ees summas 400 000 eurot omakapitali alla muudesse reservidesse.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	8 438	8 438	0	0
Võlad töövõtjatele	16 956	16 956	0	0
Maksuvõlad	21 514	21 514	0	0
Muud võlad	159 891	0	159 891	0
Intressivõlad	159 891	0	159 891	0
Saadud ettemaksed	29 310	29 310	0	0
Muud saadud ettemaksed	29 310	29 310	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	236 109	76 218	159 891	0

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	79 200	79 200	0	0
Võlad töövõtjatele	2 549	2 549	0	0
Maksuvõlad	3 010	3 010	0	0
Muud võlad	57 340	0	57 340	0
Intressivõlad	57 340	0	57 340	0
Saadud ettemaksed	2 663	2 663	0	0
Tulevaste perioodide tulud	2 663	2 663	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	144 762	87 422	57 340	0

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	109 782	51 787
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	109 782	51 787
Kokku müügitulu	109 782	51 787
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Päikeseelektrijaama seadmete rent	94 813	35 762
Elektrienergia müük	14 969	16 025
Kokku müügitulu	109 782	51 787

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	10 552	2 460
Mitmesugused bürookulud	19 997	2 619
Koolituskulud	5 955	600
Autokulud	22 396	6 788
Raamatupidamine, juriidiline konsultatsioon	36 157	15 516
Reklaam, turundus	37 993	10 854
Juhtimisteenus	105 999	48 884
Muud	16 143	3 967
Kokku mitmesugused tegevuskulud	255 192	91 688

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	248 827	43 304
Sotsiaalmaksud	82 780	14 637
Kokku tööjõukulud	331 607	57 941
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	1

Lisa 10 Intressikulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressikulu laenudelt	91 883	34 289
Kokku intressikulud	91 883	34 289

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Sunly AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	3 276	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 276	0

Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	0	59 520
Kokku võlad ja ettemaksed	0	59 520

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Emaettevõtja	2 611 864	295 500
Kokku laenukohustised	2 611 864	295 500
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	159 891	57 340
Kokku võlad ja ettemaksed	159 891	57 340

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	362 500	333 000	400 000	295 500	34 288
Kokku laenukohustised	362 500	333 000	400 000	295 500	34 288

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	295 500	2 316 364	2 611 864	102 550
Kokku laenukohustised	295 500	2 316 364	2 611 864	102 550

OSTETUD	2023	2022
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	121 749	54 944
Kokku ostetud	121 749	54 944

31.12.2023 seisuga on Sunly City OÜI üleval kohustis emaettevõtte Sunly AS ees summas 2 771 755 eurot (31.12.2023 412 360 eurot), mis koosneb laenupõhiosast summas 2 611 864 eurot (31.12.2022 295 500 eurot) ja intressikohustisest summas 159 891 (31.12.2022 57 340 eurot).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Sunly Retail OÜ (registrikood: 14790158) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM LÄÄTS	Juhatuse liige	20.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-372 557
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-636 863
Kokku	-1 009 420

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektri- ja sidevõrkude ehitus	42221	109782	100.00%	Jah