

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 26.08.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: FLAU INVEST OÜ

registrikood: 14788894

tänava/talu nimi, Urva tn 9

maja ja korteri number:

küla: Lemmatsi küla

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61704

telefon: +372 5277648

e-posti aadress: flauinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aastal 2020 hooldasin ja parandasin kahe ettevõtte kinnisvara ja investeerisin ühisrahastusplatvormide kaudu ennekõike eraisikute laenudesse.

Aastal 2021 on plaanis jätkata samades ärisuundades ja lisaks on plaanis alustada aktsiatesse investeerimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	26.08.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	205	0
Nõuded ja ettemaksed	4 293	0
Kokku käibevarad	4 498	0
Kokku varad	4 498	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	510	0
Kokku lühiajalised kohustised	510	0
Kokku kohustised	510	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 488	0
Kokku omakapital	3 988	0
Kokku kohustised ja omakapital	4 498	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	26.08.2019 - 31.12.2020
Müügitulu	2 384
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-384
Mitmesugused tegevuskulud	-935
Ärikasum (kahjum)	1 065
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	423
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 488
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 488

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

FLAU INVEST OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Osaühing FLAU INVEST kasutab tulude ja kulude kajastamiseks kasumiaruannet, mille tulemuseks on majandusaasta tulem. Majandusaasta algas 01.01.2020 ja lõppes 31.12.2020.

Raha

Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega, nende jäägid raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõtetel näidatud jääkidega.

Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad, maksumusega üle 1000 euro ühiku kohta ning kasuliku elueaga üle ühe aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2021

FLAU INVEST OÜ (registrikood: 14788894) 26.08.2019 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO VALKENKLAU	Juhatuse liige	27.06.2021
KÜLLI VALKENKLAU	Juhatuse liige	27.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 488
Kokku	1 488
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 488
Kokku	1 488

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	1325	55.58%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	549	23.03%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	510	21.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Valkenklau	38007292721	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Küllli Valkenklau	47912296050	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5277648
E-posti aadress	flauinvest@gmail.com