

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: TKR Invest OÜ

registrikood: 14788813

tänava/talu nimi, Jaama

maja ja korteri number:

küla: Luuri küla

vald: Põhja-Pärnumaa vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87614

e-posti aadress: tkrinvest@gmx.hk

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	26 135	19 033
Põhivarad	94 885	105 730
Kokku varad	121 020	124 763
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	3 301	7 361
Pikaajalised kohustised	400	1 400
Kokku kohustised	3 701	8 761
Omakapital		
Kokku omakapital	117 319	116 002
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Kokku kohustised ja omakapital	121 020	124 763

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022
Müügitulu	22 020
Muud äritulud	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 769
Mitmesugused tegevuskulud	-4 165
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 845
Muud ärikulud	-5
Ärikasum (kahjum)	5 239
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-3 921
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 318

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemise kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

NÕUDED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 305	13 595
KOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 610	34 405	25 220	13 595	5	EUR	31.12.2022
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 595	1 710	1 000	14 305	5	EUR	31.07.2023

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 300	2 790	50 090	0	5	EUR	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 000	1 000	5	EUR	30.06.2023	

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.01.2024

TKR Invest OÜ (registrikood: 14788813) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO MÜÜRSOO	Juhatuse liige	10.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	116 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 317
Kokku	117 319
Jaotamine	
Kokku	117 319

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20320	92.28%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	1700	7.72%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tkrinvest@gmx.hk