

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Dimdenland OÜ

**registrikood:** 14786582

**tänava/talu nimi,** Pärnu mnt 142

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 11317

**e-posti aadress:** pvkefish@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ Dimdenland registreeritud Äriregistris 21.08.2019.a. äriregistrikoodi 14786582.  
OÜ Dimdenland põhitegevuseks on enda kinnisvara ost ja müük.

2021 a. majandustegevust ei toimunud.

Aruandeperioodil ei olnud ettevõttes töötajaid.

Aruandeperioodil ei olnud juhatustasu saanud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 5 001         | 13 973        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 001</b>  | <b>13 973</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 33 972        | 25 000        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>33 972</b> | <b>25 000</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>38 973</b> | <b>38 973</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 18 000        | 18 000        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 20 973        | 0             |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0             | 20 973        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>38 973</b> | <b>38 973</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>38 973</b> | <b>38 973</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021     | 2020          |
|---------------------------------------------|----------|---------------|
| Müügitulu                                   | 0        | 38 971        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | 0        | -18 000       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>0</b> | <b>20 971</b> |
| Intressitulud                               | 0        | 2             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>0</b> | <b>20 973</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>0</b> | <b>20 973</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Dimdenland 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus nr.105.

OÜ Dimdenland kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise arvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

#### Raha

Raha ja pangakontol kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid võlgnevusi sellel bilansikirjel kajastatud ei ole.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 64 euro. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

#### Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| PIKAAJALISED                      | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| Nõuded ja ettemaksed              |               |               |
| Sidusettevõtjad                   | 33 972        | 25 000        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>33 972</b> | <b>25 000</b> |

| ANTUD LAENUD              | Antud laenud  | 31.12.2020    |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Sidusettevõtjad           | 25 000        | 25 000        |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>25 000</b> | <b>25 000</b> |
|                           |               |               |

| ANTUD LAENUD              | 31.12.2020    | Antud laenud | 31.12.2021    |
|---------------------------|---------------|--------------|---------------|
| Sidusettevõtjad           | 25 000        | 8 972        | 33 972        |
| <b>Kokku antud laenud</b> | <b>25 000</b> | <b>8 972</b> | <b>33 972</b> |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2022

**Dimdenland OÜ (registrikood: 14786582) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ALEKSANDR KASPIN   | Juhatuse liige     | 04.05.2022           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 20 973        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 0             |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>20 973</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 20 973        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>20 973</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 20 973        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0             |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>20 973</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi          | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| OÜ Lilito<br>Kinnisvara | 10823978                                  | Kesklinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 18000 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |                                                            |
|-----------------|------------------------------------------------------------|
| Liik            | Sisu                                                       |
| E-posti aadress | <a href="mailto:pvkefish@gmail.com">pvkefish@gmail.com</a> |