

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Kontoripartner OÜ

registrikood: 14762951

tänavanimi, maja ja korteri number: Keskuse tn 12-23

alevik: Märja alevik

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61406

telefon: +372 5103232

e-posti aadress: kennet@kontoripartner.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Kontoripartner OÜ on asutatud 2019 aasta juulis osakapitaliga 2 500 eurot.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kontoritarvete-ja tarvikute müük ja vahendamine.

Ettevõtte 2021.aasta müügitulu moodustas 76 387 eurot ning aruandeperioodi kasumiks kujunes 2275 eurot.

Järgneviks aastaks on planeeritud käibe -ja kliendibaasi kasvu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 685	8 225	2
Nõuded ja ettemaksed	1 076	1 825	3
Kokku käibevarad	11 761	10 050	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 263	2 303	5
Kokku põhivarad	2 263	2 303	
Kokku varad	14 024	12 353	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	160	7
Võlad ja ettemaksed	5 773	6 217	8
Kokku lühiajalised kohustised	5 773	6 377	
Kokku kohustised	5 773	6 377	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	9
Sissemaksmata osakapital	-2 295	-2 295	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 771	2 561	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 275	3 210	
Kokku omakapital	8 251	5 976	
Kokku kohustised ja omakapital	14 024	12 353	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	76 387	70 385	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 721	-47 736	11
Mitmesugused tegevuskulud	-6 937	-7 683	12
Tööjõukulud	-12 302	-10 731	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-626	-260	5
Muud ärikulud	-500	-720	14
Ärikasum (kahjum)	2 301	3 255	
Intressikulud	-26	-45	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 275	3 210	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 275	3 210	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kontoripartner 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega. Eesti Finantsaruandluse Standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Kontoripartner liigitub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Raha

Rahakontodel on kajastatud arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustis on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees, saadud laenud jne).

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool äriolulistele otsustele. OÜ Kontoripartner seotud osapoolteks on:

- tegevjuhtkond ning omanikud;
- eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto pangas	10 685	8 225
Kokku raha	10 685	8 225

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	971	971	
Ostjatelt laekumata arved	971	971	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20	20	4
Ettemaksed	85	85	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 076	1 076	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 727	1 727	
Ostjatelt laekumata arved	1 727	1 727	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13	4
Ettemaksed	85	85	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 825	1 825	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0	5
Käibemaks		829		821
Üksikisiku tulumaks		100	0	175
Erisoodustuse tulumaks		2		
Sotsiaalmaks		495	0	619
Kohustuslik kogumispension		0		
Töötuskindlustusmaksed		0		
Ettemaksukonto jääk			13	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20	1 426	13	1 620

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	2 563	2 563
Amortisatsioonikulu	-260	-260
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 563	2 563
Akumuleeritud kulum	-260	-260
Jääkmaksumus	2 303	2 303
Ostud ja parendused	586	586
Amortisatsioonikulu	-626	-626
31.12.2021		
Soetusmaksumus	3 149	3 149
Akumuleeritud kulum	-886	-886
Jääkmaksumus	2 263	2 263

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Telefoni järelmaks	0	0	0	0	
Järelmaks	0	0	0	0	7
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Telefoni järelmaks	0	0	0	0	
Järelmaks	160	160	0	0	7
Kapitalirendikohustised kokku	160	160	0	0	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0
Laenukohustised kokku	0	0	0	0

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	160	160	0	0
Laenukohustised kokku	160	160	0	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 369	3 369	
Võlad töövõtjatele	700	700	
Maksuvõlad	1 426	1 426	4
Juhatusel liikmele väljamaksmata kulud	278	278	14
Kokku võlad ja ettemaksed	5 773	5 773	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 509	3 509	
Võlad töövõtjatele	800	800	
Maksuvõlad	1 620	1 620	4
Juhatusel liikmele väljamaksmata kulud	288	288	14
Kokku võlad ja ettemaksed	6 217	6 217	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	76 387	70 385
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	76 387	70 385
Kokku müügitulu	76 387	70 385
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kontoritarvete-ja tarvikute müük	76 387	70 385
Kokku müügitulu	76 387	70 385

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-51 220	-45 028
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-7	-284
Transpordikulud	-972	-1 093
Tööriided ja väikevahendid	-631	-1 331
Masinate varuosad, remont, hooldus	-891	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-53 721	-47 736

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	-1 020	-1 020	
Mitmesugused bürookulud	-1 629	-3 092	
Raamatupidamisteenused	-669	-650	
Isikliu sõiduki kasutamise hüvitis	-3 511	-2 921	15
Pangateenus	-108	0	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-6 937	-7 683	

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Palgakulu	-9 250	-8 062	15
Sotsiaalmaksud	-3 052	-2 669	
Kokku tööjõukulud	-12 302	-10 731	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0	

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	-500	-720
Kokku muud ärikulud	-500	-720

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 295	2 295
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 295	2 295
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	278	288
Kokku laenukohustised	278	288

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	9 250	8 062

Seisuga 31.12.2021 on ettevõttel nõue osaniku vastu sissemaksmata osakapitali osas summas 2 295 eurot.

Seisuga 31.12.2021 on ettevõttel kohustis juhatuse liikme ees väljamaksmata kulude osas summas 278 eurot (vt.lisa 8).

Aruandeaastal on juhatuse liikme hüvitatud isikliku sõiduki kasutamise kulusid kogusummas 3 511 eurot (vt.lisa 12)

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2022

Kontoripartner OÜ (registrikood: 14762951) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KENNET PENSA	Juhatuse liige	02.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 275
Kokku	8 046

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	76387	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kennet Pensa	37802132714	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5103232
E-posti aadress	kennet@kontoripartner.ee