

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2020

aruandeaasta lõpp: 30.06.2021

ärinimi: Best Estate OÜ

registrikood: 14760499

tänava/talu nimi, K. Kärberi tn 60-119

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13919

e-posti aadress: alertoru@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Best Estate OÜ 01.07.2020-30.06.2021 perioodil polnud majandustegevust. Oli siht teha investeeringud kinnisvara soetamisele kuid antud plaanid lükkusid järgmisesse aastasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2021	30.06.2020
Varad		
Käibevarad		
Kokku käibevarad	1 064	1 080
Kokku varad	1 064	1 080
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Kokku lühiajalised kohustised	1 000	1 000
Kokku kohustised	1 000	1 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16	80
Kokku omakapital	64	80
Kokku kohustised ja omakapital	1 064	1 080

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2020 - 30.06.2021	11.07.2019 - 30.06.2020
Müügitulu	0	500
Mitmesugused tegevuskulud	-16	-420
Ärikasum (kahjum)	-16	80
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16	80
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16	80

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Best Estate OÜ aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardid on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaarundes kasumiarunde koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeem 1.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kord valitud arvestuspõhimõtteid rakendatakse järjepidevalt aastast aastasse. Arvestuspõhimõtet muudatakse ainult RTJ 1 ettenähtud juhtude

Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatuvalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel, arvelduskontode jääke ning lühiajalisi deposiite. Seisuga 30.06.2021 pangakonto jääk 563.50€

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ei kasuta tehinguid välisvaluutas

Finantsinvesteeringud

Firmal ei ole finantsinvesteeringuid

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Firmal ei ole tütar- ja sidusettevõtjate aktsiaid või osi

Nõuded ja ettemaksed

Firmal ei ole nõudeid ja ettemakseid

Varud

Firmal ei ole varusid

Bioloogilised varad

Firmal ei ole bioloogilisi varasid.

Kinnisvarainvesteeringud

Firmal ei ole kinnisvarainvesteeringuid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot

Finantskohustised

Firmal on laenukohustus 1000 eur Solid Company OÜ ees

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital puudub.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 või skeemi nr 2 kirjetele.

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled puuduvad

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2022

Best Estate OÜ (registrikood: 14760499) 01.07.2020 - 30.06.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALBERT OGANESJAN	Management board member	25.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16
Kokku	64
Jaotamine	
Kokku	64

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	30.06.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	80
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16
Kokku	64
Jaotamine	
Kokku	64

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Albert Oganjesjan	39706140214	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	alertoru@gmail.com