

PRO LIFT OÜ

Registrikood 10704305

Saha tee 16d, Loo 74201

Jõelähtme vald

Telefon 6 837 705

Faks 6 837 706

Kodulehekülg: www.prolift.ee

E-post: info@prolift.ee

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2005

12

KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

01.01.2004

Majandusaasta lõpp

31.12.2004

Tegevjuht

Raido Välk

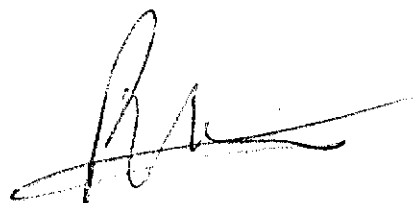
Audiitor

Margus Tinitis

Põhitegevusala: Tõste- ja teisaldusseadmete ja -masinate ning nende varuosade hulgimüük

Lisatud dokumendid:

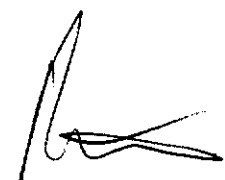
1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Osanike nimekiri



30-06-2005

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 2 Varud	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4. Kapitalirent	13
Lisa 5. Muud lühiajalised võlad	13
Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	13
Lisa 7. Omakapital.....	13
Lisa 8. Müügitulu	14
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 10. Potentsiaalsed dividendid ja tulumaks.....	14
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	16
JUHATUSE ALLKIRJAD AASTAARUANDELE	17
OSANIKE NIMEKIRI	18



Juhatuse liige

30-06-2005

TEGEVUSARUANNE

Ülevaade 2004 aasta majandustegevusest

31.12.2004. lõppenud majandusperioodil jätkas Pro Lift OÜ oma põhitegevust tõstukite ja varuosade müügi alal. Alustati ka uue tegevusalaga nagu veokite pealisehituse tööde vahendamisega. Aasta müügituluks kujunes 14,4 miljonit krooni. 2004 aastat puhaskaumiks kujunes 0,2 milj krooni.. 2004 aasta uuringuid- ja arendustegevust ettevõttes tehtud ei ole ning järgmistel aastatel ei ole plaanis uuringuid- ja arendustegevusega tegeleda.

2005 aastal on plaanis suurendada tõstukite müüki koos veokite pealisehitusega. Koostöö partneriteks veokite pealisehitusel on OÜ Pro Service ja OÜ Veoki Pealisehitus.

Personal

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli kaks.

Tööjõukuludeks kujunes 222 tuhat krooni. Osaühingu juhatusele ei ole tasu makstud. Tegevjuhile ja kõrgema juhtorgani liikmetele soodustusi, garantiisid ja tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ette nähtud ei ole.


Juhatuse liige

30-06-2005

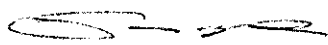
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 14 toodud Pro Lift OÜ 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja deklareerib, et:

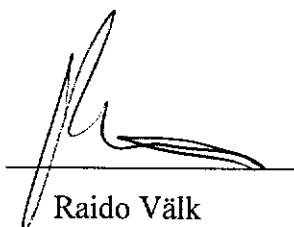
1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ning rahavoogusid;
3. Aastaaruanne on koostatud lähtudes aruande koostamise hetkel kõigist teadaolevatest asjaoludest.
4. Pro Lift OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Tom Ove Isaksson

Juhatus liige

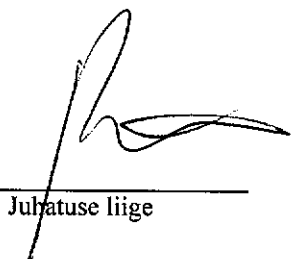
20.05. 2005 a.



Raido Väk

Juhatus liige

20.05. 2005 a.



Juhatus liige

30-06-2023

Bilanss

		Eesti kroonides	
		31.12.2004	31.12.2003
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		213 562	157 970
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		573 244	706 138
Kokku	Lisa 1	573 244	706 138
Muud nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		215 097	709 830
Kokku		215 097	709 830
Viitlaekumised			
Muud viitlaekumised		14 237	11 667
Kokku		14 237	11 667
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 6	1	118 091
Tulevaste perioodide kulud		1 333	4 415
Kokku		1 334	122 506
Varud			
Müügiks ostetud kaubad		2 042 427	1 616 309
Ettemaksed tarnijatele		653 536	257 128
Kokku	Lisa 2	2 695 963	1 873 437
KÄIBEVARA KOKKU		3 713 437	3 581 548
PÕHIVARA			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Muud pikaajalised nõuded		181 600	0
Kokku		181 600	0
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		122 651	227 542
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		-25 199	-14 078
Kokku	Lisa 3	97 452	213 464
PÕHIVARA KOKKU		279 052	213 464
AKTIVA (varad) KOKKU		3 992 489	3 795 012


Juhatuse liige

30.06.2005

Eesti kroonides

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

31.12.2004 31.12.2003

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused

Pikaajalistevõlakohustuste tagasimaksmine
järgmisel perioodil

Kokku

Lisa 4

14 046 20 248

14 046 20 248

Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest

753 028 1 396 808

Võlad tarnijatele

1 910 137 1 259 141

Muud lühiajalised võlad

Võlad emattevõtjale ja teistele

Lisa 5,

konsolideerimisgrupi ettevõtjatele

Lisa 9

297 419 330 879

Muud

2 403 0

Kokku

299 822 330 879

Maksuvõlad

Lisa 6

106 444 4 874

Viitvõlad (aruandeperioodil tegemata väljamaksed)

Võlad töövõtjatele

41 311 23 235

Kokku

41 311 23 235

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

3 124 788 3 035 185

PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED

Kapitalirendi kohustused

Lisa 4

33 008 105 300

PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED KOKKU

33 008 105 300

KOHUSTUSED KOKKU

3 157 796 3 140 485

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses

Lisa 7

42 000 42 000

Kohustuslik reservkapital

4 200 0

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)

608 327 -235 366

Aruandeaasta kasum (kahjum)

180 166 847 893

OMAKAPITAL KOKKU

834 693 654 527

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU

3 992 489 3 795 012

Juhatus liige

Rahvusvaheline
Majandustegevuse
Klassifikatsioon
2008

30-06-2005

Kasumiaruanne (skeem 1)

Eesti kroonides

Müügitulu	Lisa 8	14 410 476	10 414 703
Muud äritulud		116 184	32 680
ÄRITULUD KOKKU		14 526 660	10 447 383
ÄRIKULUD			
Kaubad ja teenused		12 380 789	8 646 403
Muud tegevuskulud		1 647 707	777 487
Tööjõukulud		222 147	131 615
palgakulu		166 408	98 585
sotsiaalmaksud		55 739	33 030
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 3	56 601	21 873
Muud ärikulud		44 492	30 719
ÄRIKULUD KOKKU		14 351 736	9 608 097
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		174 924	839 286
FINANTSTULUD JA -KULUD			
d) intressikulud		-11 199	-1 861
e) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		525	-1 199
f) muud finantstulud ja -kulud		15 916	11 667
KOKKU FINANTSTULUD ja -KULUD		5 242	8 607
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		180 166	847 893
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		180 166	847 893


Juhatusel liige

30.06.2005

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

Eesti kroonides

		2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Puhaskasum		180 166	847 893
<i>Korrigeerimised:</i>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	Lisa 3	56 601	21 873
Kasum(kahjum) põhivara müügist	Lisa 3	-20 057	-25 200
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus kokku		136 487	-1 119 677
Varude muutus	Lisa 2	-426 118	-1 678 060
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus kokku		95 805	2 301 570
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		22 884	348 399
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSE			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine	Lisa 3	-23 075	-119 576
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	Lisa 3	169 492	131 356
Antud laenud		-181 600	-400 000
Antud laenude tagasimaksed		200 000	0
Saadud intressid		13 334	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		178 151	-388 220
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSE			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaks	Lisa 4	-145 443	-69 368
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		-145 443	-69 368
RAHAVOOD KOKKU		55 592	-109 189
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		157 970	267 159
Raha ja raha ekvivalentide muutus		55 592	-109 189
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		213 562	157 970


Juhatuse liige

30.06.2005

Omakapitali muutuste aruanne

Eesti kroonides

01.01.2003	42 000	0	-235 366	-193 366
Aruandeperioodi puhaskasum			847 893	847 893
Saldo 31.12.2003	42 000	0	612 527	654 527
01.01.2004	42 000	0	612 527	654 527
Reservkapitali suurendamine		4 200	-4 200	
Aruandeperioodi puhaskasum			180 166	180 166
Saldo 31.12.2004	42 000	4 200	788 493	834 693

Vaata lisaks Lisa 7



Vaatuse liige

30-06-2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

OÜ Pro Lift 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ ProLift kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutudkeskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal, teenused". Kaupade müügiga seotud garantiiarvestust ei peeta, kuna aasta kulutused on peaaegu olematud.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega üle 5 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Kuludesse kantud üle 1 000 krooniste väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-25%


Juhatus liige

30-06-2005

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle-rentnikule.....
Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.
Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt, st. kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulude arvestus

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitest saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 24/76 (kuni 31. detsembrini 2004 kehtis maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. august 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

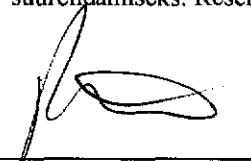
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.



juhatuse liige

30-06-2005

Lisa 1. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 573 244 krooni (2003 a. 706 138 krooni). Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid 2003. ja 2004. aastal ei olnud.

Lisa 2 Varud

2003. ja 2004. aastal varusid allahinnatud ning maha kantud ei ole. Bilansi real "Müügiks ostetud kaubad" on kajastatud kaupu väärtuses 2 042 427 krooni (2003 a. 1 616 309 krooni). Bilansi real "Ettemaksed tarnijatele" on kajastatud 640 455 krooni kaupade arvet, kus kaup saabub jaanuaris 2005.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	227 542	227 542
Soetamine (+)	90 024	90 024
Põhivara müük (-)	-194 915	-194 915
Soetusmaksumus 31.12.2004	122 651	122 651
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	14 078	14 078
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	56 601	56 601
Põhivara müük kulum (-)	-45 480	-45 480
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	25 199	25 199
Jääkmaksumus 31.12.2003	213 464	213 464
Jääkmaksumus 31.12.2004	97 452	97 452

Lisa 4 Kapitalirent

ProLift OÜ rendib kapitalirendi tingimustel järgmised varasid:

Saldo seisuga 31.12.2004	Masinad ja seadmed
Soetusmaksumus	66 949
Akumuleeritud kulum	-7811
Jääkmaksumus	59 138

	Tasutud 31.12.2004	Tagasimakse tähtaeg			
		12 kuu jooksul	Üle 1 aasta	Intressi-määr	Maksetähtaeg
Kapitalirendikohustused	19 895	14 046	33 008	6,9%	20.06.2007

Juhatuses liige

10-06-2005

Lisa 5. Muud lühiajalised võlad

Bilansi real "Võlad emaettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele" on kajastatud lühiajalist laenu emaettevõttelt summas 71 726 krooni ja emaettevõttele tasumata arveid summas 225 693 krooni. Kokku on lühiajalisi võlgnevusi emaettevõttele 297 419 krooni (2003 a. 330 879 krooni). Bilansi real "Muud" on kajastatud muid lühiajalisi võlgnevusi summas 2403 krooni (2003. a. 0 krooni)

Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

	31.12.2004			31.12.2003			
Maksuliik	Maksu- võlg	Intressi ettemaks	Intressivõlg	Ettemaks	Maksu- võlg	Intressi ettemaks	Intressivõlg
Käibemaks	91 210		111	118 091	0	0	432
Sotsiaalmaks	5 325		28	0	2 694	0	0
Isiku tulumaks	3 232		15	0	1 581	2	0
Töötuskindlus- tasm.	231	1		0	123	3	0
Ettevõtte tulumaks	6 206		86	0	44	5	0
Kokku	106 204	1	240	118 091	4 442	10	432

Intressi ja maksude ettemaksed on kajastatud bilansi real maksude ettemaksed ja tagasinõuded. Intressivõlg ja maksuvõlg on bilansi real maksuvõlad.

Lisa 7. Omakapital

Osade arv on 2 (kaks)

Ühe osa nimiväärtus on 21 420 (kakskümmend üks tuhat nelisada kakskümmend) krooni, teise osa nimiväärtus on 20 580 (kakskümmend tuhat viisada kaheksakümmend) krooni.


Juhatuses liige

Lisa 8. Müügitulu

(Eesti kroonides)

a) geograafiliste piirkondade kaupa	2004 a.	2003 a.
Eestis	13 955 219	10 426 059
Läti	368 214	0
Soome	40 433	120 000
Leedu	35 180	0
Rootsi	11 430	0
Kokku	14 410 476	10 546 059

b) tegevusalade kaupa	2004 a.	2003 a.
Hüdraulika sedamete ja varuosade müük	14 410 476	10 426 059
Kokku	14 410 476	10 546 059

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Pro Lift OÜ tehingud teenuste ja kaupade osas seotud osapooltega 2003.aastal:

Seotuse kirjeldus	Ost	Müük	Saldo 31.12.03
Emaettevõtte (omanik)	-866 035	+128 657	-259 153

Miinus(-) näitab ettevõtte kohustust ja pluss (+) näitab ettevõtte nõuet

Pro Lift OÜ tehingud teenuste ja kaupade osas seotud osapooltega 2004.aastal:

Seotuse kirjeldus	Ost	Müük	Saldo 31.12.04
Juhatuselise liige	-813 261	+136 977	+4 020
Emaettevõtte (omanik)	-1 834 291	+22 899	-219 141

Miinus(-) näitab ettevõtte kohustust ja pluss (+) näitab ettevõtte nõuet

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 10. Potentsiaalsed dividendid ja tulumaks

Alates 1. Jaanuarist 2003 kehtima hakanud tulumaksu seaduse kohaselt ei maksa Eestis registreeritud juriidilised isikud tulumaksu mitte teenitud kasumilt, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse kohaselt maksab äriühing dividendi väljamaksetelt tulumaksu määras 24/76.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 790 896 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda juhatuse ettepaneku kohaselt jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 189 815 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 601 081 krooni.

Juhatuselise liige

30-06-2005

OÜ Pro Lift

osanikele

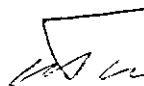
31.12.2004 lõppenud majandusaasta aruande kohta.

Olen kontrollinud OÜ Pro Lift 31.12.2004 lõppenud majandusaasta aastaaruannet. Majandusaasta aruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemusele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi vastavuses hea auditeerimise tavaga lähtudes Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjast. Olen planeerinud ja sooritanud auditi viisil, mis annab küllaldase aluse otsustada, kas majandusaasta aruanded sisaldavad olulisi vigu ja ebatäpsusi või mitte. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu majandusaasta aruande esituslaadi kohta tervikuna.

Olen seisukohal, et koostatud majandusaasta aruanne (varade kogusumma 3 992 489 krooni, kohustuste kogusumma 3 157 796 krooni ja 2004. aasta kasum 180 166 krooni) kajastab oluliselt õigesti ja õiglaselt OÜ Pro Lift finantsseisundit seisuga 31.12.2004 ja 31.12.2004 lõppenud majandusaasta kasumit ning on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt.

20. juunil 2005. a.




MARGUS TINITS

*Eesti Vabariigi vannutatud audiitor,
tunnistus nr. 355*

*Teaduse 1, Saku, Harjumaa
Tel.: 6 728 422*

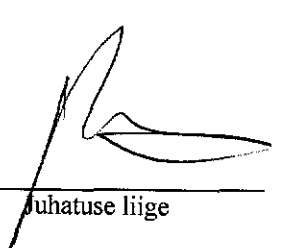
30-08-2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Lõppenud 2004. majandusaasta kasumiks kujunes 180 166 krooni. Koos seni jaotamata kasumiga on eelnevate perioodide jaotamata kasumi summa 788 493 krooni.

Juhatus teeb ettepaneku:

- 1) jätta 788 493 krooni jaotamata.



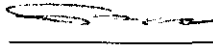
Juhatuses liige

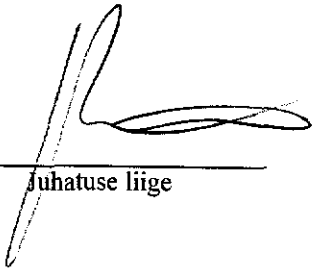
30-08-2005

JUHATUSE ALLKIRJAD AASTAARUANDELE

Pro Lift OÜ juhatus on koostanud 2004. aastaaruande, mis on kinnitatud

do. 05..... 2005 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud
kõik Äriühingu juhatuse liikmed.

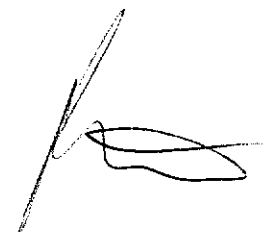
Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Raido Välk	juhatuse liige		<u>do. 05</u>2005
Tom Ove isaksson	juhatuse liige		<u>20.05</u>2005


juhatuse liige

30-06-2009

OSANIKE NIMEKIRI

Nr.	Aksionär	ID	Elukoht	Osade arv	Osalus
1.	Raido Välk	37707290365	Tallinn	1	49%
2.	Pro Lift OY	10236368	Helsinki	1	51%
			kokku	2	


Juhatuses liige