

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Roopilli Invest OÜ

registrikood: 14752962

tänava/talu nimi, Pruuli tee 25

maja ja korteri number:

küla: Karla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75326

telefon: +372 55555121

e-posti aadress: liis.liislilles@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu tegevuseks on kinnisvara rendile andmine. Aruandeaastal teeniti kasumit.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	19 892	12 304
Nõuded ja ettemaksed	244	17
Kokku käibevarad	20 136	12 321
Kokku varad	20 136	12 321
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 600	1 500
Kokku lühiajalised kohustised	1 600	1 500
Kokku kohustised	1 600	1 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 321	-6 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 715	14 641
Kokku omakapital	18 536	10 821
Kokku kohustised ja omakapital	20 136	12 321

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	17 977	19 500
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 999	-4 734
Mitmesugused tegevuskulud	0	-18
Tööjõukulud	-263	-107
Ärikasum (kahjum)	7 715	14 641
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 715	14 641
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 715	14 641

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Roopilli Invest 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga lähtudes väikeettevõtjale kehtestatud nõuetest lühendatud aastaaruandele.

Aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Rahana käsitletakse raha pangakontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kui selgub, et nõude laekumine on ebareaalne, tunnistatakse nõue lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Finantskohustised

Võlad tarnijatele, aruandvatele isikutele, viitvõlad ja muud võlakohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu kõiki finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas

Tulud

Tulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Rentnikele vahendatavaid kulusid ei kajastata tuludena.

Kulud

Kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist.

Rentnikele vahendatavaid kulusid ei kajastata kuludena.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on ettevõtte eraisikutest osanikud, nende lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	196	80
Sotsiaalmaksud	65	27
Pensionikulu	3	1
Kokku tööjõukulud	264	108

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	0	107

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2022

Roopilli Invest OÜ (registrikood: 14752962) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIS LILLES-SEPP	Juhatuse liige	19.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 715
Kokku	16 036

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	17977	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Lilles-Sepp	48412012809	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Jaanis Sepp	38202030045	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55555121
E-posti aadress	liis.liislilles@gmail.com