

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Veski Külalistemaja OÜ

registrikood: 14747754

maja: Veski

küla: Kantküla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48526

telefon: +372 5201036

e-posti aadress: veski.kulalistemaja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Muud äritulud	10
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 14 Tööjõukulud	11
Lisa 15 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Veski Külalistemaja on loodud 20. juunil 2019. aastal OÜ Linika restruktureerimise tõttu, kus majutus- ning toitlustusteenus läks tütaretevõtte OÜ Veski Külalistemaja tegevuseks. 2021. aastal oli külalistemaja käive 168 943 EUR (2020. aastal 162 578 EUR) ja kasum 3 338 EUR (2020. aastal 36 157 EUR). Ettevõttes töötas keskmiselt 3 inimest.

Juhatuse hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning eesmärgid 2022. aastal on:

- jätkata majutus- ning toitlustusteenuse pakkumist;
- tagada põhitegevuse müügitulu ning tegevuse kasumlikkus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 636	31 163	
Nõuded ja ettemaksed	3 585	6 133	2
Varud	2 364	1 367	3
Kokku käibevarad	47 585	38 663	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 326	1 767	5
Immateriaalsed põhivarad	10 000	14 000	6
Kokku põhivarad	11 326	15 767	
Kokku varad	58 911	54 430	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 722	11 579	7
Kokku lühiajalised kohustised	12 722	11 579	
Kokku kohustised	12 722	11 579	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 351	4 194	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 338	36 157	
Kokku omakapital	46 189	42 851	
Kokku kohustised ja omakapital	58 911	54 430	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	168 943	162 578	10
Muud äritulud	6 280	12 575	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	20	133	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-96 815	-78 700	12
Mitmesugused tegevuskulud	-16 106	-10 279	13
Tööjõukulud	-54 644	-45 826	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 440	-4 349	5,6
Muud ärikulud	-1	-75	
Ärikasum (kahjum)	3 237	36 057	
Muud finantstulud ja -kulud	101	100	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 338	36 157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 338	36 157	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Veski Külalistemaja OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 2021. aastast kajastatakse erisoodustus ja nendelt arvestatud maksud tööjõukulude all.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	3-10
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik - kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse

sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 939	2 939
Ostjatelt laekumata arved	2 939	2 939
Ettemaksed	646	646
Tulevaste perioodide kulud	646	646
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 585	3 585
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 487	5 487
Ostjatelt laekumata arved	5 487	5 487
Ettemaksed	646	646
Tulevaste perioodide kulud	646	646
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 133	6 133

Lisa 3 Varud (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	2 364	1 367
Toitlustus	2 364	1 367
Kokku varud	2 364	1 367

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	43	14
Käibemaks	344	510
Üksikisiku tulumaks	243	234
Sotsiaalmaks	1 554	1 513
Kohustuslik kogumispension	44	45
Töötuskindlustusmaksed	74	72
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 302	2 388

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 202	2 202
Akumuleeritud kulum	-435	-435
Jääkmaksumus	1 767	1 767
Amortisatsioonikulu	-441	-441
31.12.2021		
Soetusmaksumus	2 202	2 202
Akumuleeritud kulum	-876	-876
Jääkmaksumus	1 326	1 326

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Firmaväärtus	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	-6 000	-6 000
Jääkmaksumus	14 000	14 000
Amortisatsioonikulu	-4 000	-4 000
31.12.2021		
Soetusmaksumus	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum	-10 000	-10 000
Jääkmaksumus	10 000	10 000

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 092	4 092	
Võlad töövõtjatele	6 328	6 328	
Maksuvõlad	2 302	2 302	4
Kokku võlad ja ettemaksed	12 722	12 722	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 638	3 638	
Võlad töövõtjatele	5 553	5 553	
Maksuvõlad	2 388	2 388	4
Kokku võlad ja ettemaksed	11 579	11 579	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	2 200	2 267
Puhkusetasude kohustis	4 128	3 286
Kokku võlad töövõtjatele	6 328	5 553

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	34 951	32 281
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	8 738	8 070
Kokku tingimuslikud kohustised	43 689	40 351

Lisa 10 Müügitulu (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	168 943	162 578
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	168 943	162 578
Kokku müügitulu	168 943	162 578
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Restoranid jm toitlustuskohad	143 122	137 361
Külalistemajad	22 921	20 950
Kinnisvara üürileandmine ja käitus	711	799
Muu	2 189	3 468
Kokku müügitulu	168 943	162 578

Lisa 11 Muud äritulud (eurodes)

	2021	2020
Tulu sihtfinantseerimisest	6 280	12 575
Kokku muud äritulud	6 280	12 575

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	63 982	50 199
Energia	5 440	4 186
Elektrienergia	5 440	4 186
Alltöövõtutööd	7 295	6 415
Transpordikulud	75	49
Üür ja rent	18 000	15 000
Muud	2 023	2 851
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	96 815	78 700

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	447	489
Mitmesugused bürookulud	12 102	7 217
Koolituskulud	410	198
Muud	3 147	2 375
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 106	10 279

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	40 635	34 232
Sotsiaalmaksud	13 724	11 557
Erisoodustused ja nendelt tasutud maksud	286	37
Kokku tööjõukulud	54 645	45 826
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 500	1 500
Kokku võlad ja ettemaksed	1 500	1 500

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Emaettevõtja	0	17 000	17 000	0	100
Kokku antud laenud	0	17 000	17 000	0	100

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	3 000	3 000	0	30
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	12 000	12 000	0	69
Kokku antud laenud	0	15 000	15 000	0	99

MÜÜDUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	219	191	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 250	0	0	0	0
Kokku müüdud	0	1 250	0	219	191	0

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	0	18 000	0	0	17 542	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 250	0	0	0	0	0
Kokku ostetud	1 250	18 000	0	0	17 542	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2022

Veski Külalistemaja OÜ (registrikood: 14747754) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIANA ANTON	Juhatuse liige	14.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	40 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 338
Kokku	43 689
Jaotamine	
Kokku	43 689

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	143122	84.72%	Jah
Külastemajad	55103	22921	13.57%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	711	0.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
LINIKA OÜ	11264498	Kantküla, Jõgeva vald, Jõgeva maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5201036
E-posti aadress	veski.kulalistemaja@gmail.com