

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: ARIS Ehitus OÜ

registrikood: 14749954

tänavatalu nimi, Narva mnt 5-32

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41531

telefon: +372 5236135

e-posti aadress: info@aris.ee

veebilehe aadress: www.aris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Muud ärikulud	10
Lisa 11 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ ARIS Ehitus asutati 26.06.2019.a.

OÜ ARIS Ehitus põhitegevuseks on ehitustegevus (EMTAK 41201).

2022.aastal OÜ ARIS Ehitus käive oli 113 966. -EUR, mis moodustas 105,93% võrreldes eelneva aasta käibega. Käive realiseeriti 100 % Eesti Vabariigis.

2022. aastal jätkunud koroonaviiruse pandeemia ettevõtte majandustegevusele mõju ei avaldanud.

Kasum oli 13 995. - EUR. 2022.aastal kinnisvara soetati 60 000.- EURI eest.

2023.aastal jätkatakse ettevõtte edasist arendamist ja uute klientide otsimist.

2023.aastal OÜ ARIS Ehitus investeringuid põhivarasse ei planeeri.

Juhatus koosneb kahes liikmest. Juhatus liikmetele tasu ei maksta.

Juhatus liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

OÜ ARIS Ehitus jätkab 2023.aastal majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 001	34 182	2
Nõuded ja ettemaksed	15 609	49 742	
Nõuded ostjate vastu	15 240	41 493	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	295	4 249	
Muud nõuded	0	4 000	
Ettemaksed	74	0	
Kokku käibevarad	31 610	83 924	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	58 162	0	3
Materiaalsed põhivarad	1 482	2 115	4
Kokku põhivarad	59 644	2 115	
Kokku varad	91 254	86 039	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	25 000	12 356	
Võlad ja ettemaksed	2 977	15 701	
Võlad tarnijatele	349	9 078	
Võlad töövõtjatele	1 119	1 010	
Maksuvõlad	1 509	5 613	
Kokku lühiajalised kohustised	27 977	28 057	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	8 700	
Kokku pikaajalised kohustised	0	8 700	
Kokku kohustised	27 977	36 757	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 782	34 513	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 995	12 269	
Kokku omakapital	63 277	49 282	
Kokku kohustised ja omakapital	91 254	86 039	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	113 966	107 584	6
Muud äritulud	0	1 750	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-67 247	-77 162	7
Mitmesugused tegevuskulud	-7 742	-7 298	8
Tööjõukulud	-22 059	-9 377	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 471	-476	3,4
Muud ärikulud	0	-2 237	10
Ärikasum (kahjum)	14 447	12 784	
Muud finantstulud ja -kulud	-452	-515	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 995	12 269	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 995	12 269	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti finantsaruandluse standardit, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Valitsuse rahandusministri määrusega väljaantud juhendid.

Aastaaruande koostamisel on lähtutud sellest, et aruanne edastaks aktuaalse, objektiivse ja võrreldava informatsiooni osaühingu kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruandes kasutatakse skeemi nr.1.

OÜ ARIS Ehitus kasutab väikeettevõtja majandusaasta aruande vormi.

Raha

Raha ja selle lähenditena arvestatakse kassas olevat raha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil lähtuvalt tõenäolisest laekuvatest summadest. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi arvestades kliendi maksevõimet. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodil, millal laekumine toimus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutusaeg on pikem kui üks aasta ja soetusmaksumus alates 1 250.-EUR. Varad, mille kasutusaeg on lühem või maksumus alla 1 250.- EUR ühiku kohta kantakse kasutusse võtmise hetkel 100% kuludesse. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt kasulikust tööeest. Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita(maa).

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1250

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega kaasnevaid kulutusi.

Tulud

Tulu toodangu ning materjalide müügist kajastatakse, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub pikema ajaperioodi möödudes, siis kajastatakse tulu laekuva rahasumma nüüdsväärtuses.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulu on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel. Kuludena arvestatakse otseselt ettevõtlusega seotud juhatuse liikme poolt allkirjaga tõendatud dokumente.

Maksustamine

Vastavalt Eestis kehtivale seadusandlusele ettevõtte kasumit ei maksustata. Eestis maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende, erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusid ja ettevõtlusega mitteseotud väljamakseid.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- * omanikud
- * tegev- ja kõrgem juhtkond
- * eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	15 279	33 563
Pangad	722	619
Kokku raha	16 001	34 182

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020			
Soetusmaksumus	6 000		6 000
Akumuleeritud kulum	-250		-250
Jääkmaksumus	5 750		5 750
Müügid	-5 750		-5 750
31.12.2021			
Soetusmaksumus	0		0
Akumuleeritud kulum	0		0
Jääkmaksumus	0		0
Ostud ja parendused		60 000	60 000
Amortisatsioonikulu		-1 838	-1 838
31.12.2022			
Soetusmaksumus		60 000	60 000
Akumuleeritud kulum		-1 838	-1 838
Jääkmaksumus		58 162	58 162

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	1 250	1 996	3 246	2 000	5 246
Akumuleeritud kulum	-26	-42	-68	-50	-118
Jääkmaksumus	1 224	1 954	3 178	1 950	5 128
Ostud ja parendused		1 284	1 284		1 284
Amortisatsioonikulu	-313	-163	-476		-476
Müügid (jääkmaksumuses)		-1 871	-1 871	-1 950	-3 821
31.12.2021					
Soetusmaksumus	1 250	1 284	2 534	0	2 534
Akumuleeritud kulum	-339	-80	-419	0	-419
Jääkmaksumus	911	1 204	2 115	0	2 115
Amortisatsioonikulu	-312	-321	-633		-633
31.12.2022					
Soetusmaksumus	1 250	1 284	2 534		2 534
Akumuleeritud kulum	-651	-401	-1 052		-1 052
Jääkmaksumus	599	883	1 482		1 482

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	113 966	107 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	113 966	107 584
Kokku müügitulu	113 966	107 584
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehitus	113 966	107 584
Kokku müügitulu	113 966	107 584

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	49 185	50 176
Müügi eesmärgil ostetud teenused	15 295	22 198
Energia	5	4
Elektrienergia	5	4
Transpordikulud	900	0
Üür ja rent	1 859	4 713
Muud	3	71
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	67 247	77 162

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	0	93
Mitmesugused bürookulud	2 958	2 135
Koolituskulud	45	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	40	0
ametisõit	3 350	3 685
Muud	1 349	1 385
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 742	7 298

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	16 502	7 008
Sotsiaalmaksud	5 557	2 369
Kokku tööjõukulud	22 059	9 377
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaalsete põhivarade müügist	0	2 237
Kokku muud ärikulud	0	2 237

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	14 003	7 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2023

ARIS Ehitus OÜ (registrikood: 14749954) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRIS ARGE-LEPALIND	Juhatuse liige	07.05.2023
ARDO MÄGI	Juhatuse liige	08.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 995
Kokku	60 777
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	60 777
Kokku	60 777

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	113966	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Iris Arge-Lepalind	48509295226	Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Ardo Mägi	39104072228	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5236135
E-posti aadress	info@aris.ee
Veebilehe aadress	www.aris.ee