

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 29.02.2020

ärinimi: Kodupartner_Finance Usaldusühing

registrikood: 14735604

tänava/talu nimi, A-A. Tiimanni tn 13-33

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21004

telefon: +372 6882970

e-posti aadress: info.kontor@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kodupartner_Finance Usaldusühing alustas oma tegevust 03.06.2019. aastast. Põhitegevuseks on EMTAK - 68101 Kinnisvarabüroode tegevus. Töötajad oli firmast 0 inim. ja maksi töötasu 0 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	29.02.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 241	20 259
Nõuded ja ettemaksed	14 500	0
Kokku käibevarad	34 741	20 259
Kokku varad	34 741	20 259
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	13 050	0
Kokku lühiajalised kohustised	13 050	0
Kokku kohustised	13 050	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 249	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 432	20 249
Kokku omakapital	21 691	20 259
Kokku kohustised ja omakapital	34 741	20 259

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2020 - 29.02.2020	03.06.2019 - 31.12.2019
Müügitulu	1 450	20 249
Mitmesugused tegevuskulud	-18	0
Ärikasum (kahjum)	1 432	20 249
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 432	20 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 432	20 249

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2020 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljandavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Juhendite muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Finantsvarad

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtajeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimustetaõigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, milla tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinaseeritakse pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevalt sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõutena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korregeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest sammadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõud eraldi, arvastades teadaolevat informatsiooni maksevõime kohta.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Kodupartner_Finance Usaldusühing
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2020

Kodupartner_Finance Usaldusühing (registrikood: 14735604) 01.01.2020 - 29.02.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV GOLUBEV	Täisosanik	22.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	29.02.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 432
Kokku	21 681
Jaotamine	
Kokku	21 681

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	1450	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6882970
E-posti aadress	info.kontor@mail.ru