

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Elemental Construction OÜ

registrikood: 14731925

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
Meloni tn 30/1-5

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 5076786

e-posti aadress: otto@bauhub.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Elemental Construction OÜ on 28.05.2019.a. asutatud ettevõtte.
2023.a. müügitulu ei teenitud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 388	4 037	
Nõuded ja ettemaksed	95 931	108 511	2
Kokku käibevarad	97 319	112 548	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	24 371	0	
Kokku põhivarad	24 371	0	
Kokku varad	121 690	112 548	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	78 500	67 200	
Võlad ja ettemaksed	448	1 172	4
Kokku lühiajalised kohustised	78 948	68 372	
Kokku kohustised	78 948	68 372	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 676	29 124	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 434	12 552	
Kokku omakapital	42 742	44 176	
Kokku kohustised ja omakapital	121 690	112 548	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	0	9 500	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 228	-111	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 631	-1 016	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-625	0	
Ärikasum (kahjum)	-6 484	8 373	
Intressitulud	5 050	4 179	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 434	12 552	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 434	12 552	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elemental Construction OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskontol olevat raha jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Varud

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimis-maksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Maa ei amortiseerita

Masinad ja seadmed 10-20%

Hooned ja rajatised 2-10%

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kohustistena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi ja pikaajalisi kohustusi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kirjendatakse tekkepõhise arvestusprintsibi alusel lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsibist. Väljaminekud võetakse arvele soetusmaksumuses. Kui soetatud asi või õigus osaleb tõenäoliselt järgmiste perioodide tulu tekkimisel, kajastatakse seda bilansis varana, kui aga mitte, siis kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolte näideteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

Samas loetakse seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	496	496
Laenunõuded	94 525	94 525
Muud nõuded	910	910
Kokku nõuded ja ettemaksed	95 931	95 931
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 800	4 800
Ostjatelt laekumata arved	4 800	4 800
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	13	13
Laenunõuded	103 000	103 000
Muud nõuded	698	698
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 511	108 511

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	24 996	24 996
Muud ostud ja parendused	24 996	24 996
Amortisatsioonikulu	-625	-625
31.12.2023		
Soetusmaksumus	24 996	24 996
Akumuleeritud kulum	-625	-625
Jääkmaksumus	24 371	24 371

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	448	448
Maksuvõlad		0
Kokku võlad ja ettemaksed	448	448
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	386	386
Maksuvõlad	786	786
Kokku võlad ja ettemaksed	1 172	1 172

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	9 500
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	9 500
Kokku müügitulu	0	9 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teenuste müük	0	9 500
Kokku müügitulu	0	9 500

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	92 436	103 698
Kokku nõuded ja ettemaksed	92 436	103 698
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	78 500	67 200
Kokku laenukohustised	78 500	67 200

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 000	38 000	0	103 000	4 179
Kokku antud laenud	65 000	38 000	0	103 000	4 179

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	103 000	6 000	-17 475	91 525
Kokku antud laenud	103 000	6 000	-17 475	91 525

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 300	40 000	9 100	67 200	5 050
Kokku laenukohustised	36 300	40 000	9 100	67 200	5 050

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2024

Elemental Construction OÜ (registrikood: 14731925) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTTO TÄHT	Juhatuse liige	02.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	41 676
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 434
Kokku	40 242