

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Finest Agency OÜ

registrikood: 14727196

tänava/talu nimi, Nurme põik 19b/3-3
maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

telefon: +372 59177786

e-posti aadress: info@finestagency.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Finest Agency asutati detsember 2019. aastal. Põhitegevusalaks on tõlketeenuse osutamine.

2021. aastal moodustus OÜ Finest Agency müügitulu 146 851 eurot (2020. a 93 887 eurot) ning ärikasum kujunes 28 190 eurot (2020. a 16 693 eurot).

OÜ Finest Agency keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat (2020. a 3 töötajat) ning töötasukulud olid 40 602 eurot (2020. a 24 645 eurot).

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkusuutlikkuse tagamine, turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	32 846	19 506	
Nõuded ja ettemaksed	9 890	6 123	2
Kokku käibevarad	42 736	25 629	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 420	0	4
Kokku põhivarad	1 420	0	
Kokku varad	44 156	25 629	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 426	7 009	5
Kokku lühiajalised kohustised	7 426	7 009	
Kokku kohustised	7 426	7 009	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 994	227	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 236	15 893	
Kokku omakapital	36 730	18 620	
Kokku kohustised ja omakapital	44 156	25 629	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	146 851	93 887	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-70 979	-47 816	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 569	-4 508	
Tööjõukulud	-40 602	-24 645	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-165	0	4
Muud ärikulud	-346	-225	
Ärikasum (kahjum)	28 190	16 693	
Intressikulud	2	-150	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	28 192	16 543	
Tulumaks	-1 956	-650	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 236	15 893	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Finest Agency 2021. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

OÜ Finest Agency raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtte lühendatud aruanne ja koostatud euro täpsusega.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvaradeks loetakse raha, nõuded ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha on kajastatud bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalset põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalne põhivara on võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib see kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooni periood. Põhivara hakatakse amortiseerima vara soetamise hetkest ja lõpetatakse kui vara on täielikult amortiseerunud või lõplikult kasutusest eemaldatud. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt Eestis praegu kehtivatele maksuseadustele ei ole ettevõtetele võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu nende vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb dividendide tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Finest Agency seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ja kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 890	9 890
Ostjatelt laekumata arved	9 890	9 890
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 890	9 890
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 123	6 123
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 123	6 123

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	710	0
Käibemaks	1 176	575
Üksikisiku tulumaks	806	945
Sotsiaalmaks	1 328	1 680
Kohustuslik kogumispension	79	101
Töötuskindlustusmaksed	124	135
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 223	3 436

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Kokku	
	Arvutid ja arvutisüsteemid	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	1 585	1 585
Amortisatsioonikulu	-165	-165
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 585	1 585
Akumuleeritud kulum	-165	-165
Jääkmaksumus	1 420	1 420

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 329	1 329	
Võlad töövõtjatele	1 874	1 874	
Maksuvõlad	4 223	4 223	3
Kokku võlad ja ettemaksed	7 426	7 426	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 118	1 118	
Võlad töövõtjatele	2 455	2 455	
Maksuvõlad	3 436	3 436	3
Kokku võlad ja ettemaksed	7 009	7 009	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	91 109	56 131
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	55 742	37 756
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	146 851	93 887
Kokku müügitulu	146 851	93 887
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tölketeenus	146 851	93 887
Kokku müügitulu	146 851	93 887

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	32 040	18 552
Sotsiaalmaksud	8 562	6 092
Kokku tööjõukulud	40 602	24 644
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	19 594	13 305

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.02.2022

Finest Agency OÜ (registrikood: 14727196) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAGNAR RANNAMETS	Juhatuse liige	09.02.2022
MARJE MANDRE	Juhatuse liige	09.02.2022
ERGE METSOJA	Juhatuse liige	10.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 236
Kokku	34 230
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	34 230
Kokku	34 230

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kirjalik ja suuline tõlge	74301	146851	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ragnar Rannamets	38207200213	Haabersti linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Marje Mandre	48202022752	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	833 EUR (Lihtomand)
Erge Metsoja	48304200366	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	834 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 59177786
E-posti aadress	info@finestagency.ee