

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Marlos Vara OÜ

registrikood: 14729093

postiaadress: Harju maakond, Anija vald, Raudoja küla,
Soodla veehaare-hüdrosohm

postisihthnumber: 74416

telefon: +372 5186286

e-posti aadress: oymarlos@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Marlos Vara OÜ tegeles 2023. aastal arendustegevusega

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 826	13 295
Nõuded ja ettemaksed	327 800	312 500
Kokku käibevarad	343 626	325 795
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 926	2 300
Kinnisvarainvesteeringud	10 000	10 000
Kokku põhivarad	11 926	12 300
Kokku varad	355 552	338 095
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	335 345	325 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 457	9 806
Kokku omakapital	355 552	338 095
Kokku kohustised ja omakapital	355 552	338 095

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	18 668	13 084
Mitmesugused tegevuskulud	-1 244	-3 280
Ärikasum (kahjum)	17 424	9 804
Intressitulud	33	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 457	9 806
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 457	9 806

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Marlos Vara OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeeri piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Finantsaruandluse Standarditele (IFRS). Kõik andmed raamatupidamise aastaaruandes on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt Eesti tulumaksuseadusele ei maksustata teenitud kasumit vaid makstud dividende ning muid kasumi iseloomuga väljamakseid. Maksumäär on 20/80 netodividendidena väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast kehtib Eestis uus dividendide maksustamise kord, mis näeb ette madalama tulumaksumäära 14% (või 14/86 dividendide netosummalt) rakendamise võimaluse regulaarsetele kasumijaotustele. Madalamat maksumäära saab rakendada ettevõtte viimase kolme aasta keskmisele jaotatud kasumile, millelt on Eestis makstud tulumaksu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

Marlos Vara OÜ (registrikood: 14729093) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES PAGARAND	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	335 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 457
Kokku	352 802
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	352 802
Kokku	352 802

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	18668	100.00%	Jah