

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 10.05.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: RGI Group OÜ

registrikood: 14721200

tänavatalu nimi, Kentmanni tn 4-3.korrus
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Kesklinna linnaosa, Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10116

e-posti aadress: rgi.group.ou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

RGI Group OÜ (edaspidi Firma) registreeriti äriregistris 10.05.2019.a ja samast aastast kajastatakse Firmat väikeettevõtjana. Firma peamiseks tegevusalaks on investeerimine kinnisvarasse ja kinnisvara üür. 2019 aastal oli ettevõtte üks kinnisvaraobjekt ja järgneval aastal lisainvesteeringuid plaanis ei ole.

RGI Group OÜ eesmärk on pakkuda elamispinda Eestis töötavatele välismaalastele. Kuna aga aasta 2020 on suures ülemaailmses majanduslanguses ja tööjõupuudus aastal 2020 kasvab ning riikidevaheline ränne on kordades vähenenud, siis Firma lähima paari aasta jooksul müügitulu suurenemist ei planeeri, pigem on oodata müügitulu langust.

RGI Group OÜ juhatus koosneb kahest liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	10.05.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 017	2 500
Kokku käibevarad	5 017	2 500
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	357 057	0
Kokku põhivarad	357 057	0
Kokku varad	362 074	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	20 815	0
Võlad ja ettemaksed	1 645	0
Kokku lühiajalised kohustised	22 460	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	326 963	0
Kokku pikaajalised kohustised	326 963	0
Kokku kohustised	349 423	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 151	0
Kokku omakapital	12 651	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	362 074	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	10.05.2019 - 31.12.2019
Müügitulu	30 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 082
Mitmesugused tegevuskulud	-5 873
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 759
Muud ärikulud	-210
Ärikasum (kahjum)	18 076
Intressikulud	-7 925
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 151
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 151

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardite kohaselt, mida täiendavad RaamatupidamiseToimkonna juhendid. Ettevõtete kategooriate liigituse järgi on RGI Group OÜ väikeettevõtja ja kasutab sellekohaseid finantsaruandluse aruandeid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt nende tõenäoliselt laekuvatest summadest, vaadeldes iga nõuet eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Ettevõtte kinnisvarainvesteeringud on arvele võetud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse bilansis varasid maksumusega üle 600 euro ja kasutuseaga üle ühe aasta. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest kuludest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis, kui vara on kontrollitav, tema kasutamisest saadakse majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on mõõdetav.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustused jagunevad lühiajalisteks, maksetähtajaga kuni üks aasta, ja pikaajalisteks, maksetähtajaga üle ühe aasta.

Tulud

Tulu müügist kajastatakse saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastmest ja valminud tööjäreldustest.

Kulud

Kulude kajastamisel kasutatakse tulude ja kulude vastavust arvestusperioodil.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

10.05.2019 - 31.12.2019	Antud laenud	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen Kaubi	0	43 650
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen Eftastar	0	44 250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2020

RGI Group OÜ (registrikood: 14721200) 10.05.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANE KAUBI	Juhatuse liige	09.06.2020
TAUNO LOODUS	Juhatuse liige	09.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 151
Kokku	10 151
Jaotamine	
Kokku	10 151

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eftastar OÜ	11143719	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Jane Kaubi	48407240388	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rgi.group.ou@gmail.com