

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Kihnu Külalistemaja OÜ

registrikood: 14714571

tänava/talu nimi, Silveri

maja ja korteri number:

küla: Lemsi küla

vald: Kihnu vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 88002

telefon: +372 5138557, +372 5015474

e-posti aadress: uibutalu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kihnu Külalistemaja OÜ asutati FIE Piret Uibu järglasena 30.04.2019. aastal, võttes üle FIE kohustused.

Kihnu Külalistemaja OÜ põhitegevus on majutus- ja toitlustusteenuse pakkumine Kihnu saarel.

2020. aastal valmis Kihnu Külalistemaja külaliste maja ja koduköök maksumusega ligi 330 tuh. EUR. Külalistemajas on kõigi mugavustega toad ja koduköögis valmistatakse külalistele söök.

Kihnu Külalistemaja esitas ka taotluse PRIA meetmesse „Investeeringud majandustegevuse mitmekesistamiseks maapiirkonnas “ 2019. aasta vooru ja sai 2020. aastal ehituseks ligikaudu 40 tuh EUR. Loodi üks töökoht, aga üldiselt tehti kogu töö oma pereliikmetega.

Kihnu Külalistemaja tegevus on sessionne ja sõltub ka ilmast.

2020. aastal oli Kihnu Külalistemaja müügitulu 44,8 tuh. EUR, puhaskasum 47,6 tuh. EUR, töötajaid oli üks.

Järgnevatel aastatel püüame hea teeninduse ja külalislahkusega kindlustada majade täituvuse klientidega kogu suveperioodil.

2021.aastal on kavas on remontida sauna hoone.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 171	9 808
Nõuded ja ettemaksed	10 809	22 549
Kokku käibevarad	23 980	32 357
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	347 629	116 920
Kokku põhivarad	347 629	116 920
Kokku varad	371 609	149 277
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	309 500	134 500
Võlad ja ettemaksed	400	681
Kokku lühiajalised kohustised	309 900	135 181
Kokku kohustised	309 900	135 181
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 596	-250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 613	11 846
Kokku omakapital	61 709	14 096
Kokku kohustised ja omakapital	371 609	149 277

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	30.04.2019 - 31.12.2019
Müügitulu	44 786	18 202
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-29 246	-3 333
Brutokasum (-kahjum)	15 540	14 869
Üldhalduskulud	-6 968	-2 623
Muud äritulud	39 909	0
Muud ärikulud	-644	-400
Ärikasum (kahjum)	47 837	11 846
Intressitulud	2	0
Intressikulud	-226	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 613	11 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 613	11 846

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kihnu Külalistemaja OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Hooned 50 aastat

Rajatised 50 aastat

Masinad ja seadmed 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	50
Rajatised	50
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5
Muu materiaalne põhivara	5

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	30.04.2019 - 31.12.2019
Palgakulu	900	0
Sotsiaalmaksud	304	0
Kokku tööjõukulud	1 204	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	309 500	134 500

Laenud

2020	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Jaak Uibu	150 000
Piret Uibu	25 000

30.04.2019 - 31.12.2019	Saadud laenud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Jaak Uibu	134 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2021

Kihnu Külalistemaja OÜ (registrikood: 14714571) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK UIBU	Juhatuse liige	08.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 613
Kokku	59 209
Jaotamine	
Jätta jaotamat	59 209
Kokku	59 209

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 613
Kokku	59 209
Jaotamine	
jätta jaotamata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	44786	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Piret Uibu	46701264225	Lemsi küla, Kihnu vald, Pärnu maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Jaak Uibu	35502284224	Lemsi küla, Kihnu vald, Pärnu maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138557
Mobiiltelefon	+372 5015474
E-posti aadress	uibutalu@gmail.com